

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

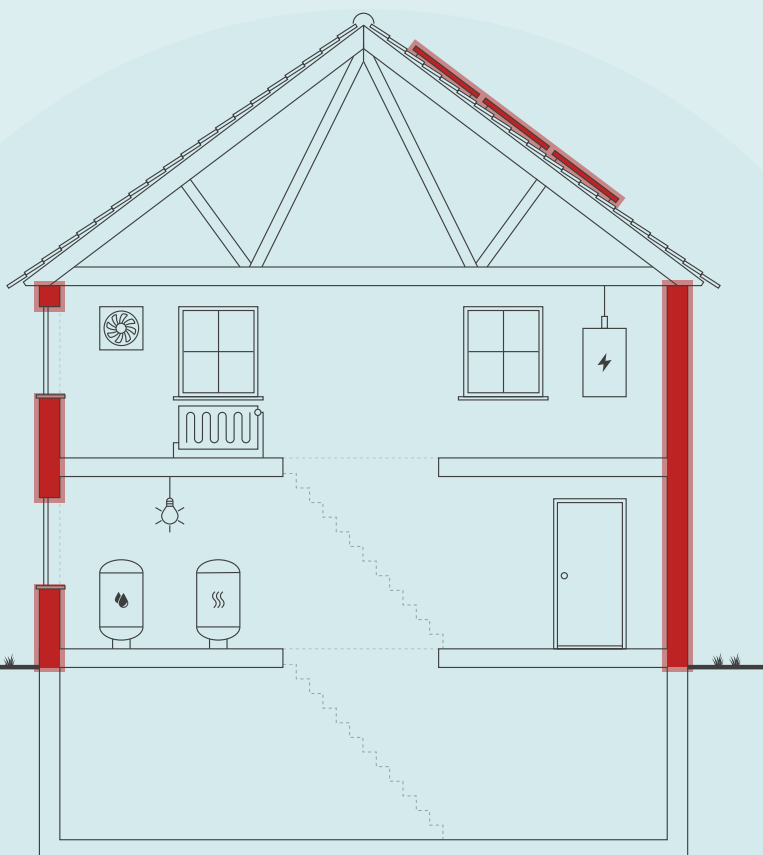
Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse -  
Distrikt 3+4  
Anishaven 1  
2730 Herlev

Du betaler hvert år **338.200 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

### ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

**1** **Montering af solcelleanlæg**  
Årlig besparelse: 247.800 kr.  
Investering: 2.861.000 kr.

**2** **Efterisolering af vægge i opgang  
mod kælder og det fri**  
Årlig besparelse: 59.200 kr.  
Investering: 1.428.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

### BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	11.946.200 kr.	11.856.700 kr.	89.500 kr.
El til andet	1.421.800 kr.	1.202.700 kr.	219.100 kr.
El fra solceller	0 kr.	-29.600 kr.	29.600 kr.
Samlet energjudgift	13.368.000 kr.	13.029.800 kr.	338.200 kr.
Samlet CO <sub>2</sub> -udledning	239,42 ton	196,28 ton	43,15 ton

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

### BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

### MONTERING AF SOLCELLEANLÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg](http://www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
247.800 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
31.217 kg./årligt



**Investering**  
2.861.000 kr.



**Renoveringstid**  
Mere end 2 uger

### EFTERISOLERING AF VÆGGE I OPGANG MOD KÆLDER OG DET FRI

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-indefra](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-indefra)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
59.200 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
7.821 kg./årligt



**Investering**  
1.428.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 1 uge til 2 uger

#### RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk).

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RECOVERINGSFORSLAG			
RECOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO <sub>2</sub>
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Efterisolering af vægge i opgang mod kælder og det fri	59.200 kr.	1.428.000 kr.	7.821 kg CO <sub>2</sub>
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> Efterisolering af etageadskillelse mod det fri med 150 mm isolering	31.400 kr.	1.070.000 kr.	4.143 kg CO <sub>2</sub>
<b>SOLCELLER</b> Montering af solcelleanlæg	247.800 kr.	2.861.000 kr.	31.217 kg CO <sub>2</sub>
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RECOVERINGER			
<b>FACAEVINDUER</b> Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude	85.000 kr.		11.241 kg CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Udskiftning af opgangsdøre med 1 lags glas	7.500 kr.		983 kg CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Udskiftning af altandøre med 2 lags termorude	57.600 kr.		7.605 kg CO <sub>2</sub>
<b>VENTILATION</b> Installation af nyt ventilationsanlæg	278.400 kr.		32.695 kg CO <sub>2</sub>
<b>VARMEFORDELING</b> Etablering af nyt varmefordelingsanlæg til radiatorer	8.600 kr.		1.132 kg CO <sub>2</sub>

