

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rækkehus to plan
Uvelse Have 38
3550 Slangerup

DIN BOLIG HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **9.500 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Konvertering til varmepumpe og Installation af ny luft/vand varmepumpe

Årlig besparelse: 9.500 kr.
Investering: 140.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	10.700 kr.	0 kr.	10.700 kr.
El til andet	10.800 kr.	8.500 kr.	2.300 kr.
El til opvarmning	0 kr.	3.500 kr.	-3.500 kr.
Samlet energjudgift	21.500 kr.	12.000 kr.	9.500 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	2,51 ton	1,07 ton	1,43 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer
311578984

Gyldighedsperiode
15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af
Fruegaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

KONVERTERING TIL VARMEPUMPE OG INSTALLATION AF NY LUFT/VAND VARMEPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til luft til vand-varmepumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
9.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.433 kg./årligt



Investering
140.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Nogle energiforbedringer er godkendt til håndværkerfradrag. Desuden eksisterer der flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt, at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Du kan ikke både få tilskud og håndværkerfradrag.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEPUMPER Konvertering til varmepumpe og Installation af ny luft/vand varmepumpe	9.500 kr.	140.000 kr.	1.433 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af loft	300 kr.		33 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af oprindelige vinduer	300 kr.		41 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120



BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE Uvelse Have 38, 3550 Slangerup			BBR NR. 219-154120-38	BFE NR. 9068557
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthuset (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1989
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Kedel	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 91 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 91 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 44 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Naturgas	VARMEBEHOV I kWh 8.360	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 760,0 m ³ naturgas
----------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.280
El til forbrug	2.790

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer
311578984

Gyldighedsperiode
15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af
Fruegaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas

13,8 kr. pr. m³

Fast afgift: 195 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,65 kr. pr. kWh

Rapportens el- og gaspris er anvendt ud fra en variabel
dagspris.

Lige pt er energipriserne på såvel gas og som el historisk
høje.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges
via elpristavlen.dk eller gasprisindekset.dk.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er
derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske
energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning
af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det
ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for
enfamiliiehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600052

CVR-nummer: 25497120

Fruergaard Larsen A/S
Lyngbyvej 11
2100 København Ø

www.fruergaard-larsen.dk

bl@flas.dk

tlf. 48241298

Ved energikonsulent
Brian Fruergaard Larsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 15. februar 2022 til den 15. februar 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

Energimærkningen er baseret på tegninger indhentet hos kommunen, gennemgang på stedet og enkelte kontrol målinger.

Bebyggelsen er opført i 1989.

Bygningen er opført i materiale og isoleringsomfang der er typisk for opførelsesåret.

Gasfyr og varmtvandsbeholder er udskiftet som fælles arbejde i andelsboligforeningen.

Ved de nuværende høje energi priser kan der eftervises rentable energitiltag.

I de lukkede bygningsdele er baseret på tegninger og byggeteknisk vurdering ud fra opførelsesåret.

Der er havestue til denne bolig, havestuen er indregnet som opvarmet, der er udført gulvvarme anlæg i havestuen og havestuen er i direkte og åben forbindelse med stuen

Det bemærkes, at der i forhold til energiberegningerne i energimærket vil være en stor besparelse i at lukke af mod havestuen og holde havestuen kold i fyringssæsonen.

Det anbefales således at der foretages en gennemregning af dette før der tages en beslutning om at ændre på varmekilden.

Oprindelig besigtigelse 03-12-2021, der er foretaget genbesigtigelse for at kontrollere at der er monteret nyt vindue mod køkken.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved energimærkningen er anvendt BBR- ejermeddelelse dateret 15-02-2022 Der er god overensstemmelse mellem BBRs arealer og faktiske opmålte arealer.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Hanebåndsloftet er isoleret med 250 mm mineraluld.

Isoleringsomfang for tag over karnap og skråvægge på 1.salen er taget fra tegningsmateriale. Konstruktionerne er isoleret med 175mm isolering.

Det er vurderet at karnaptaget og skråvægge på 1.salen ikke kan efterisoleres.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loft til en samlet isoleringstykkelse på 350-400 mm mineraluld. Gangbro hæves således at der frit kan ventileres under gangbrædder. Opmærksomheden henledes på at gangbroen kan være en del af det stabiliserende system, og derfor skal fastgøres forskriftsmæssigt.

Ved isoleringsarbejder er det vigtigt at ventilation i konstruktionerne udføres forskriftsmæssigt og at dampspærre placeret korrekt, dette for at hindre fugtskader og risiko for skader som følge af råd og svamp, søg derfor sagkyndig bistand eller rådgivning.

ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som ca 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Der er udskiftet ovenlys vinduer og vinduet mod køkken er udskiftet
Der er endvidere energi ruder med kold kant i oprindeligt vindue i gavlen
De øvrige vinduer er de oprindelige.

RENOVERINGSFORSLAG

De tilbageværende vinduer udskiftes til nye med energiruder med varm kant

ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

INVESTERING

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer på 1 sal er nye med energiruder

YDERDØRE

STATUS

Indgangsdør er udskiftet til ny dør, monteret med energiruder med varm kant

Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bolig, terrændæk er udført i beton med strøgulve og træ gulve samt klinkebelagte gulve
Under betonen er der isoleret med 150 mm letklinker.

I badeværelset på 1 sal er el gulvvarme.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er vurderet som tætte.

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedlen er en væghængt isoleret kondenserende kedel af fabrikat Bosch EuroPur ZSB 16-1 A23 installeret i år 2007

Der er integreret pumpe til cirkulation i gasfyret.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumper .

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe.
Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand.
Det kan være et problem at få plads til indedelen, der umiddelbart vil fylde mere end gasfyret og nu værende varmtvandsbeholder. Det vil således kræve ombygning , der er afsat et skønnet beløb til dette.

Der opsættes enkelte større radiatorer for at sikre at anlægget kan fungere som lavtemperatur anlæg ved opbygning med varmepumpe

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

ÅRLIG BESPARELSE

9.500 kr.

INVESTERING

140.000 kr.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

SOLVARME**STATUS**

Der er ingen solvarme
Energiprogrammet kan ikke understøtte beregning af solvarme sammen med beregning af varmepumpe.

VARMEFORDELING**VARMEFORDELING****STATUS**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med rør under gulve.

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS**

I gasfyret er der indbygget pumpe, 3 trin ifølge producentens oplysninger.

AUTOMATIK**STATUS**

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring, med udeføler til styring af fremløbs temperatur til centralvarmeanlægget.

VARMT BRUGSVAND**VARMT BRUGSVAND****STATUS**

Ved energimærkning regnes med standard varmtvandsforbrug på standard 250 liter pr m dog max. 60 m3 pr bolig, dette er et standard forbrug der skal anvendes ved energimærkning.

VARMTVANDSRØR**STATUS**

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Varmt brugsvand produceres i en 110 liters præisoleret vandvarmet, af fabrikatet Metro.

EL**SOLCELLER****STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen.

Det er ikke forslag til solceller, taget er ikke velegnet til solceller grundet begrænset areal til rådighed.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

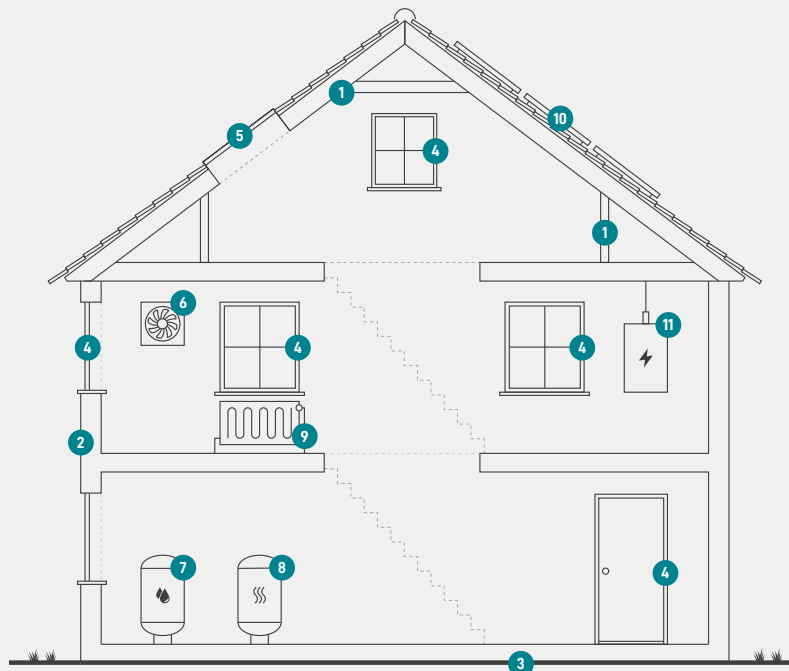
Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Uvelse Have 38
3550 Slangerup

Energimærkningsnummer

311578984

Gyldighedsperiode

15. februar 2022 - 15. februar 2032

Udarbejdet af

Fruergaard Larsen A/S
CVR-nr.: 25497120

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Rækkehus to plan
Uvelse Have 38
3550 Slangerup**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. februar 2022 til den 15. februar 2032
Energimærkningsnummer: 311578984