

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Dammegade 28A
4792 Askeby

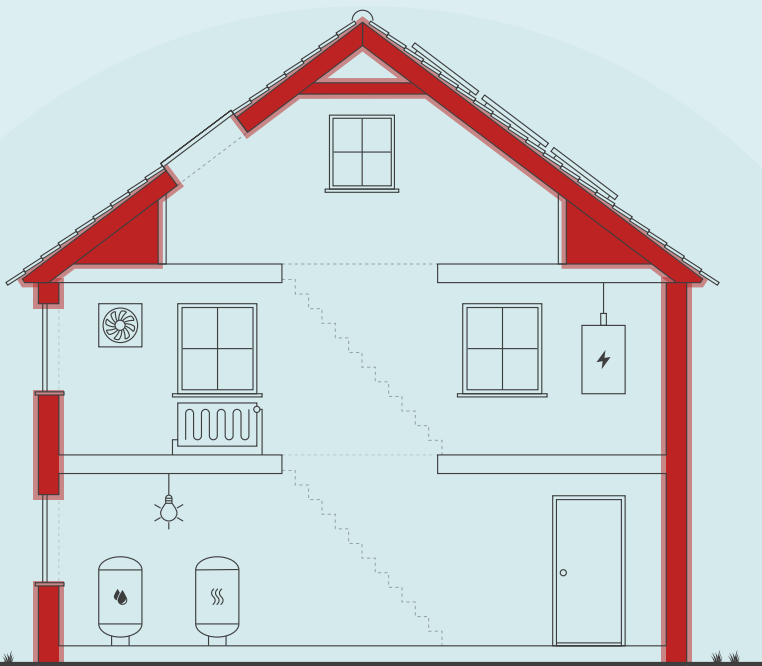
DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **19.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Efterisolering af hulmur med granulat**
 Årlig besparelse: 4.600 kr.
 Investering: 9.500 kr.
- 2 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum**
 Årlig besparelse: 7.100 kr.
 Investering: 75.000 kr.
- 3 Efterisolering af gulv i skunkrum**
 Årlig besparelse: 400 kr.
 Investering: 5.800 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Brænde	15.100 kr.	8.000 kr.	7.100 kr.
El til opvarmning	88.100 kr.	75.700 kr.	12.400 kr.
El til andet	29.800 kr.	29.900 kr.	-100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	133.000 kr.	113.600 kr.	19.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	9,99 ton	8,83 ton	1,16 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

EFTERISOLERING AF HULMUR MED GRANULAT

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/hulmursisolering
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
4.600 kr./årligt



CO2-reduktion
282 kg./årligt



Investering
9.500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

EFTERISOLERING AF LOFT MOD UOPVARMET TAGRUM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
7.100 kr./årligt



CO2-reduktion
481 kg./årligt



Investering
75.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

EFTERISOLERING AF GULV I SKUNKRUM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af skunk"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-skunk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
400 kr./årligt



CO2-reduktion
33 kg./årligt



Investering
5.800 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RECOVERINGSFORSLAG			
RECOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum	7.100 kr.	75.000 kr.	481 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af gulv i skunkrum	400 kr.	5.800 kr.	33 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af skunkvæg	400 kr.	5.800 kr.	33 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE Efterisolering af hulmur med granulat	4.600 kr.	9.500 kr.	282 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer med nye energivinduer (BR20 krav)	4.100 kr.	106.500 kr.	310 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af massiv yderdør med en ny energi-yderdør	500 kr.	11.200 kr.	43 kg CO ₂
VARMEPUMPER Installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe, zone 1	1.700 kr.	22.000 kr.	156 kg CO ₂
VARMEPUMPER Installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe, zone 3	1.600 kr.	22.000 kr.	-232 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RECOVERINGER			
FLADT TAG Efterisolering af kvisttag	100 kr.		5 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af skråvægge	4.300 kr.		399 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Efterisolering af kvistfront og flunke til en samlet isoleringsmængde på 250 mm	100 kr.		5 kg CO ₂
YDERDØRE Yderdør m. termorude udskiftes	1.900 kr.		141 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Etablering af nyt terrændæk	6.800 kr.		571 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejrlig, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.