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Anishaven 1  
2730 Herlev

#### Energimærkningsnummer

311572147

#### Gyldighedsperiode

13. januar 2022 - 13. januar 2032

#### Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417



### BYGNINGSBESKRIVELSE / Malurthaven 14, 2730 Herlev

ADRESSE Malurthaven 14, 2730 Herlev		BBR NR. 163-54019-29	BFE NR. 8781909	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1975
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3136 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3136 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 389 m <sup>2</sup>	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

### BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

#### Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	341.370	341,37 MWh fjernvarme

#### Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	25.675
El til forbrug	104.869

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.




**Adresse**  
Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**  
311572147

**Gyldighedsperiode**  
13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**  
Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

**BYGNINGSBESKRIVELSE / Malurthaven 2, 2730 Herlev**

ADRESSE Malurthaven 2, 2730 Herlev		BBR NR. 163-54019-30	BFE NR. 8781909	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1975
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3136 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3136 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 389 m <sup>2</sup>	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

**BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

**Opvarmning**




FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	346.320	346,32 MWh fjernvarme

**Andre energibehov**

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	25.690
El til forbrug	104.869

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

**BYGNINGSBESKRIVELSE / Malurthaven 1, 2730 Herlev**

ADRESSE Malurthaven 2, 2730 Herlev		BBR NR. 163-54019-31	BFE NR. 8781909	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1975
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2316 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2316 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 389 m <sup>2</sup>	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

**BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

**Opvarmning**

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	259.310	259,31 MWh fjernvarme

**Andre energibehov**

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	18.273
El til forbrug	77.363

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.




**Adresse**  
Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**  
311572147

**Gyldighedsperiode**  
13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**  
Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

**BYGNINGSBESKRIVELSE / Anishaven 1, 2730 Herlev**

ADRESSE Anishaven 1, 2730 Herlev			BBR NR. 163-54019-32	BFE NR. 8781909
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1975
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2316 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 70 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2316 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 389 m <sup>2</sup>	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

**BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

**Opvarmning**




FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	259.760	259,76 MWh fjernvarme

**Andre energibehov**

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	19.141
El til forbrug	77.363

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

**BYGNINGSBESKRIVELSE / Anishaven 13, 2730 Herlev**

ADRESSE Anishaven 13, 2730 Herlev			BBR NR. 163-54019-33	BFE NR. 8781909
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1975
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2316 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 70 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2316 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 389 m <sup>2</sup>	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

**BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

**Opvarmning**

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	259.010	259,01 MWh fjernvarme

**Andre energibehov**

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	19.141
El til forbrug	77.363

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.




**Adresse**  
Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**  
311572147

**Gyldighedsperiode**  
13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**  
Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

**BYGNINGSBESKRIVELSE / Anishaven 27, 2730 Herlev**

ADRESSE Anishaven 27, 2730 Herlev		BBR NR. 163-54019-34	BFE NR. 8781909	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1975
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2316 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2316 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 389 m <sup>2</sup>	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

**BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

**Opvarmning**

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	259.010	259,01 MWh fjernvarme

**Andre energibehov**

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	19.141
El til forbrug	77.363

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

### Fjernvarme

491 kr. pr. MWh

Fast afgift: 11.100.005 kr. pr. år

---

### Elektricitet til andet end opvarmning

2,20 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

## FIRMA

Firmanummer: 600171

CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11

9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent  
Henrik Monefeldt Tommerup

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 13. januar 2022 til den 13. januar 2032

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

## BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

### Adresse

Anishaven 1  
2730 Herlev

### Energimærkningsnummer

311572147

### Gyldighedsperiode

13. januar 2022 - 13. januar 2032

### Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

Dette energimærke omhandler:

BBR-Ejendomsnummer 54019 og BBR-bygningsnr. 29-34, adressen Anishaven 1, 2730 Herlev.

Etageboliger - Distrikt 3+4:

Malurthaven 1-7  
Malurthaven 2-10, 14-22,  
Anishaven 1-7, 13-19, 27-33.  
6 Blokke med 208 Boliger.

Bygningerne er opført i 1975 i 5 etager. Der er gennemført større renovering i perioden 2015-19 med energibesparende tiltag som efterisolering af tagkonstruktioner, efterisolering af ydervægsgavle og nye brugsvandsinstallationer. Der forventes over de næste par år projekt for nyt 2-strengsradioranlæg (konvertering fra 1-strengs).

