



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Slugten 5
 Postnr./by: 6800 Varde
 BBR-nr.: 111-111111
 Energimærkning nr.: 100142395
 Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
 Energikonsulent: Martin Jessen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 79.3 kWh/m²år, hvilket er bedre end 88.9 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmekonsum: 11 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Huset opfylder bygningsreglementets krav.

Huset er nyt og opført i 2009.

Huset anvendes til beboelse.

Ved energimærkningen var bygningstegninger fra opførelsen til rådighed.

Hele huset er regnet opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Taget er isoleret med 360 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er opført af 110 mm tegl, 190 mm mineraluld og 110 mm bagmur i tegl.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er udført med energilas, yderdøre er isolerede.



Energimærkning nr.: 100142395
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
Energikonsulent: Martin Jessen

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført som terrændæk med gulvbelægning, 100 mm beton og 300 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er tilsluttet fjernvarmen som et direkte anlæg.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en 160 l preisoleret varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmerørene er indstøbt i gulvene, der er gulvvarme overalt.

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på alle varmekilder.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 177 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²



Energimærkning nr.: 100142395
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
Energikonsulent: Martin Jessen

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI

- Opvarmet areal: 177 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der foreligger ingen BBR-oplysninger.



Energimærkning nr.: 100142395
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
Energikonsulent: Martin Jessen

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Martin Jessen
Adresse: Jyllandsgade 14 6700 Esbjerg
E-mail: post@martinjessen.dk

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI
Telefon: 75 18 11 77
Dato for bygningsgennemgang: 19-11-2009

Energikonsulent nr.: 100135

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.