BYGNINGSBESKRIVELSE / Dammegade 28A, 4792 Askeby

ADRESSE

Dammegade 28A, 4792 Askeby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)

KOMMUNE NR. 390	BFE NR. 8343297	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 393 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1825	OPVARMET BYGNINGSAREAL 448 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 141 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2010	VARMEFORSYNING El, Kedel, Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Brændeovn og Varmepumpe		

F

ENERGIMÆRKE

E

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

D

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Brænde	770	0,4 Kløvet rummeter brænde
Brænde	16.300	7,4 Kløvet rummeter brænde
Elektricitet	42.134	42.134 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	479
El til forbrug	13.736
VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	5.651

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Brænde

1.962,3 kr. pr. Kløvet rummeter

Brænde

1.933,4 kr. pr. Kløvet rummeter

Elektricitet til opvarmning

2,09 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,09 kr. pr. kWh

Enhedsprisen for elektricitet og varme er afhængig af den valgte leverandør, og derfor vil den anvendte pris kunne variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600612
CVR-nummer: 42952281

NH Energy ApS
Park Allé 382
2625 Vallensbæk

info@nh-energy.dk
tlf. 61785076

Ved energikonsulent
Jakob Lærke Lorentzen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 14. maj 2024 til den 14. maj 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

Energimærkningen har til formål at afspejle bygningens energimæssige stand, og viser bygningens energimæssige ydeevne via et energimærke og et beregnet energiforbrug. Dette forbrug og tilhørende energimærke beregnes ud fra nogle standardbetingelser og retningslinjer, som er bestemt af Energistyrelsen.

Grundlaget for energimærkningen består af en besigtigelse af bygningens klimaskærm og varmeanlæg. I rapporten er der for hver bygningsdel beskrevet hvordan isoleringsforholdet i konstruktionen er bestemt.

Bygningstegninger over bygningen er indhentet fra kommunens digitale byggesagsarkiv og er dateret 1988 og 1992. Intet relevant fundet.

Bygningens opvarmede areal er bestemt og opmålt ved besigtigelsen. Energimærket er udarbejdet efter opmålinger fra denne bygningsgennemgang.

Isoleringsforhold i lukkede (skjulte) konstruktioner baseres på skøn, eftersom der ikke forelå dokumentation for isoleringsforholdene i disse konstruktioner ved udarbejdelse af rapporten.

Der er ikke modtaget oplysninger om konstruktions- og isoleringsforhold fra bygningsejeren eller dennes repræsentant.

Der er ikke modtaget et udfyldt oplysningsskema til brug ved energimærkning af bygningen. Der er således ikke modtaget information om konstruktions- og isoleringsforhold i bygningens konstruktioner. Hertil er der ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser/boreprøver i bygningskonstruktionerne.

Lejlighederne er nummereret ud fra oversigtstegning fra ejendommens hjemmeside.
<http://www.enliseforkropogsjael.dk/arealer-og-priser.html>

Størrelser og placeringer af lejlighederne var ved besigtigelsen og udarbejdelsen af energimærket uklar. Arealer på ejendommens oversigt stemmer ikke overens med arealer på BBR.

Placering af de enkelte lejligheder er umiddelbart:

28A ligger på 1. sal i nordfløjen. (zone 4)

28B ikke lokaliseret (måske stueetage mod nord) (regnet som zone 1)

28C ligger i både stueetagen og på 1. salen i det nordøstlige hjørne. (zone 2)

28D ikke lokaliseret (måske stueetage mod nord) (antaget som den ikke etablerede lejlighed)

28E ligger i stueetagen i det sydvestlige hjørne. (zone 3)

Fællesområde ligger i det nordvestlige hjørne. (zone 6)

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

De opmålte arealer i ejendommen stemmer ikke helt overens med arealerne der er registreret i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) hos kommunen og ej heller med ejendommens egne viste arealer på oversigtstegning der ligger på ejendommens hjemmeside.

Der er foretaget en vejledende opmåling af bygningen, kun til brug for energimærkningen.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum ved zone 1 består af et træbjælkelag, som er isoleret med 200 mm mineraluld. Isolermængden er skønnet svarende til isolering ved lejlighed 28C (mod nordøst).

Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum ved zone 2 består af et træbjælkelag, som er isoleret med 200 mm mineraluld. Isolermængden er målt fra loftrummet, og isoleringsforholdet i konstruktionen som helhed baseres på denne opmåling.

Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum ved zone 3 består af et træbjælkelag, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Isolermængden er skønnet da der ved besigtigelsen ikke var adgang til loftrummet.

Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum ved zone 4 består af et træbjælkelag, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Loft mod uopvarmet tagrum isoleres generelt til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld.

Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende konstruktion eller isolering, hvis denne er i god stand. Såfremt der er defekt isolering i den eksisterende konstruktion skal dette udskiftes. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.

ÅRLIG BESPARELSE

7.100 kr.

INVESTERING

75.000 kr.

FLADT TAG

STATUS

Tagkonstruktionen på kviste er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Efterisolering af kvisttag til en samlet isoleringsmængde på ca. 300 mm.</p> <p>Efterisoleringen kan udføres indefra eller udefra. Hvilken metode, som vælges afhænger primært af standen på den eksisterende inddækning og tagbelægning på selve tagkonstruktionen. Hvis tagbelægningen skal udskiftes anbefales det, at man isolere udefra, da man herved kan bevare det eksisterende beboelsesareal i kvisten. Den indvendige efterisolering bør vælges, hvis den eksisterende tagbelægningen er i god stand. Efterisoleringen afhænger også af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Det anbefales, at benytte et isoleringsmateriale med så lav varmeledningsevne som muligt. Herved kan selve isoleringstykkelsen og den samlede tykkelse på kvisttaget mindskes. Husk på at efterisoleringen kan medvirke yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derved anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.</p>	100 kr.	

UDNYTTET TAGRUM		
<p>STATUS</p> <p>Zone 2, Loftet mod det uopvarmede skunkrum i tagetagen (etageadskillelsen) består af et træbjælkelag, og er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsmængden er målt fra loftrummet, og isoleringsforholdet i konstruktionen som helhed baseres på denne opmåling.</p> <p>Zone 2, Væggen mod skunkrum i tagetagen består af et træskelet med indvendig vægbeklædning, som er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsmængden er målt fra loftrummet, og isoleringsforholdet i konstruktionen som helhed baseres på denne opmåling.</p> <p>Zone 2, Skråvægge i tagetagen består af en spærkonstruktion med indvendig vægbeklædning og udvendig tagbelægning. Konstruktionen er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsmængden er skønnet svarende til målt isolering fra loftrummet.</p> <p>Zone 4, Skråvægge i tagetagen består af en spærkonstruktion med indvendig vægbeklædning og udvendig tagbelægning. Konstruktionen er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.</p> <p>Zone 4, Loftet mod det uopvarmede skunkrum i tagetagen (etageadskillelsen) består af et træbjælkelag, og er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.</p> <p>Zone 4, Væggen mod skunkrum i tagetagen består af et træskelet med indvendig vægbeklædning, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.</p>		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Gulv i skunkrum isoleres til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld.</p> <p>Den nye gulvisolering (gerne med mindst to isoleringslag med forskudte samlinger) udlægges på det eksisterende isolering såfremt denne er i god stand. Den begrænsede plads i skunken gør, at rækkefølgen på efterisoleringsarbejdet har stor betydning for et godt resultat. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i skunkrummet, hvilket skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.</p>	400 kr.	5.800 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Skunkvæggen isoleres til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld.</p> <p>Opsætningen af den nye isolering på skunkvæggens yderside, der fastgøres til den eksisterende konstruktion. Isoleringen udføres bedst i to lag med forskudte samlinger og fastholdes med ståltråd eller forskallingsbrædder. Denne efterisoleringsmetode af skunken anbefales, men alternativt kan der udføres en efterisolering af den skrå tagflade i skunken mellem spær samt påføring med lægter til supplerende isoleringslag. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i skunkrummet, hvilket skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.</p>	400 kr.	5.800 kr.
<p>Skråvægge efterisoleres til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld.</p> <p>Efterisoleringen kan udføres indefra eller udefra. Hvilken metode, som vælges afhænger primært af standen på den eksisterende tagbelægning. Hvis tagbelægningen skal udskiftes anbefales det, at man isolere udefra, da man herved kan bevare det eksisterende beboelsesareal i tagetagen. Den indvendige efterisolering bør vælges, hvis den eksisterende tagbelægning er i god stand. En indvendig efterisolering kræver desuden den fornødne loftshøjde i de berørte rum. Ved begge løsninger isoleres der mellem de eksisterende spær, som evt. forøges så der er plads til den nødvendige isoleringsmængde. Efterisoleringen afhænger også af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Inden arbejdet udføres skal samlingerne ved tagfod og kip undersøges nærmere. Det anbefales, at benytte et isoleringsmateriale med så lav varmeledningsevne som muligt. Herved kan selve isoleringstykkelsen og den samlede tykkelse på skråvæggene mindskes. Husk på at efterisoleringen kan medvirke yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derved anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.</p>	4.300 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Zone 3, Ydervæg mod vest består af en hulmur, som er opført med en for- og bagmur af tegl/mursten med 10% udmuringer (kontakt mellem for- og bagmur). Den samlede vægtykkelse er ca. 30 cm, og hulrummet mellem for- og bagmuren er uden isolering.