Energimærkningsrapporten er en del af en samlet energimærkning af hele bebyggelsen bestående af i alt 8 stk. rapporter, alle udarbejdet af den samme energikonsulent.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Herlev Kommune som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Der har været adgang til fælles teknikrum samt til et enkelt lejemål (Anishaven 5 st. th.) for besigtigelse. Ejendomsmester oplyser at lejlighederne er identiske hvad angår konstruktioner og tekniske anlæg.

Bygningerne er enten sammenbyggede eller placeret med lille afstand til hinanden, så der er set bort fra varmetab fra varmerør i jord mellem bygningerne.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen ([www.ens.dk](http://www.ens.dk) eller [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførelse af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk).

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsesmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningssejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

**Adresse**

Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**

311572147

**Gyldighedsperiode**

13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### LOFTRUM

#### STATUS

Loftslemmen er tætsluttende og præisoleret og monteret i en træ-karm.

### UDNYTTET TAGRUM

#### STATUS

Loftsrum er isoleret med 450 mm mineraluldsgranulat. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

## YDERVÆGGE

### HULE YDERVÆGGE

#### STATUS

Ydervæggsfacader består af 290 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 75 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Ydervægsgavle består af 290 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 75 mm isolering. Konstruktionen er efterisoleret udvendigt med 100 mm facadebatts, afsluttet med pladebeklædning. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

### MASSIVE YDERVÆGGE

#### STATUS

Vægge i opgang mod kælderrum består af 40 cm massiv og uisolert betonvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Ydervægge i opgang mod parterreetage består af 18 cm massiv og uisolert betonvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive og uisolerede betonydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	59.200 kr.	1.428.000 kr.

## VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

**STATUS**

Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 3 lags energirude (Eref>0).	85.000 kr.	

### YDERDØRE

**STATUS**

Opgangsdøre (gade) er monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Altandøre er monteret med 2 lags termorude.

Kælderdøre er massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Opgangsdøre (gård) er monteret med 1 lag glas.

Altandøredøre er monteret med 2 lags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af opgangsdøre med 1 lags glas til nye yderdøre monteret med 3 lags energirude (Eref>0).	7.500 kr.	
Udskiftning af altandøre med 2 lags termorude til nye yderdøre monteret med 3 lags energirude (Eref>0).	57.600 kr.	

## GULVE

### TERRÆNDÆK

**STATUS**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

### ETAGEADSKILLELSE

**STATUS**

Etageadskillelse mod det fri af massiv beton, er isoleret med 50 mm mineraluld i strøgulv og efterisoleret med 150 mm på undersiden.

Etageadskillelse mod det fri af massiv beton, er isoleret med 50 mm mineraluld imellem strøer.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Efterisolering af etageadskillelse mod det fri med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Den eksisterende forskalling og isolerings stand bør vurderes i samarbejde med en håndværker, i forbindelse med udførelsen. Er den eksisterende konstruktion ikke brugbar, bør denne erstattes med et nyt nedhængt loft, med isolering på den udvendige underside af etageadskillelsen. Prisen på dette forslag er beregnet ud fra, at den eksisterende konstruktion er brugbar og dermed kan forlænges. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.

**ÅRLIG BESPARELSE**

31.400 kr.

**INVESTERING**

1.070.000 kr.

## VENTILATION

### VENTILATION

**STATUS**

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger under 100 m<sup>2</sup>

Anlæg: U01 – fabrikat Glent & Co

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,375 l/s/m<sup>2</sup>

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m<sup>3</sup>

Automatik: Ikke lokaliseret

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

**RENOVERINGSFORSLAG**

Udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg til mekanisk balancerede anlæg med indblæsning og udsugning og varmegenvinding .

**ÅRLIG BESPARELSE**

278.400 kr.

**INVESTERING**

**Adresse**

Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**

311572147

**Gyldighedsperiode**

13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

**STATUS**

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

### VARMEPUMPER

**STATUS**

Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

### SOLVARME

**STATUS**

Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

**STATUS**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmfordeling via radiatorer – med samme temperatur i alle radiatorer, tilstrækkelig med varme til alle boliger, lavere varmeforbrug og optimal drift.

**ÅRLIG BESPARELSE**

8.600 kr.

**INVESTERING**

### VARMERØR

**STATUS**

Varmefordelingsrør i etagehuse er placeret i kælder og er med 30 mm isolering

**Adresse**

Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**

311572147

**Gyldighedsperiode**

13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

## VARMEFORDELINGSPUMPER

### STATUS

På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 2000 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPC 80-120.

