

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssen
n
Langdyssen 1
2730 Herlev



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 15. februar 2016
Til den 15. februar 2026.

Energimærkningsnummer 311158885



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

10.824,5 m ³ naturgas	89.854 kr
Samlet energiudgift	89.854 kr
Samlet CO ₂ udledning	24,29 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Loftrum er oprindeligt isoleret med 22 mm Arkimåtte.</p> <p>Der er efterfølgende efterisoleret med 50 mm mineraluld. Som standard er der regnet med 50 mm isolering.</p> <p>Tagene er belagt med eternitplader på lægter og spær.</p> <p>Så vidt oplyst har de enkelte husejere i større eller mindre omfang foretaget yderligere efterisolering.</p> <p>Ejerne fra nedenstående adresser har givet følgende oplysninger om isoleringsforhold på deres lofter:</p> <p>Dyssestien 1: 200 mm isolering Dyssestien 3: 150 mm isolering</p>		
<p>FORBEDRING Efterisolering af lofter med 300 mm isolering. Inden isolering af lofter igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Den eksisterende isolering fjernes, og der monteres ny dampspærre eller udbedring, hvis der allerede er en sådan monteret. Afsluttende etableres der ny gangbro i tagrummet. Hvis der efterisoleres med papirisolering, kan den eksisterende isolering bibeholdes. Papirisolering kræver ikke umiddelbart, at der etableres ny dampspærre.</p>	143.500 kr.	9.600 kr. 2,65 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<p>MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg med indvendig pladebeklædning. Ud fra det tilgængelige tegningsmateriale er der ingen hulmur i de enkelte boliger.</p> <p>Der er i flere boliger opsat indvendige isoleringsvægge i forbindelse med udskiftning af køkken mv. Der findes ingen registrering af, hvor der er opsat isoleringsvægge.</p>		
<p>FORBEDRING Udvendig efterisolering med 250 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal flyttes med ud i facaderne. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>	939.000 kr.	31.100 kr. 8,65 ton CO ₂
<p>KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg.</p>		
Vinduer, døre ovenlys mv.		
	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduer er monteret med tolags energiruder.</p>		
<p>YDERDØRE Terrassedøre med en ruder af tolags energiglas.</p>		

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er generelt udført med trægulv på strøer, 20-40 mm isolering mellem strøer, 80 mm betonlag og ca. 100 mm slagger under betonen. Slagger er et isoleringsmateriale. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Ved renoveringsarbejder: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

4.500 kr.
1,23 ton CO₂

KÆLDERGULV

Kældergulve er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve er uisolerede.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningerne er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>KEDLER</p> <p>Ejendommen opvarmes med naturgas. Hver bolig har egen kondenserende naturgaskedel installeret.</p> <p>Kedlerne er installeret i perioden 2003 til 2011. Der er valgt kedler af fabrikat Bosch og Weisshaupt.</p> <p>Enhedspris på gas er hentet fra HMN's hjemmeside.</p> <p>Vi har skønnet den faste afgift til kr 500,- inkl. moms. Beløbet omfatter et årligt serviceeftersyn af kedlen.</p>		
<p>VARMEPUMPER</p> <p>Der er ingen varmepumper i bygningerne. Det vurderes ikke rentabelt at etablere varmepumpeanlæg.</p>		
<p>SOLVARME</p> <p>Der er ingen solvarmeanlæg på bygningerne. Det vurderes ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING</p> <p>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrenget anlæg.</p>		
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER</p> <p>På varmefordelingsanlæggene er monteret en pumpe med en effekt på 70 W. Effekten er skønnet ud fra indhentede informationer.</p>		
<p>AUTOMATIK</p> <p>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Ud over anden automatik i de enkelte rum er der monteret automatik, som styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.</p> <p>Uden for fyringssæsonen forudsættes det i beregninger, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er udført som kobberør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.600 kr.	400 kr. 0,10 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Der er ingen cirkulationspumper i bygningerne.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i beholdere/vekslere, der er integreret i gaskedlerne..		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne. Det vurderes, at det ikke er rentabelt at etablere solcelleanlæg under den nuværende nettoordning.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Afdeling 3023-8, Herlevhuse består af et- og toplansrækkehuse med i alt 110 lejemål med anvendelseskode 130 (række-, kæde-, eller dobbelthuse). Herudover er der 145 enfamiliehuse (anvendelseskode 120) samt fire butikker og fire lejemål med anvendelseskode 140.

I afdelingen er der et viceværtkontor med tilhørende maskinbygninger. Viceværtkontor mv. skal ikke energimærkes, da bygningen ikke udlejes. Der er tillige fælleshuse, hvor der ud over lokaler til afdelingsbestyrelsen er festlokaler, der kan anvendes af afdelingens beboere. Fælleshuset skal ligeledes ikke energimærkes ifølge energimærkningsreglerne.

