



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Vonsildvej 209
Postnr./by: 6000 Kolding
BBR-nr.: 621-002546-001
Energimærkning nr.: 100154242
Gyldigt 5 år fra: 31-03-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 54,9 kWh/m² år, hvilket er bedre end 63,2 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
2.452 kWh el

Lavt forbrug

**A2**

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil), tegningsmateriale og byggetilladelse.

BBR: data ifølge: www.ois.dk

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tag er traditionel sadeltag. med lige gavle
Tagsten er udlagt på lægter, afstandslister og undertag, 45 gr. fabr.spær. Der er vandret udlagt 400 mm isolering mellem/ på spærfod, under spærfod er opsat forskalling, dampspærre og loftsbeklædning

• Ydervægge

Status: Ydervæg er udført som isoleret hulmur med 106 mm teglsten, 150 mm hulmursisolering og bagmur af 100 mm letbeton

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er træ/aluminium partier forsynet med lavenergi isoleringsruder,



Energimærkning nr.: 100154242
Gyldigt 5 år fra: 31-03-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk: 120 mm beton med armeringsnet, 275 mm gulvisolering og komprimeret sandfyld til fast bund.
Fundament: 350 mm betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 2 rækker isoleret letklinket betonblokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Køkken: emhætte med mekanisk udsugning
Bad: naturlig aftræk.
Bryggers: naturlig aftræk.
Tilførsel af udeluft via oplukkelige vinduer og/eller udeluftventiler i vinduesprofiler.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Jordvarmeanlæg
Pumper indbygget i unit

- **Varmt vand**

Status: 163 L Bosch varmtvandsbeholder indbygget i unit

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg
Bufferpumpe: Grundfos UPS 25-40-130 (5-45 W)

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Bosch EHP 7 LW/M varmepumpe (jordvarme)

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl.



Energimærkning nr.: 100154242
Gyldigt 5 år fra: 31-03-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



- **Armaturer**

Status: Ét-grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier.



Energimærkning nr.: 100154242
Gyldigt 5 år fra: 31-03-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 120 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 121 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100154242
Gyldigt 5 år fra: 31-03-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordnningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Erling Larsen	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	el@e-consult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	24-03-2010

Energikonsulent nr.: 250488

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.