## AUTOMATIK

### STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret automatik til udetemperaturkompensering, hvilket betyder at fremløbstemperaturen reduceres ved øget udetemperatur. Dette giver bedre komfort og medfører reduceret varmetab fra rør.

## VARMT BRUGSVAND

### VARMT BRUGSVAND

#### STATUS

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

## VARMTVANDSRØR

### STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er med 60-70 mm isolering

Varmt brugsvand med cirkulation i kælder er med 30 mm isolering

Varmt brugsvand med cirkulation i skakte/lejligheder er med 30 mm isolering

## VARMTVANDSPUMPER

### STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret ældre automatisk modulerende pumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumper har en maksimal effekt på 800 Watt.

## VARMTVANDSBEHOLDER

### STATUS

Varmt brugsvand i rækkehuse produceres varmtvandsbeholder på 3.200 liter, fabrikat Sondex, årgang 2015, isoleret med 100 mm isolering.

#### Adresse

Anishaven 1  
2730 Herlev

#### Energimærkningsnummer

311572147

#### Gyldighedsperiode

13. januar 2022 - 13. januar 2032

#### Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

## EL

### BELYSNING

#### STATUS

Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med sparepærer. Lyset styres med trappeautomat.

Belysningen i kælder er med kompaktrør. Lyset styres med timer

Udebelysning er med LED lyskilder - skotlamper i terræn, lygtepæle og lamper ved opgange. Lyset styres af skumringsanlæg

### APPARATER

#### STATUS

Bebyggelsen råder over 2 vaskerier som ligger Anishaven 11 og Perikumhaven 5. Disse to bygninger er energimærket separat.

### SOLCELLER

#### STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solcelleanlæg på de 6 blokke i varierende størrelse og på passende tagflader til dækning af bygningsforbrug. Der er forudsat i alt cirka 1.000 m<sup>2</sup> paneler. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystallinsk silicium. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet.

I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elselskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.

#### ÅRLIG BESPARELSE

247.800 kr.

#### INVESTERING

2.861.000 kr.

#### Adresse

Anishaven 1  
2730 Herlev

#### Energimærkningsnummer

311572147

#### Gyldighedsperiode

13. januar 2022 - 13. januar 2032

#### Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

## ADRESSE

Malurthaven 14, 2730 Herlev

## KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

163-54019-29

## BFE NR

8781909

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

## Fjernvarme

Varmeudgifter	128.263 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	117.326 kr. pr. år
Varmeforbrug	391,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	138.924 pr. år
Fast afgift	117.326 pr. år
Varmeudgift i alt	256.250 pr. år
Varmeforbrug	423,50 MWh fjernvarme
CO <sub>2</sub> udledning	27,53 ton CO <sub>2</sub> pr. år

## Adresse

Anishaven 1  
2730 Herlev

## Energimærkningsnummer

311572147

## Gyldighedsperiode

13. januar 2022 - 13. januar 2032

## Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE

Malurthaven 2, 2730 Herlev

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

163-54019-30

BFE NR

8781909

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter 128.263 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 117.326 kr. pr. år

Varmeforbrug 391,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 138.924 pr. år

Fast afgift 117.326 pr. år

Varmeudgift i alt 256.250 pr. år

Varmeforbrug 423,50 MWh fjernvarme

CO<sub>2</sub> udledning 27,53 ton CO<sub>2</sub> pr. år

ADRESSE

Malurthaven 2, 2730 Herlev

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

163-54019-31

BFE NR

8781909

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter 94.725 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 86.648 kr. pr. år

Varmeforbrug 289,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 102.599 pr. år

Fast afgift 86.648 pr. år

Varmeudgift i alt 189.247 pr. år

Varmeforbrug 313,02 MWh fjernvarme

CO<sub>2</sub> udledning 20,35 ton CO<sub>2</sub> pr. år

**Adresse**

Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**

311572147

**Gyldighedsperiode**

13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE

Anishaven 1, 2730 Herlev

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

163-54019-32

BFE NR

8781909

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter 94.725 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 86.648 kr. pr. år

Varmeforbrug 289,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 102.599 pr. år

Fast afgift 86.648 pr. år

Varmeudgift i alt 189.247 pr. år

Varmeforbrug 313,02 MWh fjernvarme

CO<sub>2</sub> udledning 20,35 ton CO<sub>2</sub> pr. år

ADRESSE

Anishaven 13, 2730 Herlev

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

163-54019-33

BFE NR

8781909

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter 94.725 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 86.648 kr. pr. år

Varmeforbrug 289,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 102.599 pr. år