I forbindelse med energimærkningen har vi anvendt følgende tegninger.

- Plantegninger/snitte tegninger/facadetegninger.
- Type A, Sag nr. 507, tegning nr. 119, dato 18-10-48
- Type A, Sag nr. 507, tegning nr. 120, dato 18-10-48
- Type B, Sag nr. 507, tegning nr. 122, dato 16-9-49
- Type C1, Sag nr. 507, tegning nr. 124, dato 15-9-49
- Type C2, Sag nr. 507, tegning nr. 125, dato 7-10-49
- Type D1, Sag nr. 507, tegning nr. 132, dato 12-8-49
- Type D2, Sag nr. 1507.28, tegning nr. (29)06, dato 25.06.93
- Type E1, Sag nr. 507, tegning nr. 130, dato 12-10-49
- Type D2, Sag nr. 507, tegning nr. 133, dato 4-8-49
- Butikshus, Sag nr. 507, tegning nr. 98, dato 1-5-49

Dette energimærke omfatter:

Bygninger med anvendelseskode 120 enfamiliehuse, Type D1 og D2.

Adresser:

Dyssestien: 1,2,4 (type D1)

Dyssestien 16-34 (type D2)

Bygningerne er opført i 1950.

Vinduer er udskiftet i 2009, og der er monteret lavenergiruder.

Hvert lejemål har eget naturgasfyret varmeanlæg.

Den dimensionerende indetemperatur er 20° C.

Varmetab fra varmerør inden for klimaskærmen er beregnet efter de nye regler gældende fra 1. februar 2011.

Energimærkningen er udført med følgende bemanding:

- Energikonsulent Jørn Jensen
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn

Mærket er kvalitetsikret 16-09-2015 af Ahmad Ratha.

Sagsnummeret er: 113-24270.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Hvis man herefter ønsker at klage over energimærkningsrapporten, kan man sende en mail til afdeligen ved mailadressen, så står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

Forslag, hvor tilbagebetalingstiden er væsentligt større end levetiden, er undladt fra rapporten herunder.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger er baseret på et skøn. Der bør altid indhentes tilbud på arbejder, så det er de faktiske priser, der ligger til grund for arbejdets udførelse. Typisk vil der kunne opnås lavere priser, når man udbyder en større entreprise i licitation, fremfor at bygningerne renoveres enkeltvis.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af lofter med 300 mm isolering, fjernelse af eksisterende isolering og efterisolering af loftrum med 150 mm isolering	143.500 kr.	1.169,1 m ³ Naturgas 37 kWh Elektricitet	9.600 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 250 mm	939.000 kr.	3.818,2 m ³ Naturgas 123 kWh Elektricitet	31.100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.600 kr.	42,7 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Terrændæk	Ved renoveringsarbejder: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	543,6 m ³ Naturgas 19 kWh Elektricitet	4.500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dyssestien 2

Adresse	Dyssestien 2,
BBR nr	163-27992-63
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dyssestien 4

Adresse	Dyssestien 4,
BBR nr	163-27992-64
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dyssestien 6

Adresse	Dyssestien 6,
BBR nr	163-27992-65
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	90 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	109 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	35 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dyssestien 1

Adresse	Dyssestien 1,
BBR nr	163-27992-66
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dyssestien 3

Adresse	Dyssestien 3,
BBR nr	163-27992-67
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	90 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	109 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	35 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer ikke overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

BBR:

Type D1 - 88 m² opvarmet areal

Type D2 - 90 m² opvarmet areal

Energikonsulentens arealkontrol:

Type D1 - 88 m² opvarmet areal

Type D2 - 109 m² opvarmet areal

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	8,07 kr. per m ³
	2.500 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,05 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600199
CVR-nummer 55117314

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby
www.forcetechnology.com
dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
David Hirschorn

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssestien
Langdyssen 1
2730 Herlev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2016 til den 15. februar 2026

Energimærkningsnummer 311158885

Energimærke

Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssestien - Dyssestien 2
Dyssestien 2



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2016 til den 15. februar 2026

Energimærkningsnummer 311158885

Energimærke

Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssestien - Dyssestien 4
Dyssestien 4



