



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Wittenbergvej 59
Postnr./by: 5631 Ebberup
BBR-nr.: 420-004933
Energimærkning nr.: 100111392
Gyldigt 5 år fra: 17-02-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmekonsum

• Udgift inkl. moms og afgifter: 10400 kr./år

• Forbrug: 1450 m³ naturgas

Energimærket angiver varmekonsum under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger. Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



C

Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Der er ingen rentable besparelsesforslag.

Huset er opført i 1999 og isoleret efter de daværende normer. Der er bedre isoleret på loftet end de daværende krav.

Bygningen anvendes til almindelig beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft



Energimærkning nr.: 100111392

Gyldigt 5 år fra: 17-02-2009

Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Status: Loftet er isoleret med 300 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret hulmur.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er beton med 50 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation via evt. emhætte og normal daglig udluftning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er naturgas.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i præisolert varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingssystemet skønnes at være et to-strengs anlæg.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler (med rumfølere) på gulvarmeanlægget.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Opvaskemaskine, køle-/fryseskab, ovn, kogeplader og emhætte.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1999

- År for væsentlig renovering:

- Varme: Naturgas (m³)



Energimærkning nr.: 100111392
Gyldigt 5 år fra: 17-02-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 156 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 156 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	7.14 kr./m ³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m ³



Energimærkning nr.: 100111392

Gyldigt 5 år fra: 17-02-2009

Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Henning M. Boisen
Adresse: Herregårdscentret 201 5600
Faaborg
E-mail: hb@bygningsraadgivningfyn.dk

Firma: Arkitektfirmaet Henning
Møller Boisen
Telefon: 62611340
Dato for
bygningsgennemgang: 17-02-2009

Energikonsulent nr.: 100413

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.