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Zone 6, Ydervæg mod vest består af en hulmur, som er opført med en for- og bagmur af tegl/mursten med 10% udmuringer (kontakt mellem for- og bagmur). Den samlede vægtykkelse er ca. 30 cm, og hulrummet mellem for- og bagmuren er uden isolering.

Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelses år, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Efterisolering af hulrum i ydervæggen mod vest ved indblæsning af granulat.</p> <p>Indblæsning af granulat i hulmuren foretages af specialiserede firmaer, og de bør inden arbejdet påbegyndes vurdere om væggene egner sig til en efterisolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. Derudover skal utætheder i for- og bagmuren samt evt. skader udbedres inden efterisoleringen udføres.</p>	4.600 kr.	9.500 kr.

LETTE YDERVÆGGE
<p>STATUS</p> <p>Zone 1, Ydervæg mod nord er udført som bindingsværk, der består en bærende træstolpekonstruktion (bindingsværket) udfyldt med murværk i form af tegl. Konstruktionen er med indvendig pladebeklædning, som er isoleret med 75 mm mineraluld.</p> <p>Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Konstruktionstykkelser, sammenholdt med opførelses år, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.</p> <p>Zone 1, Ydervægge mod syd er udført som bindingsværk, der består en bærende træstolpekonstruktion (bindingsværket) udfyldt med murværk i form af tegl. Konstruktionen er uden isolering.</p> <p>Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Konstruktionstykkelser, sammenholdt med opførelses år, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.</p> <p>Zone 1, Ydervæg mod vognport er udført som bindingsværk, der består en bærende træstolpekonstruktion (bindingsværket) udfyldt med murværk i form af tegl. Konstruktionen er med indvendig pladebeklædning, som er isoleret med 75 mm mineraluld.</p> <p>Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.</p> <p>Zone 2, Ydervægge er udført som bindingsværk, der består en bærende træstolpekonstruktion (bindingsværket) udfyldt med murværk i form af tegl. Konstruktionen er med indvendig pladebeklædning, som er isoleret med 50 mm mineraluld.</p> <p>Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Konstruktionstykkelser, sammenholdt med opførelses år, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.</p> <p>Zone 2, Kvistfront og flunke (ydervægge på kviste) består af en træskeletvæg med pladebeklædning på begge sider. Imellem beklædningen er der isoleret med 100 mm mineraluld.</p> <p>Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.</p> <p>Zone 2, Ydervægge mod loftrummet og ved kvisten består af en træskeletvæg med pladebeklædning på begge sider. Imellem beklædningen er der isoleret med 200 mm mineraluld.</p> <p>Isoleringsmængden er målt fra loftrummet, og isoleringsforholdet i konstruktionen som helhed baseres på denne opmåling.</p> <p>Zone 3, Ydervægge mod syd og øst er udført som bindingsværk, der består en bærende træstolpekonstruktion (bindingsværket) udfyldt med murværk i form af tegl. Konstruktionen er stedvist med indvendig 10 cm gasbeton eller 25 mm isoleret forsatsvæg.</p> <p>Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Konstruktionstykkelser ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.</p> <p>Zone 6, Ydervægge mod nord, syd og øst er udført som bindingsværk, der består en bærende træstolpekonstruktion (bindingsværket) udfyldt med murværk i form af tegl. Konstruktionen er med indvendig eftermonteret gasbetonvæg.</p> <p>Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Konstruktionstykkelser ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.</p>

