

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Under Bjerget 8

9460 Brovst



Bygningens energimærke:



A₁ A₂ B C D E F G

Gyldig fra 15. april 2013

Til den 15. april 2023.

Energimærkningsnummer 310034996

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word "ENERGI" in orange and "STYRELSEN" in white below it.

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Per Hyttel Mortensen

Botjek Center Nordjylland

Skrågade 39,

9000@botjek.dk

tlf. 98 17 46 47

Mulighederne for Under Bjerget 8, 9460 Brovst

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 39 m ² . Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette vil kunne nedsætte rentabiliteten. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 45° på bygningens tag. Det foreståede anlæg er på ca. 5,9 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen.	125.000 kr.	11.106 kr. 3,7 ton CO ₂

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.500 kr.	314 kr. 0,1 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Tilgængelige varmfeddelingsrør er udført som Ø25 stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af tilgængelige varmfeddelingsrør med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		30 kr. 0,0 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:

29,34 MWh fjernvarme

26.770 kr.

4,14 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Vandret loft over værelse på 1. sal over laden er med 200 mm isolering. Vandret loft over oprindelig bygning er isoleret med 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser og ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved reovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Loftet efterisoleres op til i alt 250 mm.</p>		296 kr. 0,1 ton CO ₂
<p>LOFT Skråvægge i oprindelige bygning er isoleret med 100 mm isolering. Skråvægge i værelse på 1. sal over lade er isoleret med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser, tidstypiske forhold for opførelsesår samt ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved reovering jf. BR10.</p> <p>Skråvægge i tilbygning fra 2001 er isoleret med 250 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser, tidstypiske forhold for opførelsesår samt ejeroplysninger. Bygningsdelen lever op til isoleringskrav ved reovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Beklædning på skråvægge i oprindelig bygning og værelse på 1. sal over lade nedtages, og der efterisoleres op til i alt 250 mm isolering og afsluttes med nye gipsplader.</p>		208 kr. 0,0 ton CO ₂

<p>LOFT</p> <p>Lodret og vandret skunk i oprindelige bygning er isoleret med 100 mm isolering. Lodret og vandret skunk i værelse på 1. sal over laden er isoleret med 100 mm isolering.</p> <p>Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser, skøn og ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Lodret og vandret skunk efterisoleres op til i alt 250 mm isolering.</p>		602 kr. 0,1 ton CO ₂
<p>FLADT TAG</p> <p>Det flade tag ved sammenbygning mellem lade og hus (køkken) er med 150 mm isolering.</p> <p>Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser og ejeroplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det flade tag efterisoleres udvendigt op til i alt 250 mm, således tagkonstruktionen ændres fra 'koldt tag', der er ventileret, til 'varmt tag', der er uventileret. Merisoleringen kan udføres i forbindelse med den generelle vedligeholdelse af tagfladen (udskiftning af tagpapdækningen mv.). Ventilationsåbninger i udhæng bibeholdes min. et år, således at evt. gammel fugt kan diffundere ud. Det gamle tagpap skal perforeres og den oprindelige dampspærre bibeholdes. Alternativt efterisoleres indvendigt, her skal etableres en ny dampspærre max 1/3 oppe i isoleringen.</p>		98 kr. 0,0 ton CO ₂
<p>Ydervægge</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>LETTE YDERVÆGGE</p> <p>Let ydervæg ved gavl mod syd i tidligere lade er isoleret med ca. 200 mm. Let ydervæg ved karnap ved køkken mod nord er isoleret med ca. 125 mm.</p> <p>Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser målt ved hoveddør stuevindue, opbygning, boreprøve for kikkertundersøgelse, skøn ud fra tidstypiske konstruktioner for opførelsetidspunkt og renoveringstidspunkt, attest for hulmursisolering, tidligere energimærke, data fra energirammeberegning. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det anbefales at isolere lette ydervægge ved gavl mod syd i tidligere lade og ved karnap ved køkken mod nord op til 250 mm afsluttet med en pladekonstruktion.</p>		43 kr. 0,0 ton CO ₂

HULE YDERVÆGGE

Ydervæg i oprindelige bygning er ca. 350 mm hulmur med hulmursisolering.
Ydervæg i tilbygning fra 2001 er 40 cm isoleret hulmur.

Isoleringsforhold er baseret på tidstypiske forhold for opførelsesår, boreprøve i forbindelse med besigtigelsen samt måltagning.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervæg i tidligere lade er 30 cm massiv mur med 100 mm indvendig isolering.
Væg mod uopvarmet bryggers (ved køkken) er massiv væg med 150 mm.

Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser samt ejeroplysninger.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.

LETTE YDERVÆGGE

Let væg i bryggers mod værelse i tidligere lade er isoleret med 150 mm.
Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser og ejeroplysninger.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Gulv i oprindelig bygning er i stueplan terrændæk skønnet med ca. 50 mm isolering.
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.

FORBEDRING VED RENOVERING

Terrændæk i oprindelig bygning foreslås udskiftet med nyt terrændæk isoleret med minimum 300 mm. Såfremt gulve forsynes med gulvvarme isoleres gulve med 350 mm.

