

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Adelgade 12A
6000 Kolding



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på [Sparenergi.dk](https://sparenergi.dk).

Bygningens varmemeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	54.300 kr.	54.300 kr.	0 kr.
El til andet	69.800 kr.	69.800 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	124.100 kr.	124.100 kr.	0 kr.
Samlet CO2-udledning	9,87 ton	9,87 ton	0,00 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygn 001, Forhus

ADRESSE

Adelgade 12A, 6000 Kolding

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 621	BFE NR. 9508596	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 351 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 89 m ²
OPFØRELSESÅR 2005	OPVARMET BYGNINGSAREAL 393 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 99 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

B

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.590	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 26,59 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.643
El til forbrug	10.856

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

BYGNINGSBESKRIVELSE / 002 Baghus

ADRESSE

Adelgade 12B, 6000 Kolding

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 621	BFE NR. 9508596	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 469 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2005	OPVARMET BYGNINGSAREAL 464 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 120 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 31.720	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 31,72 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.155
El til forbrug	14.226

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 8.437 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,26 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600452

CVR-nummer: 36553693

NiH Energy ApS

Seestvej 60

6000 Kolding

nih@nih-energy.dk

tlf. 3148 7368

Ved energikonsulent
Niels Hansen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 18. oktober 2023 til den 18. oktober 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

EJENDOMSBESKRIVELSE:

Ejendommen består af flere bygninger.

Bygn 001, Forhus:

- Er i tre plan med udnyttet tagetage
- Stueetagen er en erhvervs enhed
- 1.sal, 2.sal og tagetage er 3 boligenheder

Bygn 002, Baghus

- Er i tre plan med udnyttet tagetage
- Stueplan er uopvarmede depotrum
- 1.sal, 2.sal og tagetage er 6 boligenheder

Bygningerne er opført i 2005

FORUDSÆTNINGER:

Bygn 001, forhus er indberettet efter reglerne om blandet anvendelse

Bygn 002, baghus er indberettet efter reglerne vedr flerfamiliebolig

Tegningsmateriale indhentet ved kommunens tekniske forvaltning er anvendt til bestemmelse af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner.

Der var under besigtigelsen adgang til

- lejlighed 101, forhus, 1.sal
- lejlighed 103, baghus, 1.sal
- lejlighed 202, baghus, 2.sal
- lejlighed 301, forhus, 2.sal
- erhvervsenhed

KONKLUSION

Bygningerne fremstår i god isoleringsmæssig stand og velfungerende tekniske installationer

Det har derfor ikke været muligt at anvise rentable energispareforslag

VEDVARENDE ENERGI

Bygningen opvarmes med fjernvarme, hvorfor der ikke er givet forslag til konvertering af varmforsyning til varmepumpe eller solvarme

Tagfladerne vurderes ikke egnet for solceller.

VARMEFORBRUG

Det oplyste varmeforbrug for de 9 andelslejligheder er oplyst til 47,81 MWh, graddagskorrigeret.

Det beregnede varmeforbrug for andelsforeningen er opgjort til 50,0 MWh, hvilket er i god overensstemmelse med det oplyste.

Varmeforbrug ved erhvervslejemål i stueplan er ikke oplyst ved besigtigelsen

Det beregnede varmeforbrug er opgjort til 8,3 MWh for erhvervslejemålet

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygn 001: Forhus

Erhvervs enheden i stueplan er opmålt til 72 m², hvilket afviger fra 89 m² som angivet i BBR

Boligenhederne er opmålt til 321 m², hvilket afviger fra 351 m² som angivet i BBR

Bygn 002, Baghus

Boligenhederne er opmålt til 464 m², hvilket afviger fra 469 m² som angivet i BBR

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 8 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag over kviste er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduerne er generelt monteret med tolags energiruder med kold kant.

Vinduerne i lejlighed 101 mod Adelgade er monteret med tolags energirude med varm kant.

ØVENLYS

STATUS

Øvenlysvinduer er monteret med tolags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Yderdør ved frisør i stueplan er monteret med tolags energirude med kold kant.

Yderdør uden glas er isoleret med ca. 30 mm isolering.

