

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Vamdrup Brandstation
Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **12.300 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Hulmursisolering: Indblæsning af mineraluldsgranulat

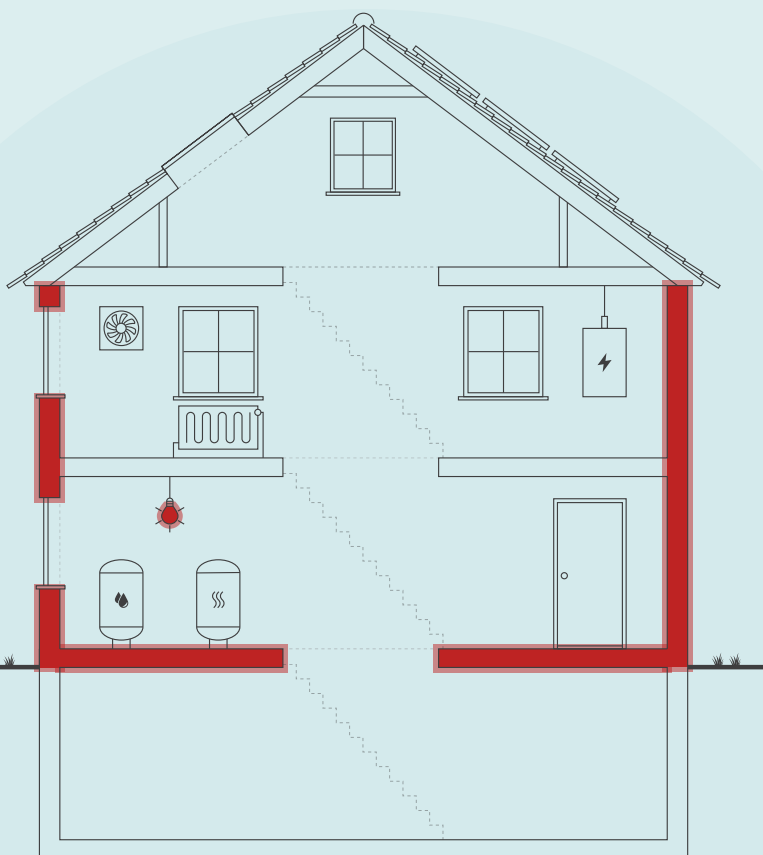
Årlig besparelse: 8.300 kr.
Investering: 45.000 kr.

2 Kontorer stueplan: Installation af LED rør i eksisterende armaturer

Årlig besparelse: 500 kr.
Investering: 1.500 kr.

3 Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering.

Årlig besparelse: 3.500 kr.
Investering: 40.000 kr.



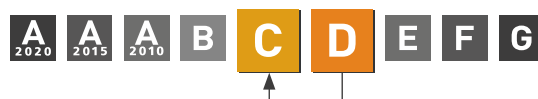
Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	41.600 kr.	29.900 kr.	11.700 kr.
El til andet	16.400 kr.	15.800 kr.	600 kr.
Samlet energjudgift	58.000 kr.	45.700 kr.	12.300 kr.
Samlet CO2-udledning	5,01 ton	3,70 ton	1,32 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2023

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

HULMURISOLERING: INDBLÆSNING AF MINERALULDSGRANULAT

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/hulmursisolering
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
8.300 kr./årligt



CO2-reduktion
901 kg./årligt



Investering
45.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

KONTORER STUEPLAN: INSTALLATION AF LED RØR I EKSISTERENDE ARMATURER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Kontorer stueplan: Installation af LED rør i eksisterende armaturer
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
500 kr./årligt



CO2-reduktion
32 kg./årligt



Investering
1.500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER MED 300 MM ISOLERING.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.500 kr./årligt



CO2-reduktion
378 kg./årligt



Investering
40.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
HULE YDERVÆGGE Hulmursisolering: Indblæsning af mineraluldsgranulat	8.300 kr.	45.000 kr.	901 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering.	3.500 kr.	40.000 kr.	378 kg CO ₂
BELYSNING Kontorer stueplan: Installation af LED rør i eksisterende armaturer	500 kr.	1.500 kr.	32 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Garage: Efterisolering af loft med 150 mm isolering.	1.600 kr.		168 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	200 kr.		16 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af vindue til trelags energirude	2.000 kr.		210 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude	300 kr.		25 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm. mineraluld eller polystyrenplader	4.000 kr.		430 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417