Fast afgift 86.648 pr. år

Varmeudgift i alt 189.247 pr. år

Varmeforbrug 313,02 MWh fjernvarme

CO<sub>2</sub> udledning 20,35 ton CO<sub>2</sub> pr. år

**Adresse**

Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**

311572147

**Gyldighedsperiode**

13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE

Anishaven 27, 2730 Herlev

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

163-54019-34

BFE NR

8781909

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter 94.725 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 86.648 kr. pr. år

Varmeforbrug 289,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2020 - 31. december 2020

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 102.599 pr. år

Fast afgift 86.648 pr. år

Varmeudgift i alt 189.247 pr. år

Varmeforbrug 313,02 MWh fjernvarme

CO<sub>2</sub> udledning 20,35 ton CO<sub>2</sub> pr. år

**Adresse**

Anishaven 1  
2730 Herlev

**Energimærkningsnummer**

311572147

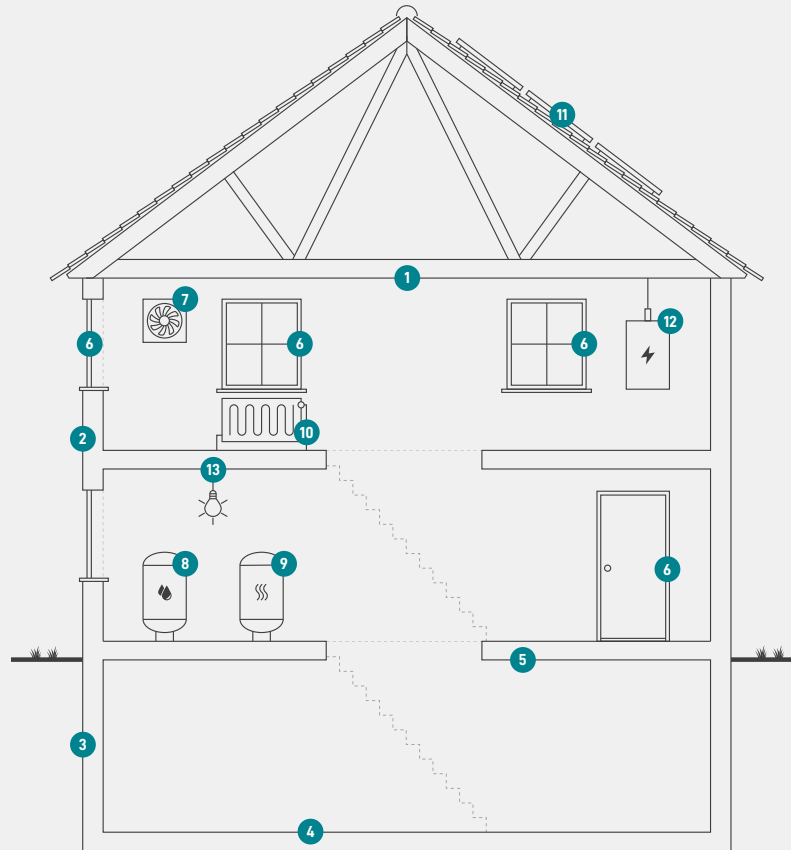
**Gyldighedsperiode**

13. januar 2022 - 13. januar 2032

**Udarbejdet af**

Rambøll Danmark A/S  
CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



**1**  
**Tag og loft**  
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

**2**  
**Ydervægge**  
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

**3**  
**Kælderydervægge**  
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

**4**  
**Kældergulv**  
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

**5**  
**Etageadskillelse og gulv**  
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

**6**  
**Vinduer/døre**  
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

**7**  
**Ventilation**  
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

**8**  
**Varmt brugsvand**  
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

**9**  
**Varmeanlæg**  
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

**10**  
**Varmefordeling**  
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

**11**  
**Varmeanlæg**  
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

**12**  
**El og teknik**  
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

**13**  
**Solenergi**  
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse - Distrikt 3+4  
Malurthaven 14  
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2022 til den 13. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311572147

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse - Distrikt 3+4  
Malurthaven 2  
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2022 til den 13. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311572147

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse - Distrikt 3+4  
Malurthaven 1, 2730 Herlev  
Malurthaven 2  
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2022 til den 13. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311572147

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse - Distrikt 3+4  
Anishaven 1  
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2022 til den 13. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311572147

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse - Distrikt 3+4  
Anishaven 13  
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2022 til den 13. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311572147

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligforeningen 3B afd. 1018 - Hjortegården - Etagehuse - Distrikt 3+4  
Anishaven 27  
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. januar 2022 til den 13. januar 2032  
Energimærkningsnummer: 311572147