



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Kildebo 6
 Postnr./by: 4622 Havdrup
 BBR-nr.: 267-074663
 Energimærkning nr.: 100124506
 Gyldigt 5 år fra: 19-06-2009
 Energikonsulent: Søren Funch Jensen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

• Udgift inkl. moms og afgifter: 8000 kr./år

• Forbrug: 7240 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



A1

Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er et hus fra 2000 i god energimæssig stand.

Ejendommen anvendes til beboelse.

Det faktiske opmålte areal stemmer rimeligt overens med BBR areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loft mod uopvarmet tag er isoleret med 225 mm batts.



Energimærkning nr.: 100124506

Gyldigt 5 år fra: 19-06-2009

Energikonsulent: Søren Funch Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



- Ydervægge

Status: Ydervægge er skalmur med indvendig let væg med ca. 200 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ejendommen er forsynet med nyere energitermoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er skønnet isoleret med ca. 200 mm leca.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen er med naturlig ventilation gennem kanaler og ventiler.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med fjernvarmeanlæg.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra fjernvarme fra beholder ca. 100 l.

- Fordelingssystem

Status: Radiatorer og gulvvarme.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer er med lavt vandforbrug.

- Automatik

Status: Termostater.

Vand

- Vand

Status: Ejendommens toiletter/toilet er med 2 skyl og lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

2000



Energimærkning nr.: 100124506
Gyldigt 5 år fra: 19-06-2009
Energikonsulent: Søren Funch Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



• År for væsentlig renovering:

• Varme:

Fjernvarme (MWh)

• Supplerende opvarmning:

Ingen

• Boligareal i følge BBR:

96 m²

• Erhvervsareal ifølge BBR:

0 m²

• Opvarmet areal:

96 m²

• Anvendelse ifølge BBR:

130 | Rækkehus

• Kommentar til BBR-oplysninger:

Det faktiske opmålte areal stemmer rimeligt overens med BBR areal.

Energipriser

• Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme: 0.54 kr./kWh
Fast afgift på varme: 4040 kr./år
El: 2 kr./kWh
Vand: 35 kr./m³



Energimærkning nr.: 100124506

Gyldigt 5 år fra: 19-06-2009

Energikonsulent: Søren Funch Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Søren Funch Jensen
Adresse: Drejergangen 1 C 2690
Karlsunde
E-mail: sfj@eig.dk

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Telefon: 70 20 86 86
Dato for bygningsgennemgang: 17-06-2009

Energikonsulent nr.: 100627

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.