

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rækkehus to plan Type D, samt havestue
Uvelse Have 6
3550 Slangerup



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på [Sparenergi.dk](https://sparenergi.dk).

Bygningens varmemeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	22.200 kr.	0 kr.	22.200 kr.
El til andet	14.300 kr.	11.800 kr.	2.500 kr.
El til opvarmning	0 kr.	6.300 kr.	-6.300 kr.
Samlet energjudgift	36.500 kr.	18.100 kr.	18.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	3,73 ton	1,60 ton	2,13 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 2 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEPUMPER Konvertering til varmepumpe og Installation af ny luft/vand varmepumpe	18.300 kr.	140.000 kr.	2.134 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af loft	300 kr.		35 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af ældre vinduer i boligen	1.000 kr.		123 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer i havestue	1.000 kr.		121 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af tag over havestue	2.300 kr.		278 kg CO ₂
VARMEFDELINGSPUMPER Ny varmfordelingspumpe på gulvarme	200 kr.		14 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

RÅD OM FINANSIERING

Nogle energiforbedringer er godkendt til håndværkerfradrag. Desuden eksisterer der flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt, at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Du kan ikke både få tilskud og håndværkerfradrag.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningssguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120



BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE Uvelse Have 6, 3550 Slangerup			BBR NR. 219-154120-6	BFE NR. 9068557
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1989
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Kedel	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 107 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 122 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 52 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
D ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Naturgas	VARMEBEHOV I kWh 13.310	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 1.210,0 m ³ naturgas
----------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.424
El til forbrug	3.741

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer
311575529

Gyldighedsperiode
29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af
Fruegaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas

18,1 kr. pr. m³

Fast afgift: 195 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,75 kr. pr. kWh

Rapportens el- og gaspris er anvendt ud fra en variabel
dagspris.

Lige pt er energipriserne på såvel gas og som el historisk
høje.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges
via elpristavlen.dk eller gasprisguiden.dk.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er
derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske
energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning
af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det
ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for
enfamiliiehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600052

CVR-nummer: 25497120

Fruergaard Larsen A/S
Lyngbyvej 11
2100 København Ø

www.fruergaard-larsen.dk

bl@flas.dk

tlf. 48241298

Ved energikonsulent
Brian Fruergaard Larsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 29. januar 2022 til den 29. januar 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

Energimærkningen er baseret på tegninger indhentet hos kommunen, gennemgang på stedet og enkelte kontrol målinger.

Bebyggelsen er opført i 1989.

Bygningen er opført i materiale og isoleringsomfang der er typisk for opførelsesåret.

Gasfyr og varmtvandsbeholder er udskiftet som fælles arbejde i andelsboligforeningen.

Ved de nuværende høje energi priser kan der eftervises rentable energitiltag.

I de lukkede bygningsdele er baseret på tegninger og byggeteknisk vurdering ud fra opførelsesåret.

Der er havestue til denne bolig, havestuen er indregnet som opvarmet, der er udført gulvvarme anlæg i havestuen og havestuen er i direkte og åben forbindelse med stuen

Det bemærkes, at der i forhold til energiberegningerne i energimærket vil være en stor besparelse i at lukke af mod havestuen og holde havestuen kold i fyringssæsonen.

Det anbefales således at der foretages en gennemregning af dette før der tages en beslutning om at ændre på varmekilden.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved energimærkningen er anvendt BBR- ejermeddelelse dateret 11-01-2021 Der er god overensstemmelse mellem BBRs arealer og faktiske opmålte arealer.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

GENNEMGANG AF BOLIGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 7 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Hanebåndsloftet er isoleret med 250 mm mineraluld.

Isoleringsomfang for tag over karnap og skråvægge på 1.salen er taget fra tegningsmateriale. Konstruktionerne er isoleret med 175mm isolering.

Det er vurderet at karnaptaget og skråvægge på 1.salen ikke kan efterisoleres.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loft til en samlet isoleringstykkelse på 350-400 mm mineraluld. Gangbro hæves således at der frit kan ventileres under gangbrædder. Opmærksomheden henledes på at gangbroen kan være en del af det stabiliserende system, og derfor skal fastgøres forskriftsmæssigt.

