

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
1015 Hjortespring
Syvendehusvej 49A
2730 Herlev



Bygningens energimærke:



A₁ **A₂** **B** **C** **D** **E** **F** **G**

Gyldig fra 27. november 2012
Til den 27. november 2022.

Energimærkningsnummer 310015014

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word "ENERGI" in orange and "STYRELSEN" in white below it.

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jacob Wibroe

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Mulighederne for Syvendehusvej 49A, 2730 Herlev

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium . Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	23.370.000 kr.	1.399.600 kr. 421,78 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

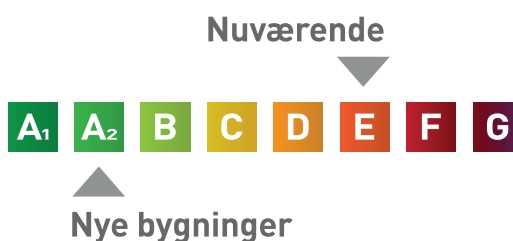
På energimærkningskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:

3.318,81 MWh fjernvarme

2.631.418 kr.

467,95 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 150 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med 75 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er monteret med energirude.		
OVENLYS Ovenlysvindue med 1 fag. Vindue er monteret med energirude.		

YDERDØRE

Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider. Terrassedør er monteret med 2 lags energirude

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bebyggelsen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med blokvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålrør størrelse skal ses som et gennemsnit.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

<p>VARMT VAND I beregningen er der indregnet et skønnet varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.</p>		
<p>VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålør. Rørene er uisolerede.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 101 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium . Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	23.370.000 kr.	1.399.600 kr. 421,78 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium.	23.370.000 kr.	636.163 kWh el	1.399.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	792,88 kr. per MWh fjernvarme
El	2,20 kr. per kWh
Vand.....	59,14 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.1

Adresse	Syvendehusvej 49A
BBR nr	163-5484-1
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	706 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	706 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	706 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.2

Adresse	Syvendehusvej 51A
BBR nr	163-5484-2
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	574 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	574 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	574 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.3

Adresse	Syvendehusvej 53A
BBR nr	163-5484-3
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	210 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	210 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	210 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.4

Adresse	Syvendehusvej 57A
BBR nr.....	163-5484-4
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	579 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	579 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	579 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.5

Adresse	Syvendehusvej 57A
BBR nr.....	163-5484-5
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	390 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	390 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	390 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.6

AdresseSyvendehusvej 59A
 BBR nr.....163-5484-6
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1972
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR574 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet574 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt574 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.7

AdresseSyvendehusvej 61A
 BBR nr.....163-5484-7
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1972
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR519 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet519 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt519 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.8

Energimærkningsnummer 310015014

Adresse	Syvendehusvej 63A
BBR nr	163-5484-8
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	550 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	550 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	550 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.9

Adresse	Syvendehusvej 51A
BBR nr	163-5484-9
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	584 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	584 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	584 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.10

Adresse	Syvendehusvej 67E
BBR nr	163-5484-10
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	574 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	574 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	574 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.11

Adresse	Syvendehusvej 69A
BBR nr	163-5484-11
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	440 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	440 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	440 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.12

Adresse	Syvendehusvej 71A
BBR nr	163-5484-12
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	265 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	265 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	265 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.13**

Adresse	Syvendehusvej 73A
BBR nr	163-5484-13
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	519 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	519 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	519 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.14**

Adresse	Syvendehusvej 75A
BBR nr	163-5484-14
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	404 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	404 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	404 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.15**

Adresse	Syvendehusvej 77A
BBR nr	163-5484-15
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	539 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	539 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	539 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.16

Adresse	Sortemosevej 17F
BBR nr.....	163-5484-16
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	849 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	849 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	849 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.17

Adresse	Sortemosevej 15A
BBR nr.....	163-5484-17
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	790 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	790 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	790 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.18

AdresseSortemosevej 13A
 BBR nr.....163-5484-18
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1972
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR629 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet629 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt629 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.19

AdresseSortemosevej 11A
 BBR nr.....163-5484-19
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1972
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR888 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet888 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt888 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.20

Energimærkningsnummer 310015014

Adresse	Sortemosevej 9A
BBR nr	163-5484-20
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	728 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	728 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	728 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.21

Adresse	Sortemosevej 7A
BBR nr	163-5484-21
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	641 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	641 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	641 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.22

Adresse	Sortemosevej 5A
BBR nr	163-5484-22
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	479 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	479 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	479 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.23

Adresse	Sortemosevej 3A
BBR nr	163-5484-23
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	299 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	299 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	299 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.24

Adresse	Hækmosen 57A
BBR nr	163-5484-24
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	379 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	379 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	379 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.25**

Adresse	Hækmosen 92A
BBR nr	163-5484-25
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	514 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	514 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	514 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.26**

Adresse	Hækmosen 90A
BBR nr	163-5484-26
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	460 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	460 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	460 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.27**

Adresse	Hækmosen 78A
BBR nr	163-5484-27
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	778 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	778 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	778 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.28

Adresse	Hækmosen 74A
BBR nr.....	163-5484-28
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	599 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	599 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	599 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.29

Adresse	Hækmosen 70A
BBR nr.....	163-5484-29
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	414 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	414 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	414 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.30

Adresse	Hækmosen 66C
BBR nr.....	163-5484-30
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	299 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	299 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	299 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.31

Adresse	Hækmosen 64
BBR nr.....	163-5484-31
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.32

Energimærkningsnummer 310015014

Adresse	Hækmosen 88A
BBR nr	163-5484-32
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	315 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	315 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	315 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.33

Adresse	Hækmosen 86A
BBR nr	163-5484-33
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	320 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	320 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	320 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.34

Adresse	Hækmosen 84A
BBR nr	163-5484-34
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	489 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	489 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	489 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.35

Adresse	Hækmosen 82A
BBR nr	163-5484-35
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	309 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	309 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	309 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.36

Adresse	Hækmosen 80A
BBR nr	163-5484-36
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1972
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	594 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	594 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	594 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.37**

Adresse	Hækmosen 76A
BBR nr.....	163-5484-37
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	554 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	554 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	554 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.38**

Adresse	Syvendehusvej 73A
BBR nr.....	163-5484-38
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	526 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	526 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	526 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**nr.39**

Adresse	Hækmosen 68A
BBR nr.....	163-5484-39
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	559 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	559 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	559 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.40

Adresse	Hækmosen 62A
BBR nr.....	163-5484-40
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	345 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	345 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	345 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

nr.41

Adresse	Hækmosen 60A
BBR nr.....	163-5484-41
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1972
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	455 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	455 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	455 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk
 tlf. 43992277

Ved energikonsulent
 Jacob Wibroe

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energimærkningsnummer 310015014
 Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Syvendehusvej 49A
2730 Herlev



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 27. november 2012 til den 27. november 2022

Energimærkningsnummer 310015014