

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Almsted 14

6440 Augustenborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 27. januar 2015

Til den 27. januar 2022.

Energimærkningsnummer 311092732


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

5.020 Liter fyringsgasolie	44.676 kr
Samlet energiudgift	44.676 kr
Samlet CO ₂ udledning	13,49 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med ca. 50 mm mineraluld. Isoleringen er dog udlagt meget forskelligt og tilfældigt, partielt er der områder som er uisolerede. De 50 mm er en meget grov gennemsnit vurdering af isoleringsforholdene. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Den eksisterende isolering fjernes, og der monteres ny dampspærre eller udbedring, hvis der allerede er en sådan monteret. Afsluttende etableres der ny gangbro i tagrummet. Såfremt at der er tvivl om der kan udføres en 100 % dampspærre anbefales det ikke at efterisolere med mere end 150 mm i h. t. BYG-ERFA [27] 131105.	61.200 kr.	7.900 kr. 2,36 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 36 cm massiv og uisolert teglvæg, partielt beklædt indv. med pladebeklædning. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 150 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog	219.600 kr.	11.800 kr. 3,55 ton CO ₂

markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

Alternativt kan der efterisoleres indv.; men i så fald bør der foretages en vurdering af risiko for evt. fugt- og frostskeer som følge af nedkøling af ydervæggen. Endvidere bør det undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen, når der isoleres indv. Som følge af ovenævnte risici ved en indv. efterisolering, må der som regel accepteres en mindre isoleringstykkelse når der isoleres indv. f.eks. 50 til 100 mm isolering.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Oplukkelige vinduer med flere fag og sprosser. Vinduerne er monteret med et lags glasrude, og der er forsatsrude på de fleste vinduer. Ikke alle forsatsruder slutter dog tæt til de oprindelige vindueskarmer.

FORBEDRING VED RENOVERING

Da de eksist. vinduer generelt er i dårlig stand er der foreslået nye vinduer over alt. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. Udskiftningen er ikke rentabel; men der kan være komfortmæssige og vedligeholdsmæssige grunde til alligevel at udskifte vinduerne.

3.200 kr.
0,94 ton CO₂

YDERDØRE

Massiv yderdør er uisoleret. Da det vil være syn at udskifte døren med en ny, og da det kan accepteres en lavere rumtemperatur i entre har jeg ikke foreslået en ny dør her. Det anbefales dog at renovere døren med hensyn til tæthed, og ruderne over døren kan evt. suppleres med en indv. forsatsrude.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk i entre er udført af beton med terrassogulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk i baggang og køkken er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvene skønnes at være isoleret med ca. 50 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk i badeværelset er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes at være isoleret med ca. 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

ETAGEADSKILLELSE

Gulvet i soveværelset mod uopvarmet kælder af træ/bjælker, er isoleret med 150 mm mineraluld.

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Gulv i kammeret bag soveværelset mod uopvarmet kælder er af træ/bjælker, og er uisolert.

FORBEDRING

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder op til 300 mm isolering. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

11.400 kr.

1.600 kr.
0,46 ton CO₂**KRYBEKÆLDER**

Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, skønnes at være isoleret med ca. 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Isoleringsstykkelsen er skønnet ud fra hvad sælger kan huske om udførelsen. Ifølge sælger er bjælkerne er lagt på sand, og ud fra dette vil der ikke være plads til meget mere end 100 mm isolering mellem bjælkerne.

Der er ikke foreslået nogen efterisolering af krybekældergulvene; men gulvene er ikke ventileret hvilket indebærer en risiko for fugtskader i konstruktionen.

Derfor anbefales det under alle omstændigheder at ventilere gulvene i h. t. gældende ventilationskrav. Skulle det i denne forbindelse vise sig, at dette ikke er muligt uden at omlægge gulvene, bør der udføres en ny gulvkonstruktion med 300 mm isolering.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

KEDLER

Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i udhuset. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre olie-unit med nyere oliebrænder. Der er forholdsvis stort tab i kedlen. Der er monteret en ældre pumpe til cirkulation. Der er integreret varmtvandsbeholder i kedlen.

FORBEDRING

Der installeres en ny kondenserende oliekedel-unit. Ved udskiftning til kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Kondenserende kedler er dog samtidig ca. 50 % dyrere end traditionelle kedler, så hvad der er mest økonomisk fordelagtig i den pågældende situation bør vurderes nøjere. Det mest afgørende for valget er driftsforholdene, herunder brugsmønster, driftstemperaturer og radiatorkapacitet. Ved et overdimensioneret radiatoranlæg, hvilket typisk er tilfældet hvor der er foretaget energimæssige forbedringer af klimaskærmen, vil det typisk være optimalt at skifte til en kondenserende oliekedel. Da skorstenen i udhuset er uisoleret og ikke er egnet til en kondenserende kedel anbefales det, at flytte kedlen ind i huset. Det vil sige inden for husets klimaskærm, således at spilvermen fra fyret kommer ind i huset til gode. Nye kompakte, væghængte og kondenserende oliefyr fylder ikke mere end et overskab, og skorstenen er typisk en lille isoleret stålskorsten. Fyret kan sagtens monteres i forbindelse med baggangen efter nærmere aftale med en vvs-installatør.

