



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Egevej 9
Postnr./by: 8500 Grenaa
BBR-nr.: 707-014334
Energimærkning nr.: 100083754
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2008
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhus oprindeligt opført i 1950 med gennemgribende ombygning og renovering 2001. Isoleringstykkelser er oplyst af ejer, som selv har stået for renoveringen.

Bygningen anvendes i overensstemmelse med registreringen i BBR som sommerhus.

Velisoleret sommerhus som opfylder bygningsreglementets krav iht. BRS98 og derfor tildeles energimærke F.

Det opvarmede areal er i overensstemmelse med det i BBR registrerede boligareal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er overalt isoleret med 200 mm mineraluld. På en del af loftet er der udlagt ekstra 100 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervæg mod syd og øst gavl er med 35 cm isoleret hulmur. Letvægskonstruktion mod nord er med 150 mm isolering. Letvægskonstruktion i gavlvæg mod vest er med 200 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og skydedørsparti er med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv over lav ventileret krybekælder er med 200 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100083754
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2008
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme. Brændeovn som supplerende varmekilde.

- Varmt vand

Status: Fra solvarmeanlæg og 30 ltr. Metro vandvarmer.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er monteret solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand og gulvvarme i badeværelse, bestående af solfangerpanel på tagfladen mod syd tilsluttet 275 liter solvarmebeholder,

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1950
- År for væsentlig renovering: 2001
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Fra OIS 03-06-2008



Energimærkning nr.: 100083754
Gyldigt 10 år fra: 06-06-2008
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	STIGCON ApS
Adresse:	Lundshøjvej 35	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	stigcon@pc.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-06-2008

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.