Ved isoleringsarbejder er det vigtigt at ventilation i konstruktionerne udføres forskriftsmæssigt og at dampspærre placeret korrekt, dette for at hindre fugtskader og risiko for skader som følge af råd og svamp, søg derfor sagkyndig bistand eller rådgivning.

ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som ca 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i havestue udført som let trækonstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med skønnet ca 125 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Der er udskiftet ovenlys vinduer og indgangsdøren er udskiftet
Der er endvidere et nyere vindue indsat i gavlen.
Der er registreret energiruder med kold kant i karnap vinduer og havestuen (ældre vinduer)

RENOVERINGSFORSLAG

Havestue, vinduer og terrassedør foreslås udskiftet til en nye, monteret med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bolig, ældre vinduer og oprindelige vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

INVESTERING

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer på 1 sal er nye med energiruder
Havestuen er forsynet med termotag, opbygget som flerlagskonstruktion

RENOVERINGSFORSLAG

Termotag over havestue udskiftes til lavenergiruder med solfilm. Ruder skal være med sikkerhedsglas, der skal udføres supplede forstærkning i konstruktionen for at kunne bære den forøgede vægt og snelast

ÅRLIG BESPARELSE

2.300 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Indgangsdør er udskiftet til ny dør, monteret med energiruder med varm kant
Terrassedør mod havestue er monteret med tolags energirude med kold kant.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bolig, terrændæk er udført i beton med strøgulve og træ gulve samt klinkebelagte gulve. Under betonen er der isoleret med 150 mm letklinker.

I badeværelset på 1. sal er der gulvarme.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Havestue, terrændæk er udført af beton med klinker. Gulvet er beregnet med isolering på 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Der foreligger ikke faktuelle oplysninger eller tegninger.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er vurderet som tætte.

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedlen er en væghængt isoleret kondenserende kedel af fabrikat Bosch EuroPur ZSB 16-1 A23 installeret i år 2007.

Der er integreret pumpe til cirkulation i gasfyret.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumper.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Det kan være et problem at få plads til indedelen, der umiddelbart vil fylde mere end gasfyret og nu værende varmtvandsbeholder. Det vil således kræve ombygning, der er afsat et skønnet beløb til dette. Der opsættes enkelte større radiatorer for at sikre at anlægget kan fungere som lavtemperatur anlæg ved opbygning med varmepumpe Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	18.300 kr.	140.000 kr.

SOLVARME
STATUS Der er ingen solvarme Energiprogrammet kan ikke understøtte beregning af solvarme sammen med beregning af varmepumpe.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING
STATUS Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med rør under gulve. Sekundært er der i denne bolig etableret gulvarme havestuen - opkoblet med gasfyret og med ekstra pumpe og shunt placeret i stuen, gulvarme reguleres manuelt.

VARMEFORDELINGSPUMPER		
STATUS I gasfyret er der indbygget pumpe, 3 trin ifølge producentens oplysninger. I gulvarmeanlægget i havestuen er der monteret en fordelingspumpe med manuel styring og optaget effekt på 25 W		
RENOVERINGSFORSLAG Havestue, ny varmefordelingspumpe på gulvarme	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring, med udeføler til styring af fremløbs temperatur til centralvarmeanlægget.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af rumtemperatur.
Der er alene manuel styring af vandbåren gulvvarme i havestuen.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Ved energimærkning regnes med standard varmtvandsforbrug på standard 250 liter pr m dog max. 60 m3 pr bolig, dette er et standard forbrug der skal anvendes ved energimærkning.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i en 110 liters præisoleret vandvarmet, af fabrikatet Metro.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

Det er ikke forslag til solceller, taget er ikke velegnet til solceller grundet begrænset areal til rådighed.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Uvelse Have 6
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311575529

Gyldighedsperiode

29. januar 2022 - 29. januar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Rækkehus to plan Type D, samt havestue
Uvelse Have 6
3550 Slangerup**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. januar 2022 til den 29. januar 2032
Energimærkningsnummer: 311575529