

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hjerupvej 18
5560 Aarup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 23. oktober 2012
Til den 23. oktober 2022.

Energimærkningsnummer 310009889

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word 'ENERGI' in orange and 'STYRELSEN' in white below it.

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Ole Fischer Rasmussen

OFR Consult, Rådg. Ing.fa. FRI

Søparken 76, 5260 Odense S

ofr-consult@mail.tele.dk

tlf. 65920577 / 29443471

Mulighederne for Hjerupvej 18, 5560 Aarup

Gulve	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag, og skønnes uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder til i alt 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. Prisen er anslået ud fra at gulvene skal tages op, og retableres, p.g.a. ringe højde.		3.600 kr. 0,02 ton CO ₂
Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		1.300 kr. 0,22 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Ovenlysvindue nord, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer nord, 1.sal, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer nord, monteret med 2 lags termorude.
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer nord, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer øst, 1.sal, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer vest, 1.sal, monteret med 2 lags termorude.
 Terrassedør syd, monteret med 2 lags termorude.
 Terrassedøre mod syd, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer syd, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer 1.sal, syd, monteret med 2 lags termorude.
 Vindue syd, monteret med 2 lags termorude.
 Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ovenlysvinduer.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude/rammer med energirudeglas. Energiruderne skal være med varm kant.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude/rammer med energirudeglas. Energiruderne skal være med varm kant.
 Der monteres fortsatsrude/rammer med energirudeglas. Energiruderne skal være med varm kant.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres fortsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.

1.300 kr.
0,02 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningskalaen vises bygningens energimærke.

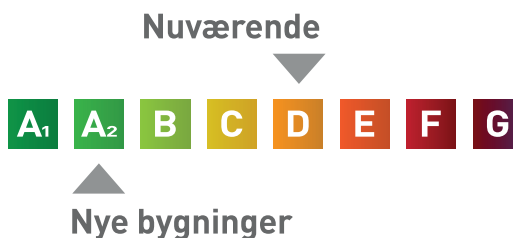
Beregnet varmeforbrug pr. år:

12,69 Ton træpiller

784 kWh elektricitet

21.873 kr.

0,52 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsløft (spidsloft) er isoleret med 200-250 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af hanebåndsløft med fx 100-150 mm ekstra, til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		300 kr. 0,00 ton CO ₂
LOFT Skråvægge i tagetagen er, jf. det oplyste, isoleret med 200 mm mineraluld.		
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) skønnes, med baggrund i opførelsestidspunktet, isoleret med ca.150 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge tilbygning skønnes isoleret med 75 mm mineraluld. Ydervægge hovedhus er udført som ca. 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 75 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.		

MASSIVE YDERVÆGGE

Gavle 1.sal, skønnes at bestå af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) med indvendig forsatsvæg med 200 mm mineraluld og pladebeklædning.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Ovenlysvindue nord, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer nord, 1.sal, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer nord, monteret med 2 lags termorude.
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer nord, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer øst, 1.sal, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer vest, 1.sal, monteret med 2 lags termorude.
 Terrassedør syd, monteret med 2 lags termorude.
 Terrassedøre mod syd, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer syd, monteret med 2 lags termorude.
 Vinduer 1.sal, syd, monteret med 2 lags termorude.
 Vindue syd, monteret med 2 lags termorude.
 Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ovenlysvinduer.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude/rammer med energirudeglas. Energiruderne skal være med varm kant.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude/rammer med energirudeglas. Energiruderne skal være med varm kant.
 Der monteres forsatsrude/rammer med energirudeglas. Energiruderne skal være med varm kant.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.
 Der monteres forsatsrude med energiglas i træramme på eksisterende ruder.

1.300 kr.
0,02 ton CO₂**VINDUER**

Vindue tilbygning, nord, monteret med 2 lags energirude

OVENLYS

Ovenlysvindue nord, monteret med 2 lags termorude.

YDERDØRE

Yderdør vest, monteret med 2 lags energirude
Vindues-/dørpartier vest, tilbygning, monteret med 2 lags energirude

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk(nyere) skønnes isoleret med 200 mm Sundolitt under betonen.
Terrændæk i entré skønnes uisolert.
Gulv i bad stueplan, skønnes isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

KRYBEKÆLDER

Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag, og skønnes uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder til i alt 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Den samlede isoleringstykkelser kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. Selv med en beskedent isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. Prisen er anslået ud fra at gulvene skal tages op, og retableres, p.g.a. ringe højde.

3.600 kr.
0,02 ton CO₂**LINJETAB**

Fundamenter ved gulve med varme.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med træpiller. Kedel er ny, og installeret i staldbygning. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er af typen Baxi.. Der er monteret nyere pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.		
OVNE Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		1.300 kr. 0,22 ton CO ₂

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad, bryggers og poolrum.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i fyrrum er isoleret med ca. 15-20 mm isolering. Varmefordelingsrør på loft er isoleret med ca. 30 mm isolering. Varmefordelingsrør i jord skønnes udført som 32 mm præisolerede stålrør.		

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en nyere trinstyret pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfoss

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

Varmt brugsvand produceres i 200 l preisolereet, varmtvandsbeholder, Metro.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Solceller er meget oppe i tiden, og kan være en god investering. Det bør dog afklares nærmere i hvert enkelt tilfælde.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Opmåling af et opvarmede areal, er foretaget på stedet. Ejendommen anvendes til beboelse.