Terrassedøre er monteret med tolags energirude med kold kant.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk i butikken er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyren.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelse mod det fri, beton med trægulv er isoleret med 150 mm mineraluld.

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Luftskiftet i bygningen sker ved centralt udsugningsanlæg i hver bygning
Ventilatoren er

- Fabrikat SystemAir, type KVKE
- Placeret på uopvarmet loftrum
- fra år 2005
- styret af konstanttryk regulator, REP6

Anlægget er i konstant drift og suger fra baderum og emfang i køkkener

KØLING

STATUS

Der er installeret køleanlæg i form af splitkøl i erhvervslejemål i stueplan
Anlægget er af fabrikat LG, model MC09AHR og af nyere dato

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme.
Der er installeret fjernvarmeunit i hver lejlighed og erhvervslejemål
Anlæggene er udført som indirekte anlæg med isoleret varmeveksler

- Fabrikat Termix, type VVX 1-1
- fra år 2005

Fælles afregningsmåler for de 9 andelslejligheder er placeret i teknikrum.
- lejlighederne afregnes via bimålere monteret i hver fjernvarmeunit
Afregningsmåler for erhvervslejemål er monteret i fjernvarmeunit.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Der er desuden gulvvarme i badeværelser

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I fjernvarmeunits er der monteret en cirkulationspumpe for radiatoranlæg
Pumperne er antageligt fra 2005 og med automatisk trinstyring
Fabrikat Grundfos, type Alpha+ 15-40 med en mærkeeffekt på 60 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

For boligenhederne er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.
For erhvervsenheden er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, integreret i fjernvarmeunit.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysningen hos frisør i stueplan består af LED spots monteret i skinne system

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Adelgade 12A, 6000 Kolding	621-245619-1	9508596

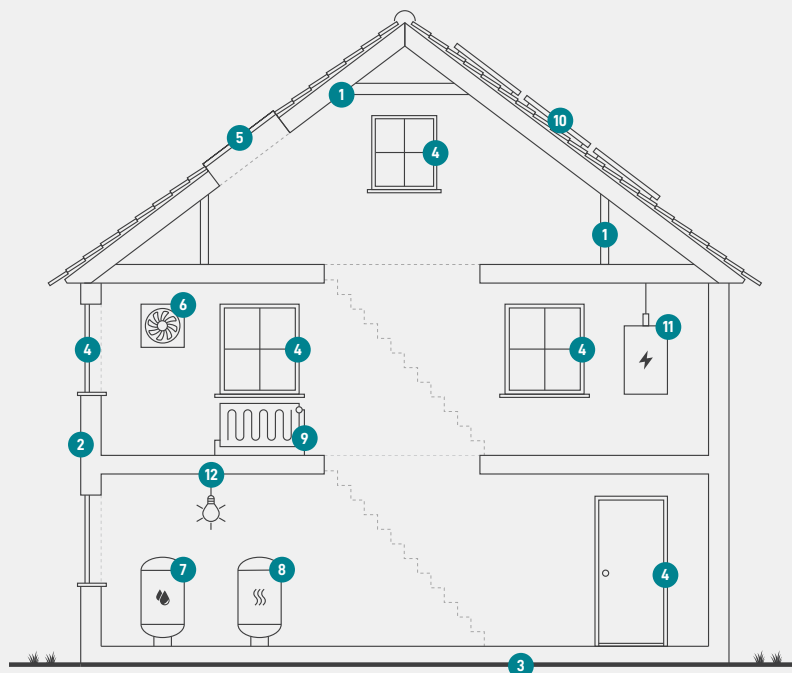
OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	28.118 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.221 kr. pr. år
Varmeforbrug	45,67 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	29.439 pr. år
Fast afgift	8.221 pr. år
Varmeudgift i alt	37.661 pr. år
Varmeforbrug	47,81 MWh fjernvarme
CO2 udledning	3,11 ton CO2 pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Adelgade 12A
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311715885

Gyldighedsperiode

18. oktober 2023 - 18. oktober 2033

Udarbejdet af

NiH Energy ApS
CVR-nr.: 36553693

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygn 001, Forhus
Adelgade 12A
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. oktober 2023 til den 18. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311715885

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**002 Baghus
Adelgade 12B
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. oktober 2023 til den 18. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311715885