



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Nølev-Driften 120	
<b>Postnr./by:</b>	8300 Odder	
<b>BBR-nr.:</b>	727-045120-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	100253119	
<b>Gyldigt 7 år fra:</b>	02-01-2012	
<b>Energikonsulent:</b>	Claus Piet Høyer	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	<b>Firma:</b> factum2 Odder



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug Energimærke

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 25.738 kr./år
- **Forbrug:** 11,44 Ton træpiller, i pose

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på [www.energitjenesten.dk](http://www.energitjenesten.dk).

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Efterisolering af loft over ældre rum mod uopvarmet tagrum med 350 mm.	91 kWh el 2,31 Ton træpiller, i pose	5.400 kr.	31.900 kr.	5,9 år
2 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	3 kWh el 0,08 Ton træpiller, i pose	200 kr.	900 kr.	4,8 år
3 Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	87 kWh el 2,21 Ton træpiller, i pose	5.200 kr.	120.800 kr.	23,5 år



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 Odder

## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid =  $100/20 = 5$  år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	10.253	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	362	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	10.615	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	153.450	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO<sub>2</sub>-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4      **Firma:** factum2 Odder

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4 Efterisolering af loft over renoverede rum mod uopvarmet tagrum med 200 mm.	15 kWh el 0,39 Ton træpiller, i pose	1.000 kr.
5 Udførelse af terrændæk ved ældre trægulve	28 kWh el 0,72 Ton træpiller, i pose	1.700 kr.
6 Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	1 kWh el 0,02 Ton træpiller, i pose	49 kr.
7 Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder	30 kWh el 0,77 Ton træpiller, i pose	1.800 kr.
8 Montering af ny præfabrikeret loftslem	1 kWh el 0,03 Ton træpiller, i pose	77 kr.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4      **Firma:** factum2 Odder

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1892 med ombygning i 1982, ifølge BBR. Flere rum i stueplan er løbende renoveret siden år 2000. Der er dog stadig flere rum i stueplan som ikke færdigrenoveret. Loftetagen er delvist udnyttet, men betragtes ikke som en del af det opvarmede rum, idet varmekilde i tagetagen ikke er tilsluttet og fordi flere rum i tagetagen er uden isolering på skillerumvægge mod uopvarmet tagrum.

Boligen er også under renovering i stueetagen og mangler bl.a. delvist varmesystem, men disse rum er medtaget i energimærkningen, da de betragtes som en del af beboelsen og er i tæt forbindelse med de øvrige opvarmede rum.

Der kan udføres en del gode, energiøkonomisk rentable forbedringer på det opvarmede etageareal i stueplan.

Der kan også udføres forbedringer, men disse vil ikke være rentable når de nuværende energipriser tages i betragtning.

Selvom flere af forslagene har en længere tilbagebetalingstid, bør det overvejes at udføre dem. Efterisolering og udskiftning af vinduer, vil forbedre komforten idet de indvendige overflader bliver varmere, og oplevelsen af træk fra kolde overflader derved reduceres. Desuden vil de stadig stigende energipriser, være en motiverende faktor for at forbedre husets energiforbrug. I købers bevidsthed fylder energiforbrug og udgifter til opvarmning mere og mere, derfor kunne et godt salgsargument være at huset er godt isoleret og dermed har et lavere energiforbrug.

Endvidere bør forslag til vedvarende energi overvejes, enten som solvarme eller jordvarmeanlæg, i forbindelse med udskiftning af pillefyr, enten som hovedopvarmning eller supplement til opvarmningen, når den tid kommer.

Enkelte forbedringsforslag er baseret på en uudnyttet tagetage. Såfremt tagetagen bliver opvarmet og benyttes som beboelse vil nogle af forslagene være uinteressante i den sammenhæng. Bl.a. isolering af loft over stueplan mod udnyttet tagetage.

Det opvarmede areal er opmålt ved besigtigelsen med en laser afstandsmåler.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Loft over renoverede rum mod uopvarmet tagrum er isoleret med 125-150 mm mineraluld. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning i tagrum ved manglende gangbrædder i skunkrum.  
Loft over stue og baggang mod vest samt i værelser mod nord/vest mod uopvarmet tagrum er uisoleret. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning i blotlagt loftkonstruktioner i værelse samt i baggang.  
Loftslem til uopvarmet tagrum er uisoleret og ikke tætsluttende.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4      **Firma:** factum2 Odder

Forslag 1: Efterisolering af loft over ældre rum mod uopvarmet tagrum med 350 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 4: Efterisolering af loft over renoverede rum mod uopvarmet tagrum med 200 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte.

Forslag 8: Montering af ny præfabrikeret loftslem, der er tætsluttende og isoleret med minimum 50 mm.