Jf. oplysninger fra tidligere energimærke er der isoleret med 200 mm isolering på skråvægge, samt i lette vægge(gavle 1.sal).

De gamle trægulve skønnes uisoleret. Der er ikke adgang til hulrum under disse.

Hulmuren er iflg. det oplyste isoleret. Attest foreligger.

De nye betongulve i tilbygning skønnes isoleret med ca. 200 mm isolering.

Der er gulvarme i badeværelser, bryggers og poolrum.

Ejendommen er generelt godt isoleret, og det er ikke umiddelbart rentabelt at isolere yderligere. Det bør dog overvejes at efterisolere på hanebjælkeloftet med fx 100-150 mm isolering, samt at isolere de gamle gulve med fx 150 mm isolering.

Det er ikke rentabelt, men der kan opnås en pæn besparelse.

Det bør endvidere overvejes at udskifte de resterende 2-lags termoruder med nye lavenergiruder(ved renovering eller punktering).

Som supplement til varmtvandsforsyningen kan overvejes montering af solvarmeanlæg, og som supplement til elforsyningen bør overvejes montering af solcelleanlæg.

Udføres alle de nævnte forslag, vil energimærket kunne forbedres til: C.

Der er ingen rentable tiltag vedr. el og vand.

Elapparater:

Hvis der skal anskaffes nye elapparater, henledes opmærksomheden på, at hårde hvidevarer i dag fås med EU-mærkning, fra G til A, hvor A er det mest energivenlige. Dit elselskab kan sende dig en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbrug og vandforbrug.

Man bør endvidere være opmærksom på at flere apparater har et "stand-by" strømforbrug, fx tv, pc, video m.m., som kan være relativ højt. Disse apparater kan med fordel slukkes når de ikke er i brug.

Energiruder:

Energiruder er som regel en god investering, og merprisen(i f.t. almindelige termoruder), kan normalt tjenes hjem på 5-8 år. Der ud over er der en komfortmæssig gevinst, idet disse ruder giver mindre "træk", når man sidder op ad et vindue. Se evt. på www.energiruder.dk

Sparerpærer:

Der kan idag fås sparepærer i alle mulige størrelser og former. Det er derfor muligt at anvende sparepærer i stort set alle typer lamper. Idéer kan fås i den såkaldte Sparepæreliste, som giver et overblik over de lavenergipærer, som elselskaberne har godkendt som "sparepærer".

Udluftning:

Der bør med jævne mellemrum luftes godt ud i ejendommen. Dette virker gavnligt på såvel det generelle velbefindende og helbredet. Men der ud over er det energimæssigt også en fordel, idet "gammel" fugtig luft er dyrere at varme op, en frisk og tør luft.

Vandforbrug:

Vandforbrug kan, ud over brug af 2-skyls toilet, nedbringes ved montering af vandbesparende armaturer på bl. batterier og vandhaner. Endvidere bør man være opmærksom på unødvendigt vandspil, dryppende haner, afskylning ved bad og opvask, m.m..

Vedvarende energi:

Installation af vedvarende energi, som fx solvarme eller varmepumpe er sjældent rentabelt, men kan ofte give en pæn besparelse.

Det bør overvejes at investere i vedvarende energikilder, ikke blot af økonomiske årsager, men måske med baggrund i forventede højere energipriser eller øget interesse fra evt. købere i forbindelse med salg, samt et ønske om reduktion af det globale CO₂ udslip.

Muligheden for evt. tilskud bør undersøges nærmere, og opmærksomheden henledes på, at der kan være lokale forhold/krav til vedvarende energikilder.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af hanebåndsloft med 100-150 mm ekstra, til i alt 350 mm.	0,14 ton træpiller, i pose 5 kWh el	300 kr.
Vinduer	Alle døre og vinduer forsynes med lavenergigruder, ved punktering eller renovering.	0,77 ton træpiller, i pose 26 kWh el	1.300 kr.
Krybekælder	Isolering af etageadskillelse mod krybekælder med i alt 150 mm	2,17 ton træpiller, i pose 35 kWh el	3.600 kr.
Varme anlæg			
Solvarme	Montering af plan solfanger til brugsvand	0,35 ton træpiller, i pose 336 kWh el	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	1.600,00 kr. per Ton træpiller
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Hjerupvej 18
BBR nr	420-18640-1
Bygningens anvendelse	110
Opførelses år	1898
År for væsentlig renovering	2002
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	427 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	427 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	427 m ²

Heraf tagetage opvarmet

120 m²

Heraf kælderetage opvarmet

0 m²

Uopvarmet kælderetage

0 m²

Energimærke

D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
 Det skal bemærkes, at ejendommen i BBR står reg. som stuehus til landbrugsejendom. Dette er iflg. det oplyste forkert.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

OFR Consult, Rådg. Ing.fa. FRI

Søparken 76, 5260 Odense S

ofr-consult@mail.tele.dk

tlf. 65920577 / 29443471

Ved energikonsulent

Ole Fischer Rasmussen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Hjerupvej 18
5560 Aarup



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 23. oktober 2012 til den 23. oktober 2022

Energimærkningsnummer 310009889