424 kr.
0,1 ton CO₂

<p>ETAGEADSKILLELSE Gulv i værelse mod uopvarmet værksted er skønnet isoleret med 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på et skøn. Bygningsdelen overholder ikke isoleringskrav i BR10.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gulv mod uopvarmet værksted nedefra med 100 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning. Der gøres opmærksom på, at loftshøjden i værksted hermed sænkes.</p>		79 kr. 0,0 ton CO ₂
<p>TERRÆNDÆK Terrændæk med gulvvarme i bryggers og toilet mod syd (lavet i 2001). Terrændæk i køkken er isoleret med 150 mm polystyren - halvdelen af køkkengulvet er med gulvvarme og den anden halvdel er uden gulvvarme. Terrændæk i værelser i tidligere lade er lavet i 1999 og skønnet med 150 mm isolering. Terrændæk i tilbygning med belægning på beton er skønnet isoleret med 200 mm polystyren. Gulv på badeværelse i oprindelig bygning mod sydøst lavet i 90'erne er skønnet isoleret med 150 mm polystyren.</p> <p>Isoleringsforhold er baseret på tidstypiske forhold for opførelsesår/renoveringstidspunkt. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.</p>		
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Vinduer og døre er monteret med 2-lags termorude og energiruder. I tilbygningen er der energiruder, men også i den øvrige bygning. Dør i entre er med termorude og dør i lade og køkken er med energirude. Ovenlys vindue i fladt tag er med 2 lag plast.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte partier med almindelig termorude og 2 lag plast til nye partier med 2 lags energirude, der vil medføre en markant energibesparelse.</p>		1.333 kr. 0,3 ton CO ₂
<p>Ventilation</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION Der er naturlig ventilation.</p>		

VARMEANLÆG

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Tilgængelige varmfeddelingsrør er udført som Ø25 stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af tilgængelige varmfeddelingsrør med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		30 kr. 0,0 ton CO ₂
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefeddelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvarme i badeværelset, bryggers mod syd samt halvdelen af køkkenet.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Anlægget er monteret med en cirkulationspumpe med automatisk/elektronisk styring af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		
Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme i bygningen, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme i bygningen, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er uisolereet.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.500 kr.	314 kr. 0,1 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt vand produceres med 110 L varmtvandsbeholder, fabrikat Metro som er placeret i bryggers mod syd. Typeplade kunne ikke læses.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 39 m ² . Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette vil kunne nedsætte rentabiliteten. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 45° på bygningens tag. Det foreslåede anlæg er på ca. 5,9 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen.	125.000 kr.	11.106 kr. 3,7 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der forelå ingen tegninger ved besigtigelsen.

Isolering i skjulte konstruktioner er oplyst af ejer og skønnet ud fra, hvad der var normalt på udførelsestidspunktet. Ejer ønskede ikke foretaget destruktive undersøgelser/boreprøver.

Areal af bygningskonstruktioner er registreret ved opmåling på ejendommen.

Alle isoleringstykkelser på ikke tilgængelige steder er skønnede ud fra konstruktionstykkelser og tidstypiske konstruktioner.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Solceller	Etablering af solceller	125.000 kr.	0,0 MWh fjernvarme 5553,0 kWh el	11.106 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm	1.500 kr.	0,5 MWh fjernvarme -2,0 kWh el	314 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft	0,5 MWh fjernvarme 1,0 kWh el	296 kr.
Loft	Efterisolering af skråvægge i oprindelig bygning og værelse på 1. sal over lade.	0,3 MWh fjernvarme 0,0 kWh el	208 kr.
Loft	Efterisolering af skunk	1,0 MWh fjernvarme 1,0 kWh el	602 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag	0,2 MWh fjernvarme 0,0 kWh el	98 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg ved gavl mod syd i tidligere lade og ved karnap ved køkken mod nord.	0,1 MWh fjernvarme 0,0 kWh el	43 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk i oprindelig bygning.	0,7 MWh fjernvarme 1,0 kWh el	424 kr.
Vinduer	Udskiftning af partier med termorude og 2 lag plast.	2,2 MWh fjernvarme 2,0 kWh el	1.333 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet værksted.	0,1 MWh fjernvarme 0,0 kWh el	79 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af tilgængelige varmfordelingsrør med 50 mm	0,0 MWh fjernvarme 0,0 kWh el	30 kr.
----------	---	----------------------------------	--------

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	612,5 kr. pr. MWh fjernvarme
El	2 kr. pr. kWh el
Vand.....	35 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Adresse	Under Bjerget 8
BBR nr	849-065872-001
Bygningens anvendelse	Enfamiliehus
Opførelses år	1927
År for væsentlig renovering	2001
Varmeforsyning	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme	
Boligareal i følge BBR	302 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	302
Erhvervsareal opvarmet	0
Opvarmet areal i alt	302
Heraf tagetage opvarmet	0
Heraf kælderetage opvarmet	0
Uopvarmet kælderetage	0
Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Center Nordjylland

Skrågade 39,

9000@botjek.dk

tlf. 98 17 46 47

Ved energikonsulent

Per Hyttel Mortensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Under Bjerget 8
9460 Brovst



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 15. april 2013 til den 15. april 2023

Energimærkningsnummer 310034996