BYGNINGSBESKRIVELSE / Jernbanegade 3B, 6580 Vamdrup

ADRESSE

Jernbanegade 3B, 6580 Vamdrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til parkering- og transportanlæg (313)

KOMMUNE NR. 621	BFE NR. 9244056	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 327 m ²
OPFØRELSESÅR 1902	OPVARMET BYGNINGSAREAL 327 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 51 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 51 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 58.100	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 58.100 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.617
El til forbrug	4.660

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
0,59 kr. pr. kWh
Fast afgift: 7.030 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,60 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet
tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet
ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER
har energikonsulenten uddybet resultatet af
undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600171
CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Jesper Hjortdahl Rasmussen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 19. september 2023 til den 19. september 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE:

Ejendommen er opført i 1902. Bygningen er primært i et plan. Der er i nordøstenden af bygningen en mindre kælder samt et mindre indskudt dæk til tagetage. Der er i 90'erne foretaget efterisolering af tagkonstruktion.

FORUDSÆTNINGER:

- Bygningerne anvendes som brandstation
- Standardbrugstid for bygningen er 45 timer pr. uge
- Faktisk brugstid for bygningen er skønnet til det halve af standardbrugstiden, svarende til 22 timer pr. uge
- Der var under besigtigelsen adgang til alle rum
- Hans Mathiasen, var repræsentant for ejer under besigtigelsen

KONKLUSION:

Hele ejendommen har et samlet energimærke D. Der kan opnås stor forbedring ved at indblæse mineraluldsgranulat i ydervæggens hulrum. Det vil alene flytte ejendommens energimærke til B.

Derudover anbefales det at udskifte lyskilder i T8 armaturer, som er bestykket med lysstofrør, idet der er en forestående udfasning af disse rørtyper. Udfasningen betyder, at det bliver forbudt at sende nye T5- og T8-lysstofrør på markedet fra august 2023.

VEDVARENDE ENERGI:

Der er ikke stillet forslag til vedvarende energi. Solvarme eller varmepumpe vurderes at være urentabelt med nuværende varmforsyning. Forslag til solceller er udeladt pga. særregler, der vanskeliggør udbredelsen af solceller på offentlige bygninger.

ENERGIFORBRUG 2022:

Der foreligger ingen oplyst forbrug for ejendommen.

Energimærkets beregnede forbrug er:

Varmeforbrug: 58.100 kWh fjernvarme

Elforbrug: 6.277 kWh

VANDARMATURER:

Der er registreret vandforbrugende enheder, der kan udskiftes med vandsparearmaturer:

- 1 stk. 1-grebs armatur til håndvask på toilet

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

AREAL:

Opvarmet areal er jf BBR angivet til 327 m² erhvervsareal. Bygningen er ved besigtigelsen opmålt til:

- 276 m² opvarmet areal i stueplan
- 51 m² opvarmet areal i tagetage
- 51 m² uopvarmet kælder

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Det af energikonsulentens registrerede opvarmede areal i bygningen, stemmer dermed med det oplyste.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er givet tilladelse til destruktiv undersøgelse i ydervægge. Boreprøve er foretaget i ydervæg mod nordvest, hvor det er konstateret, at hulmur er uisoleret.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 9 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Garage:
Loft er isoleret med 150 mm mineraluld.
- 225 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

RENOVERINGSFORSLAG

Garage:
Efterisolering af loft med 150 mm isolering.
- 225 m²

ÅRLIG BESPARELSE

1.600 kr.

INVESTERING

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Kontor:
Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
- 50 m²
Konstruktionstykkelser er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er fastlagt ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG

Kontor:
Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.
- 50 m²

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 33 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet på ca. 11 cm er ikke isoleret.

- 137 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve. Boreprøven er foretaget i ydervæg mod nordvest.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolerede hulumre af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulumrisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.

- 137 m²

ÅRLIG BESPARELSE

8.300 kr.

INVESTERING

45.000 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lette ydervægge udført med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.

