

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Haarvej 9  
8382 Hinnerup

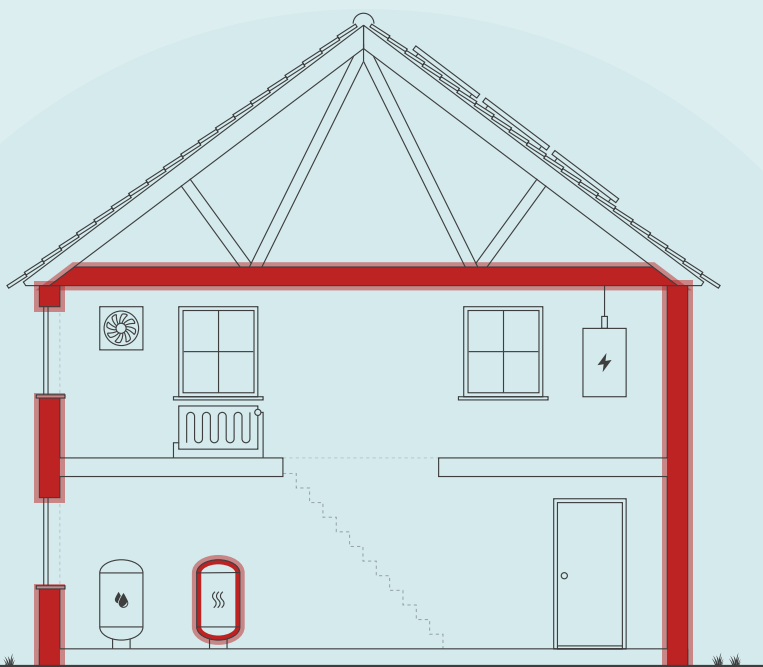
DIN BOLIG HAR  
ENERGIMÆRKE

D

Du betaler hvert år **29.000 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

### ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Isolering af loft**  
 Årlig besparelse: 8.300 kr.  
 Investering: 60.000 kr.
- 2 Isolering af gavl mod nord, ved dør**  
 Årlig besparelse: 2.200 kr.  
 Investering: 10.000 kr.
- 3 Konvertering til fjernvarme**  
 Årlig besparelse: 21.700 kr.  
 Investering: 75.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

### DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE\*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fyringsgasolie	40.900 kr.	0 kr.	40.900 kr.
El til andet	13.200 kr.	9.100 kr.	4.100 kr.
Fjernvarme	0 kr.	15.300 kr.	-15.300 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	700 kr.	-700 kr.
Samlet energjudgift	54.100 kr.	25.100 kr.	29.000 kr.
Samlet CO <sub>2</sub> -udledning	8,36 ton	1,40 ton	6,96 ton

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

### FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

### ISOLERING AF LOFT

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-loft](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-loft)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
8.300 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
1.460 kg./årligt



**Investering**  
60.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

### ISOLERING AF GAVL MOD NORD, VED DØR

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/hulmursisolering](http://www.spareenergi.dk/hulmursisolering)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
2.200 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
384 kg./årligt



**Investering**  
10.000 kr.



**Renoveringstid**  
Op til 2 dage

### KONVERTERING TIL FJERNVARME

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til fjernvarme"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/skift-til-fjernvarme](http://www.spareenergi.dk/skift-til-fjernvarme)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
21.700 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
5.697 kg./årligt