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Zone 2, Efterisolering af kvistfront og flunke til en samlet isoleringsmængde på 250 mm.</p> <p>Efterisoleringen kan udføres indefra eller udefra. Hvilken metode, som vælges afhænger primært af standen på den eksisterende inddækning og tagbelægning på selve tagkonstruktionen. Hvis tagbelægningen skal udskiftes anbefales det, at man isolere udefra, da man herved kan bevare det eksisterende beboelsesareal i kvisten. Den indvendige efterisolering bør vælges, hvis den eksisterende tagbelægningen er i god stand. Ved begge løsninger isoleres kvistfront og flunke, som evt. forøges så der er plads til den nødvendige isoleringsmængde. Efterisoleringen afhænger også af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Det anbefales, at benytte et isoleringsmateriale med så lav varmeledningsevne som muligt. Herved kan selve isoleringstykkelsen og den samlede tykkelse på flunkene mindskes. Husk på at efterisoleringen kan medvirke yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derved anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.</p>	100 kr.	

LINJETAB VED VÆG MOD VÆG OG LOFT

STATUS

- Zone 1, Dør- og vinduesfalske ved hulmure skønnes primært udført med 10 mm kuldebrosafbrydelse.
- Zone 2, Dør- og vinduesfalske ved vægge på 1. salen skønnes udført med 20 mm kuldebrosafbrydelse.
- Zone 2, Vindue- og dørkarme skønnes fastgjort til ydervæggene med et overlap til den isolerede del.
- Zone 3, Dør- og vinduesfalske i hulmure skønnes delvist massive, uden kuldebrosafbrydelse.
- Zone 4, Dør- og vinduesfalske ved hulmure skønnes delvist udført med 20 mm kuldebrosafbrydelse.
- Zone 6, Vinduer/døre skønnes fastgjort direkte til de massive ydervægge.
- Zone 6, Dør- og vinduesfalske i hulmure skønnes massive, uden kuldebrosafbrydelse.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

<p>STATUS</p> <p>Zone 1, Vinduer er monteret med 2-lags energi-termorude.</p> <p>Zone 2, Vinduer er monteret med 2-lags termorude.</p> <p>Zone 3, Vindue ved badeværelset er monteret med to 1-lags glasruder.</p> <p>Zone 6, Vindue mod øst i fællesstuen er monteret med en 1-lags glasrude.</p> <p>Zone 6, Vindue i viktualierummet er monteret med en 1-lags glasrude.</p> <p>Zone 6, Vindue i bryggerset er monteret med en 1-lags glasrude.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Vinduer med 2-lags termorude udskiftes, og der monteres nye energivinduer (A-mærket).</p> <p>Vindue med to 1-lags glasruder udskiftes, og der monteres nye energivinduer (A-mærket).</p> <p>Vinduer med 1-lags glasrude udskiftes, og der monteres et nyt energivindue (A-mærket).</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>4.100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>106.500 kr.</p>

<p>OVENLYS</p>		
<p>STATUS</p> <p>Tagvinduer er monteret med 2-lags energi-termorude.</p>		

<p>YDERDØRE</p>		
<p>STATUS</p> <p>Yderdøre er stedvist monteret med 2-lags termorude.</p> <p>Yderdøre i zone 2 skønnes isoleret iht. bygningsreglementets ved montering (før 1980).</p> <p>Yderdøre er stedvist monteret med 2-lags energi-termorude.</p> <p>Mod uopvarmet tagrum mod syd i zone 2 er monteret en dør, som skønnes med isolerende materiale (brandsikring).</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Massiv døre i zone 2 udskiftes, og der monteres en ny energioptimeret yderdør med isolerede fyldninger.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>11.200 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Yderdøre monteret med termorude udskiftes, og der monteres en ny dør med energirude.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.900 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Zone 1, Terrændækket i køkken og stue består af et strøgulv udlagt på træbjælkelag, som ligger direkte på jord. Konstruktionen er uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Zone 1, Terrændækket i værelser, gange og bad består af en gulvbelægning udlagt på betondæk, som er støbt på et kapillarbrydende lag af 200 mm letklinker. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra ukendt renoveringstidspunkt.