## • Ydervægge

Status: Ydervægge i entre, fyrrum samt i stue og baggang mod vest består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg). Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning af vægtykkelse.  
Ydervægge i værelser mod nord/vest består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning ved blotlagte vinduesfalse. Renoveret ydervægge i stue, badeværelse, køkken og soveværelse er ca. 40 cm teglmur med ca. 7,5 cm hulrum mellem 24 cm formur og halvsten bagmur. Ydervæggen vurderes efterisoleret med mineraluldsgranulat eller lign. på grundlag af boreprøve i facade mod nord.

Forslag 3: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4      **Firma:** factum2 Odder

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Alle vinduer og døre i huset er med 2 lags termoruder.

Forslag 7: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

## • Gulve og terrændæk

Status: Gulv i stue og baggang mod vest samt i værelser mod nord/vest mod ventileret hulrum er udført som bjælkekonstruktion. Gulvet er uisolereet. Gulve er udført i træ. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltaging ved blotlagte gulvkonstruktioner.

Terrændæk i entre er udført i terrazzo - beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolereet. Isoleringsforhold er skønnet, da terrazzobelægning ser ud til at være af ældre dato.

Terrændæk i stue, fyrrum og delvist køkken og mellemgang er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm letklinker under betonen. Isoleringsforhold er skønnet i forhold til krav for gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet ca. år 2000.

Terrændæk i badeværelse er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm Sundolitt under betonen. Isoleringsforhold er skønnet i forhold til krav for gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet.

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltaging i kælder.

Forslag 5: Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Forslag 6: Efterisolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder med 50 mm mineraluld. Der skal udføres forskalling afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det skal sikres at der er en effektiv dampspærre over eksisterende isolering. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 Odder

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Enkelte vinduer har spalteventiler. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med træpiller. Kedel er installeret i fyrrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kompakt solokedel og med automatisk fyring. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Kedlen er af fabrikat Twin Heat. Der er supplerende varmforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Varmtvandsbeholder er placeret i fyrrum. Varmtvandsbeholder skønnes med el-patron til sommerdrift. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.

Forslag 2: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

### • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse. Ældre en-strengs anlæg skønnes ikke at være i drift. Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Rør er ført under gulv / i terræn og derfor er isoleringsforhold skønnet. Ældre rør til en-strengssystem vurderes ikke at være i drift. På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

### • Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer samt på gulvvarmekreds til regulering af korrekt rumtemperatur. Ældre radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler vurderes ikke at være i drift.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 Odder

## Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke fremkommet/beregnet rentable forslag til vedvarende energi, såsom varmepumper, idet huset er forsynet med "billigt" pillefyr.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke fremkommet/beregnet rentable forslag til vedvarende energi, såsom solvarme, idet huset er forsynet med "billigt" pillefyr.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i badeværelse er med vandsparefunktion.

- **Armaturer**

Status: Alle armaturer i huset er med vandsparefunktion/termostater.

## Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**

- **Forbrug:**

- **Aflæst periode:**

### Kommentar:

Der foreligger intet varmeregnskab.

Det beregnede varmeforbrug på side 1 er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat:  
- at hele boligen er opvarmet til 20 grader året rundt også de rum som ikke er færdigtrenoveret i stueplan.  
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time.  
- at varmtvandsforbruget er 25 kbm. for et hus på 100 kvm - opvarmet til 55 grader.

Vaner og forbrugsmønstre har endvidere en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. En undersøgelse foretaget af Statens Byggeforskningsinstitut har påvist afvigelser i helt ens huse, der kan svinge op til 300 pct.

Der kan også være forskelle i den skønnede isoleringsforhold i forhold til de faktiske, da flere konstruktioner er skønnede, idet der ikke foreligger nogen sælgersoplysninger eller tegningsmateriale.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 Odder

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1892
- **År for væsentlig renovering:** 1982
- **Varme:** Kedel, Træpiller, i pose
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 176 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 176 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk, idet den delvist udnyttet tagetage vurderes uopvarmet, da flere rum er delvist uisolerede og da ældre varmeinstallation ikke vurderes i drift.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	55,00 kr. pr. m <sup>3</sup>
Træpiller, i pose:	2.250,00 kr. pr. Ton
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 Odder

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 100253119  
**Gyldigt 7 år fra:** 02-01-2012  
**Energikonsulent:** Claus Piet Høyer  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 Odder

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Claus Piet Høyer	<b>Firma:</b>	factum2 Odder
<b>Adresse:</b>	Ankjær 125 8300 Odder	<b>Telefon:</b>	2826 6565
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:8300@factum2.dk">8300@factum2.dk</a>	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	21-12-2011

**Energikonsulent nr.:** 251089

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.