- 14 m²

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer monteret med tolags termorude:

- 6 stk. á 1,4 m² U=2,8 G=0,77

- 2 stk. á 1,2 m² U=2,8 G=0,77

- 13 stk. á 0,7 m² U=2,8 G=0,77

- 1 stk. á 0,5 m² U=2,8 G=0,77

Vinduer monteret med tolags energirude:

- 4 stk. á 0,9 m² U=1,3 G=0,63

RENOVERINGSFORSLAG

Vinduerne med tolags termoruder udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A:

- 6 stk. á 1,4 m² U=0,8 G=0,51

- 2 stk. á 1,2 m² U=0,8 G=0,51

- 13 stk. á 0,7 m² U=0,8 G=0,51

- 1 stk. á 0,5 m² U=0,8 G=0,51

ÅRLIG BESPARELSE

2.000 kr.

INVESTERING

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

YDERDØRE**STATUS**

Yderdør med rude af tolags termoglas:

- 1 stk. á 2,1 m² U=2,8 G=0,77

Köpke Porte fra 2014 med isolerede fyldninger og tolags akryl lysfelter:

- 2 stk. á 14,8 m² U=1,55 G=0,6

Lindab port fra 1997 med isoleret fyldninger og tolags akryl lysfelter:

- 1 stk. á 21 m² U=2,5 G=0,6

RENOVERINGSFORSLAG

Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, energiklasse A:

- 1 stk. á 2,1 m² U=0,8 G=0,51

ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

INVESTERING**GULVE****TERRÆNDÆK****STATUS**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.

- 210 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

- 210 m²

ÅRLIG BESPARELSE

4.000 kr.

INVESTERING**ETAGEADSKILLELSE****STATUS**

Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisolaret.

- 51 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG**ÅRLIG BESPARELSE**

3.500 kr.

INVESTERING

40.000 kr.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.
- 51 m²

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

- Beskrivelse: Naturlig ventilation i form af oplukkelige porte, vinduer og døre
- Bygningens tæthed: Normal tæt
- Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023
- Bemærkning: Der er manuel betjent procesudsugning til udstødningsgasser, hvilket ikke er en del af energimærkningen.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme:

- Varmeforsyning: Indirekte fjernvarme
- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat og type: Termix VX
- Årgang: 2022
- Isolering: Fuldisoleret med 50 mm PUR kappe
- Automatik: Danfoss, ECL 310
- Placering: Kælder

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

SOLVARME**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING**VARMEFORDELING****STATUS**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum, samt varmekalorifer i værkstedet. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er ikke reg. strengreguleringsventiler.

VARMERØR**STATUS**

Varmefordelingsrør ført i uopvarmet kælder, er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.
- 40 m²

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS**

På blandesløjfe til varmeanlæg er monteret en fordelingspumpe:

- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat: Grundfos, type UPM 15-70 (63 W)
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: 2022
- Placering: Kælder
- Styret af: Danfoss ECL 310

AUTOMATIK**STATUS**

Til regulering af varmeanlæg, er monteret automatik for central styring af fabrikat Danfoss, type ECL 310, med er indstillinger for sommerstop, vejrkompensering og natsækning.

I kontorer er der monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Garagen opvarmes via én ældre kalorifere styret af rumføler. .

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Der er ingen cirkulationspumpe i bygningen

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer:

- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat og type: Termix Novi
- Isolering: Fuldisoleret med 50 mm PUR kappe
- Årgang: 2022
- Placering: Kælder

EL

BELYSNING

STATUS

Primære rum:

Garage:

- 14 stk. T8 loftsarmaturer monteret med LED rør 2x16 W (manuelt betjent)

Tekøkken tagetage:

- 8 stk. LED paneler indbygget i systemloft 1x30 W (manuelt betjent)

Kontorer:

- 7 stk. T8 loftsarmaturer konv. med 1x36 W lysstofrør (manuelt betjent)

Sekundære rum:

Toilet:

- 1 stk. loftsarmaturer med sparepære 1x20 W (manuelt betjent)

Kælder:

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

- 6 stk. loftsarmaturer med sparepære 1x20 W (manuelt betjent)

Udebelysning:

- 2 stk. Væghængte LED projektører 1x50 W over porte (bevægelsesmelder)
- 2 stk. Vægarmaturer LED skotlamper 1x6,5 W på bygning (bevægelsesmelder)

RENOVERINGSFORSLAG

Kontorer:

Det anbefales at installere nye LED rør i eksisterende armaturer.

- 7 stk. T8 LED rør

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

1.500 kr.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup

Energimærkningsnummer

311708791

Gyldighedsperiode

19. september 2023 - 19. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Vamdrup Brandstation
Jernbanegade 3B
6580 Vamdrup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. september 2023 til den 19. september 2033
Energimærkningsnummer: 311708791