Zone 2, Terrændækket i køkken-alrum består af et strøgulv udlagt på betondæk, som er støbt på et kapillarbrydende lag. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld imellem strøer. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Zone 2, Terrændækket i gang og bad består af en gulvbelægning udlagt på betondæk, som er støbt på et kapillarbrydende lag af 200 mm letklinker. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.

Zone 3, Terrændækket består af en gulvbelægning udlagt på betondæk, som er støbt på et kapillarbrydende lag af 200 mm letklinker. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra ukendt renoveringstidspunkt.

Zone 6, Terrændækket består af et strøgulv udlagt på træbjælkelag, som ligger direkte på jord. Konstruktionen er uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Etablering et nyt velisoleret terrændæk, som normalt vil være den mest effektive løsning til både at minimere varmetab og forbedre indeklimaet. Løsningen medfører dog et omfattende indgreb i den eksisterende konstruktion, hvilket medvirker at det eksisterende gulv fjernes. Desuden skal eksisterende el- og vvs-installation omlægges og herefter kan der opbygges et nyt terrændæk, som isoleres med i alt 300 mm mineraluld. Det er oplagt at etablere gulvvarme i forbindelse med opbygningen af nyt terrændæk. Husk på, at efterisoleringen kan medvirke til yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derfor anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.

ÅRLIG BESPARELSE

6.800 kr.

INVESTERING

LINJETAB VED FUNDAMENT

STATUS

Samlingen mellem terrændæk og fundament skønnes at bestå af beton uden sokkel-isolering.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Zone 1, Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

Zone 2, Bygningen opvarmes delvist med varmepumpe. 1. sal regnes som el-opvarmede via el-radiatorer da luft/luft varmepumpe kun må regnes værende virkende i rummet hvor denne er monteret.

Zone 4, Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i de fleste rum.

Zone 6, Bygningen opvarmes med el. I bygninger der primært er opvarmet med el, skal beboelsesrum, som er uden nogen form for varmekilde og som ikke er i åben forbindelse med andre opvarmede rum, også registreres som el-opvarmede. Dette uanset at der ikke forefindes en egentlig varmekilde i rummet.

KEDLER

STATUS

Zone 3, Lejlighed 3 SV opvarmes via en brændeovn med "gris", et vandbåret centralvarmesystem der fordeler varmen fra brændeovnen rundt i lejligheden. Brændeovnen er placeret i stuen nærmest fællesarealet.

OVNE

STATUS

Zone 2, Der er supplerende varmforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret i køkken-alrum. Varmekildens andel af bygningens samlede opvarmning er indregnet i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

Brændeovnen er vurderet til at være produceret i perioden 2008-2015.

VARMEPUMPER

STATUS

Zone 1, Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Zone 2, Der er i gangen monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra 2010-2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner gang og køkken-alrum med varme.

Zone 4, Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra 2010-2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner stuen med varme.

Zone 6, Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra 2010-2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner stuen mod syd med varme.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås i zone 1 og 3 installation af ny varmepumpe. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation.

Der foreslås installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Selve indedelen får bedste udnyttelse og dækningsareal, ved placering i køkken eller stue.

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

Varmepumpen må kun regnes som værende effektiv i det rum den er placeret, men vil i virkeligheden kunne dække et større varmebehov, formentlig hele varmebehovet.

ÅRLIG BESPARELSE

1.700 kr.

INVESTERING

22.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås installation af ny omdrejningsstyret luft/luft varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Selve indedelen får bedste udnyttelse og dækningsareal, ved placering i stuen mod nordvest.

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

ÅRLIG BESPARELSE

1.600 kr.