**Investering**  
75.000 kr.



**Renoveringstid**  
Op til 2 dage

#### ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiokonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RECOVERINGSFORSLAG			
RECOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO <sub>2</sub>
<b>LOFTRUM</b> Isolering af loft	8.300 kr.	60.000 kr.	1.460 kg CO <sub>2</sub>
<b>HULE YDERVÆGGE</b> Isolering af gavl mod nord, ved dør	2.200 kr.	10.000 kr.	384 kg CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Udskiftning af alle yderdøre	2.800 kr.	60.000 kr.	491 kg CO <sub>2</sub>
<b>KEDLER</b> Konvertering til fjernvarme	21.700 kr.	75.000 kr.	5.697 kg CO <sub>2</sub>
<b>SOLCELLER</b> Montage af solceller på tag mod gaden	3.000 kr.	55.100 kr.	732 kg CO <sub>2</sub>
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RECOVERINGER			
<b>HULE YDERVÆGGE</b> Indvendig isolering af ydervægge mod syd, øst og vest	1.400 kr.		243 kg CO <sub>2</sub>
<b>FACADEVINDUER</b> Udskiftning af alle vinduer	3.500 kr.		617 kg CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Installation af ny brugsvandsveksler	-100 kr.		-13 kg CO <sub>2</sub>

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



### ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



### FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.



## BYGNINGSBESKRIVELSE / Haarvej 9, 8382 Hinnerup

## ADRESSE

Haarvej 9, 8382 Hinnerup

## BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Stuehus til landbrugsejendom (110)

KOMMUNE NR. 710	BFE NR. 9320254	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 230 m <sup>2</sup>	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m <sup>2</sup>
OPFØRELSESÅR 1800	OPVARMET BYGNINGSAREAL 170 m <sup>2</sup>	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m <sup>2</sup>	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m <sup>2</sup>
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1975	VARMEFORSYNING Kedel	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fyringsgasolie	VARMEBEHOV I kWh 27.390	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 2.712 Liter fyringsgasolie
----------------------------------	----------------------------	---

## Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	237
El til forbrug	5.212

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Haarvej 9  
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer  
311827177

Gyldighedsperiode  
25. april 2025 - 25. april 2035

Udarbejdet af  
EnergiTjenesten  
CVR-nr.: 33911483

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fyringsgasolie  
15,07 kr. pr. Liter

Elektricitet til andet end opvarmning  
2,42 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## FIRMA

Firmanummer: 600469  
CVR-nummer: 33911483

EnergiTjenesten  
Klosterport 4F  
8000 Aarhus C

[www.energitjenesten.dk](http://www.energitjenesten.dk)  
[alk@energitjenesten.dk](mailto:alk@energitjenesten.dk)  
tlf. 50656104

Ved energikonsulent  
Niels Hørby Jørgensen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. april 2025 til den 25. april 2035

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

### **DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER**

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

### **BEHANDLING AF OPLYSNINGER**

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Bygningen er opført i år 1800 og var under renovering ved besigtigelsen.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal for stueplan passer ca. overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet.

Beboelse på 1 sal er fjernet i forbindelse med renoveringen.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### LOFTRUM

#### STATUS

Loft var isoleret med 50 til 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loftsrum med 400 mm isolering. Vi anbefaler at isolering med granulat. Fx papir eller træfiber granulat som er de mest bæredygtige materialer. Udgiften er anslået.

#### ÅRLIG BESPARELSE

8.300 kr.

#### INVESTERING

60.000 kr.

## YDERVÆGGE

### HULE YDERVÆGGE

#### STATUS

Ydervægge er hovedsageligt er udført som 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af 10 cm. lecablokke Hulrummet er isoleret med ca. 75 mm mineraluldsgranulat. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Gavl mod nord er udført som 50 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er delvist efterisoleret med mineraluldsgranulat.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Gavl mod nord. Isolering i hulmur hvor det mangler og over døren.

#### ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

#### INVESTERING

10.000 kr.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Indvendig efterisolering med ca. 100 mm på ydervæg mod syd, øst og vest. Der anbefales at fugtmæssige hensyn at nøjes med denne isoleringstykkel. Vi anbefaler isolering med Skamowall plader eller lignende produkt som klæbes på ydervæggen, da det er en løsning som er diffusionsåben. Følg producentens anvisning. Der skal indhentes tilbud på arbejdet.

#### ÅRLIG BESPARELSE

1.400 kr.