Alternativt kan der opsættes et kompakt træpillefyr med automatisk fyring og iltstyring i udehuset. Denne løsning er måske lidt dyrere da der også skal påregnes en ny skorsten eller isokern samt udgift til evt. brandsikring af fyrrummet. Spørg evt. skorstensfejeren til råds og indhent et tilbud både på et kondenserende oliefyr og et træpillefyr.

Da priserne på fyringsolie er meget variable for tiden er det svært at spå om den fremtidige rentabilitet i de 2 løsninger. Træpillefyret er formentlig den billigste løsning på sigt, og oliefyret formentlig den billigste løsning etableringsmæssigt. Det anbefales under alle omstændigheder at efterisolere så godt som muligt, og derefter at opsætte så lille et fyr som muligt med en god virkningsgrad.

Varmvandsbeholder vil være integreret i det nye fyr som foreslået.

I forbindelse med det nye fyr etableres der udkompensering.

Montering af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.

52.600 kr.

10.900 kr.
3,31 ton CO₂

VARMEPUMPER

Der er ingen varmepumpe i bygningen. Varmepumper har den bedste rentabilitet i nye velisolerede huse med gulvarme over alt. Forudsætningen for en god rentabilitet er, at pumpen kan køre med en lav fremløbstemperatur, denne forudsætning er dog svær at efterkomme i et ældre hus. Der findes imidlertid nye pumper der kan køre med en høj fremløbstemperatur; men disse pumper er foreløbig noget dyrere også vedligeholdsmæssigt.

Det anbefales under alle omstændigheder at indhente et tilbud på en varmepumpeløsning inden der træffes et endeligt valg af opvarmningsform. Hvis der indhentes et tilbud på en varmepumpeløsning er det meget vigtigt, at husets forventede isoleringsstand medtages som beregningsgrundlag for dimensionering af pumpestørrelse.

SOLVARME

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

AUTOMATIK

Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmtvandsbeholder er integreret i olie-unit og skønnes at være på ca. 100 L.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på en tagflade mod syd, evt. på en af udebygningerne. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 26 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækrøner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Rentabiliteten er dog tvivlsom med en tilbagebetalingstid på ca. 19 år, endvidere forudsætte det at konverteren kan holde til hele tilbagebetalingsperioden. Hertil kommer at afregnings- skatte- og tilskudsregler er variable. Det anbefales under alle omstændigheder at gennemgå et konkret tilbud med en uvildig energikonsulent inden der tages en beslutning. Det anbefales endvidere at undersøge om et fælles anlæg der både omfatter Almsted 12 og 14 evt. kunne etableres med en højere rentabilitet.	79.300 kr.	4.300 kr. 2,50 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Det er rentabelt at gennemføre en lang række rentable energibesparende foranstaltninger på bygningen.

Med hensyn til vinduespartierne er der generelt foreslået nye vinduer på grund af begyndende nedbrydning i alle vinduer. Alternativt kan vinduerne måske renoveres, og der kan måske opsættes nye og tætte forsatsruder over alt, isoleringsmæssigt kunne denne løsning være næsten lige så god som nye vinduespartier, især hvis der anvendes energiruder. Der kunne evt. indhentes et tilbud på begge løsninger.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	61.200 kr.	868 Liter Fyringsgasolie 44 kWh Elektricitet	7.900 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 150 mm	219.600 kr.	1.305 Liter Fyringsgasolie 66 kWh Elektricitet	11.800 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering og Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering	11.400 kr.	170 Liter Fyringsgasolie 9 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Udskiftning til 20 kW kondenserende olie-unit med varmvandsbeholder. I forbindelse med det nye fyr etableres der udkompensering. Ny varmfordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-40/25-40/25-40A/32-40, 18 W	52.600 kr.	1.117 Liter Fyringsgasolie 471 kWh Elektricitet	10.900 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 4 kW	79.300 kr.	1.435 kWh Elektricitet 2.341 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.300 kr.
-----------	---	------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energirude	346 Liter Fyringsgasolie 17 kWh Elektricitet	3.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Almsted 14, 6440 Augustenborg

Adresse	Almsted 14
BBR nr.....	540-63-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år.....	1881
År for væsentlig renovering.....	1990
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	147 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	153 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	25 m ²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå ingen bygningstegninger under besigtigelsen, men sælger kunne i nogen grad oplyse om isoleringsforholdene i de lukkede konstruktioner. Hvor isoleringen i de skjulte konstruktioner ikke kunne oplyses er disse skønnet ud fra formodet udførelses år. Derfor kan de faktiske forhold afvige fra de skønnede forhold.

Stueetagegen er lidt større end oplyst i BBR, det oplyste opvarmede areal er fremkommet ved en grov opmåling på stedet, det anbefales dog at BBR tilrettes efter en endelig og præcis opmåling på stedet. på tagetagen er der et lille værelse mod vestgavlen hvor der er opsat et el-panel. Dette værelse er ikke medtaget i det oplyste opvarmede areal, dels er værelset ikke registreret i BBR og dels er værelset ikke tidsvarende.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie8,90 kr. per Liter
 Elektricitet til andet end opvarmning2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitektfirmaet Tychsen

NybølNorvej 10, 6310 Broager

et@arkitekttychsen.dk

tlf. 74 44 15 63

Ved energikonsulent

Esben Tychsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Almsted 14
6440 Augustenborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 27. januar 2015 til den 27. januar 2022

Energimærkningsnummer 311092732