INVESTERING

22.000 kr.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

SOLVARME

STATUS

Zone 1, 2, 4 og 6, Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med et forventet lille forbrug, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Zone 3, Der er monteret et solvarmeanlæg med panelsolfangere på ca. 5 m² skønnet i perioden før 1990, til produktion af brugsvand. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglas. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Zone 3, Den primære opvarmning af bygningen sker via et centralvarmeanlæg. Det opvarmede vand fra varmforsyningen føres fra brændeovnen rundt i et lukket rørsystem til radiatorer i de opvarmede rum i bygningen. Ved beregning af energiforbruget benyttes det dimensionerende temperatursæt, som er bestemt ud fra anlægstypen i henhold til Energistyrelsens retningslinjer.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Zone 3, Der er ingen fordelingspumpe på det eksisterende varmeanlæg.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatstyring på el-radiatorerne i bygningen. Termostaterne sørger for automatik regulering af den tilførte varme, og derved styres den ønskede rumtemperatur.

Der er monteret termostatstyring på varmepumper i bygningen. Denne styring sørger for automatik regulering af den tilførte varme, og derved styres den ønskede rumtemperatur.

Rumtemperaturen i bygningen reguleres via ventiler på de enkelte varmeafgivere på centralvarmeanlægget, og dette er beskrevet nærmere under "varmefordeling" i rapporten. Der er rumtemperaturstyring på varmeafgiverne, som minimum dækker 90% af det opvarmede areal. Derved reguleres den ønskede rumtemperatur i bygningen overvejende automatisk via de termostatiske styringer.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Zone 1, Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro 60. Beholderen er placeret i skab i gangen.

Zone 2, Varmt brugsvand skønnes produceres i 30 l præisoleret vandvarmer. Beholderen kunne ikke findes ved besigtigelsen.

Zone 3, Varmt brugsvand fra solvarmeanlæg lagres i en skønnet 250 l solvarmebeholder, isoleret med 50 mm skumisolering. Beholderen er placeret i værelset mod sydvest.

Zone 4, Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer. Beholderen kunne ikke findes ved besigtigelsen.

Zone 6, Varmt brugsvand produceres i 15 l præisoleret vandvarmer. Beholderen er placeret i køkkenet.

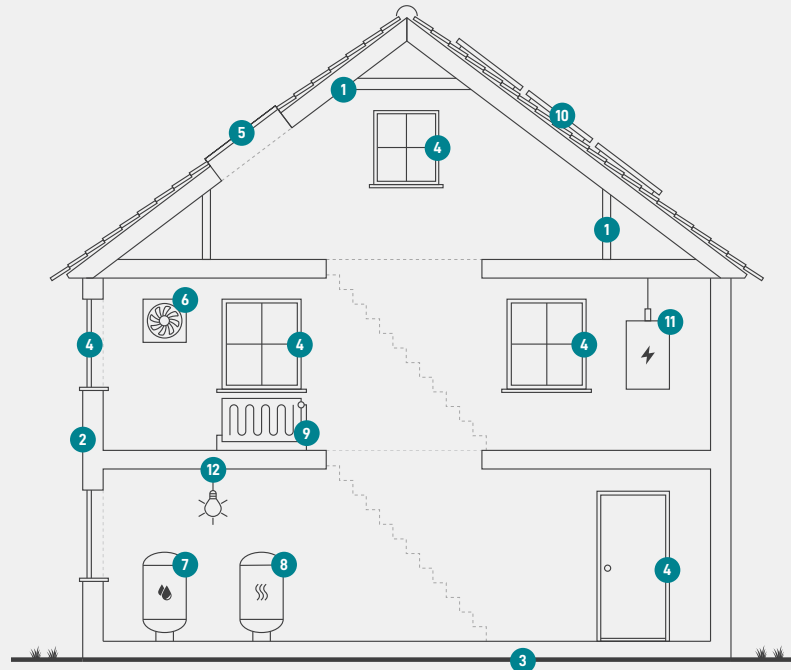
EL

SOLCELLER

STATUS

Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 37,5 m².

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Dammegade 28A
4792 Askeby

Energimærkningsnummer

311758973

Gyldighedsperiode

14. maj 2024 - 14. maj 2034

Udarbejdet af

NH Energy ApS
CVR-nr.: 42952281

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Dammegade 28A
4792 Askeby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. maj 2024 til den 14. maj 2034
Energimærkningsnummer: 311758973