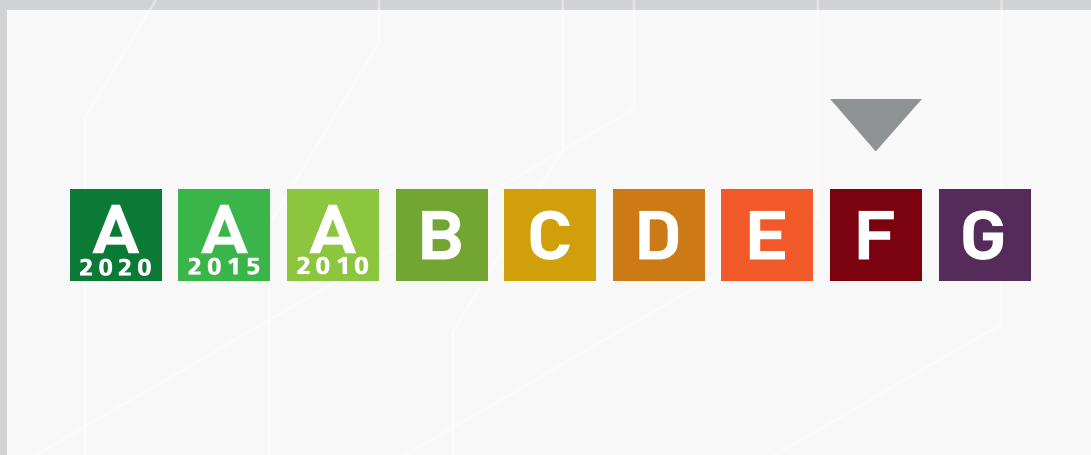
Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2016 til den 15. februar 2026

Energimærkningsnummer 311158885

Energimærke

Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssestien - Dyssestien 6
Dyssestien 6



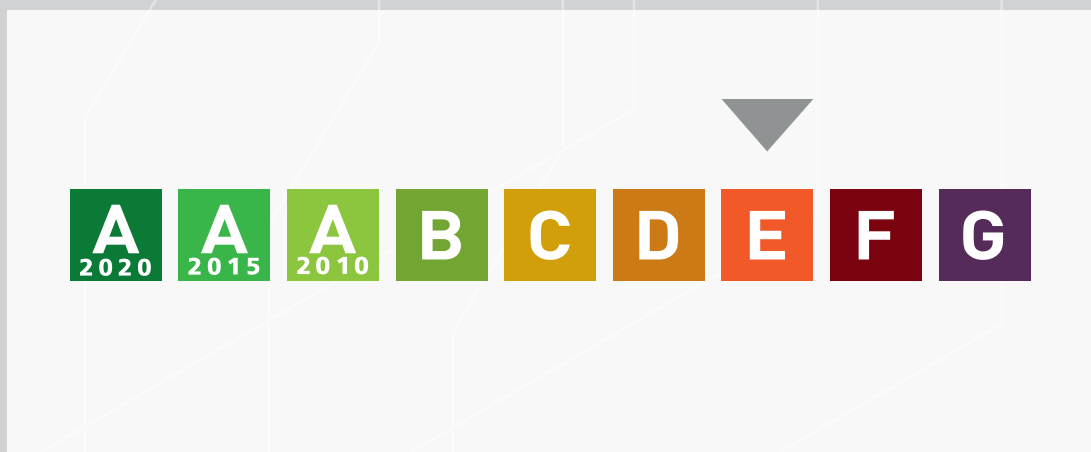
Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2016 til den 15. februar 2026

Energimærkningsnummer 311158885

Energimærke

Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssestien - Dyssestien 1
Dyssestien 1



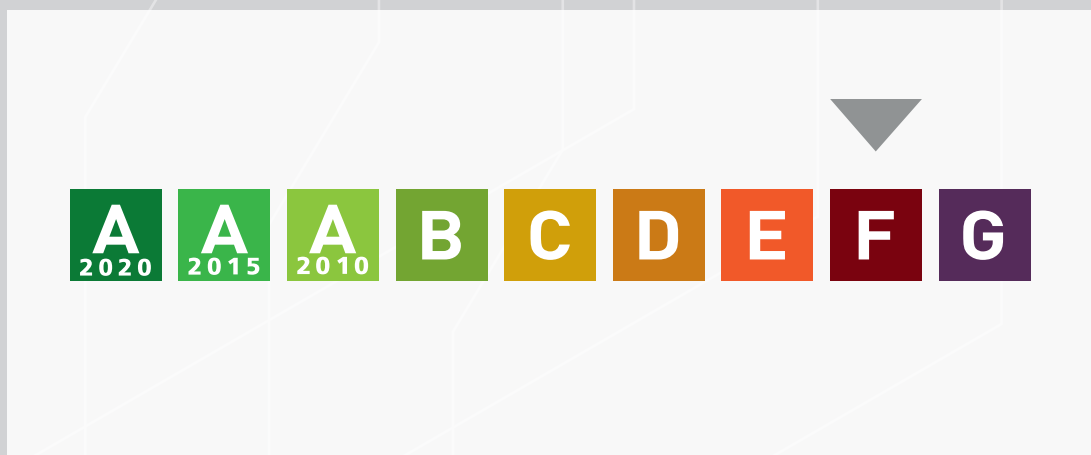
Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2016 til den 15. februar 2026

Energimærkningsnummer 311158885

Energimærke

Herlevhuse_enfamiliehuse_Dyssestien - Dyssestien 3
Dyssestien 3



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2016 til den 15. februar 2026

Energimærkningsnummer 311158885