



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Arnborgvej 13
Postnr./by: 6900 Skjern
BBR-nr.: 760-000000-001
Energimærkning nr.: 100249596
Gyldigt 10 år fra: 21-11-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

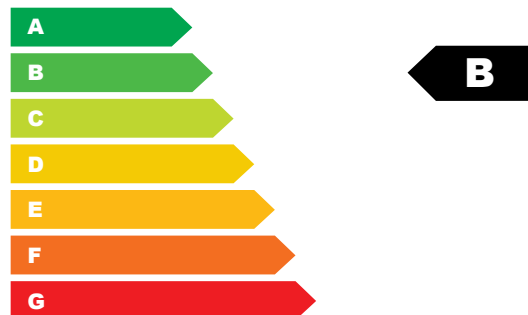
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 58,10 kWh/m² år, hvilket er bedre end 79,50 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
4.244 kWh el

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Huset har et bebygget opvarmet boligareal på ialt 232 kvm - fordelt med 141 kvm i stueetagen og resten i tagetagen.

Til udarbejdelse af denne energimærke er der anvendte et tegnings- og beskrivelsesprojekt udarbejdet af Tegnestuen Fjordlyst, Skjern og Energibehovberegningen er udarbejdet af IGTV.

Ved besigtigelsen blev der ikke konstateret projektmæssige ændringer der har betydning for energiforbrug og mærkning.

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er B, hvilket betyder, at energiforbruget til opvarmning, køling og belysning holder sig indenfor bygningsreglementets rammer.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråvæggene - lukket konstruktion - er isoleret med 245 mm mineraluldsisolering - kl 34 - udlagt i flere lag
Hanebåndsloftet er isoleret med 320 mm mineraluld - kl 34 - udlagt i flere lag
Kvistflunker og kvistloft er isoleret med 200 mm mineraluld - kl. 34



Energimærkning nr.: 100249596
Gyldigt 10 år fra: 21-11-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som 42 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur.
Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld kl. 37

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduerne er med trelags lavenergiruder
Vinduerne er af fabrikat STM
Terrasedør er udført med 3-lags lavenergiruder
Fabrikat STM
Ovenlysene er af fabrikat Velux og udført med lavenergiruder
Hoveddøren er udført som massiv dør med sideparti med lavenergiglas
Bagdøren er med lavenergiglas
Døren er af fabrikat STM

• Gulve og terrændæk

Status: Gulvener udført som betongulve med indstøbte varmeslanger
Isoleringen består af 300 mm Polystyren kl EPS 60
Husets fundamenter er isoleret med to skifter Lecaterm-blokke og gulvkanten mod sokkel er med kantisolering
Vindues- og dørfalse er isoleret med ca 30 - 50 mm isolering
Ventilationskanaler i hanebåndsloft er isolerede

Ventilation

• Ventilation

Status: Genvex- ventilationsanlæg af typen Enervent - Anlægget er placeret i hanebåndslofte - hvor også enkelte fordelingsrør er placeret.
Rørene skønnes fornuftig isolerede
Anlæggets drift er ikke bedømt.

Varme

• Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder indbygget i jordvarmeanlægget

• Fordelingssystem

Status: Gulvvarme i hele huset
Varmefordelingsrør ved arrangement og i rum i tagetage - uisolerede rør med ventiler til varmestyring
Cirkulationspumpe indbygget i jordvarmeanlæg



Energimærkning nr.: 100249596
Gyldigt 10 år fra: 21-11-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-
ingeniører og Konsulenter ApS

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Jordvarmeanlæg af typen Stiebel Eltron - WPC 5 med 600 m jordslanger nedgravet

EI

- **Andre elinstallationer**

Status: Husets hårde hvidevare er alle nye og derfor også alle af energimærke kl. A

Vand

- **Toiletter**

Status: Husets toiletter er med vandsparefunktion (høj og lav skyl)



Energimærkning nr.: 100249596
Gyldigt 10 år fra: 21-11-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-
ingeniører og Konsulenter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 232 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 232 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100249596
Gyldigt 10 år fra: 21-11-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100249596
Gyldigt 10 år fra: 21-11-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	Firma:	Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS
Adresse:	H C Andersensvej 92 7430 Ikast	Telefon:	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-11-2011

Energikonsulent nr.: 251873

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.