#### INVESTERING

#### Adresse

Haarvej 9  
8382 Hinnerup

#### Energimærkningsnummer

311827177

#### Gyldighedsperiode

25. april 2025 - 25. april 2035

#### Udarbejdet af

EnergiTjenesten  
CVR-nr.: 33911483

## MASSIVE YDERVÆGGE

### STATUS

Ydervæg over dør hul mod nord består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved dør.

## VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

#### STATUS

Vinduerne er monteret med tolags termorude inderst. Samt yderst en ramme med 1 lag glas. Der er regnet med en U-værdi på 2,1 W/m<sup>2</sup>K.

Vinduerne er ældre og noget slidte. De kan godt holde nogle år endnu, med lidt reparation og vedligehold.

Husk enten at tilkøbe friskluftsventiler til de nye vinduer, eller montere et ventilationsanlæg som dækker hele huset, for at sikre et godt indeklima.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

Da vinduerne er forholdsvis små, vil jeg anbefale at sprosser bliver så tynde som muligt for at få mest muligt lys ind i huset.

Vær også opmærksom på glastyper, ruder har forskellige egenskaber, nogle ruder lukker mere lys ind, mens andre dæmper for solindfald.

Husk enten at tilkøbe friskluftsventiler til de nye vinduer, eller montere et ventilationsanlæg som dækker hele huset, for at sikre et godt indeklima.

#### ÅRLIG BESPARELSE

3.500 kr.

#### INVESTERING

### YDERDØRE

#### STATUS

Yderdør mod gaden er monteret med tolags termorude inderst. Samt yderst en ramme med 1 lag glas.

Yderdør mod syd og vest er uisoleret

Yderdør mod nord var midlertidigt udskiftet til en krydsfinerplade.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye med god isolering.

#### ÅRLIG BESPARELSE

2.800 kr.

#### INVESTERING

60.000 kr.

## GULVE

### TERRÆNDÆK

**STATUS**

Terrændæk. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

## VENTILATION

### VENTILATION

**STATUS**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Med utætheder pga. renovering.

## VARMEANLÆG

### KEDLER

**STATUS**

Bygningen har været opvarmet med en oliekedel af fabrikat Vølund. Kedlen er vurderet til at være produceret i perioden 1970-1990.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Der foreslås at konvertere den primære opvarmning af bygningen til fjernvarme, udført som indirekte anlæg, med isoleret varmeveksler. Der er allerede ført fjernvarme ind i huset.

**ÅRLIG BESPARELSE**

21.700 kr.

**INVESTERING**

75.000 kr.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

**STATUS**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv.

### VARMEFORDELINGSPUMPER

**STATUS**

Der er regnet med en ny energibesparende cirkulationspumpe til at fordele gulvvarmen i huset.

**Adresse**

Haarvej 9  
8382 Hinnerup

**Energimærkningsnummer**

311827177

**Gyldighedsperiode**

25. april 2025 - 25. april 2035

**Udarbejdet af**

EnergiTjenesten  
CVR-nr.: 33911483

## AUTOMATIK

### STATUS

Der er regnet med automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.

## VARMT BRUGSVAND

### VARMTVANDSBEHOLDER

#### STATUS

Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder integreret i kedelunit.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås installation af ny isoleret brugsvandsveksler til produktion af varmt brugsvand.

#### ÅRLIG BESPARELSE

-100 kr.

#### INVESTERING

## EL

### SOLCELLER

#### STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagflade mod gaden.

Det er muligt at montere solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 20 m<sup>2</sup>.

For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.

Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

#### ÅRLIG BESPARELSE

3.000 kr.

#### INVESTERING

55.100 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

#### Adresse

Haarvej 9  
8382 Hinnerup

#### Energimærkningsnummer

311827177

#### Gyldighedsperiode

25. april 2025 - 25. april 2035

#### Udarbejdet af

EnergiTjenesten  
CVR-nr.: 33911483

# ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Haarvej 9  
8382 Hinnerup

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2025 til den 25. april 2035  
Energimærkningsnummer: 311827177