

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Du betaler hvert år **24.000 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Montage af nye solceller, Halmstadvej 36, samme forslag alle boliger

Årlig besparelse: 1.700 kr.
Investering: 22.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	108.600 kr.	108.600 kr.	0 kr.
El til andet	103.900 kr.	79.900 kr.	24.000 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	212.500 kr.	188.500 kr.	24.000 kr.
Samlet CO2-udledning	14,86 ton	11,07 ton	3,79 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

MONTAGE AF NYE SOLCELLER, HALMSTADVEJ 36, SAMME FORSLAG ALLE BOLIGER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.700 kr./årligt



CO2-reduktion
259 kg./årligt



Investering
22.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 52	1.900 kr.	22.000 kr.	295 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 38	1.800 kr.	22.000 kr.	266 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 56	1.800 kr.	22.000 kr.	295 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 40	1.800 kr.	22.000 kr.	264 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 64	1.800 kr.	22.000 kr.	288 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 60	1.800 kr.	22.000 kr.	286 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 62	1.800 kr.	22.000 kr.	288 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 58	1.800 kr.	22.000 kr.	286 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 46	1.700 kr.	22.000 kr.	250 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 42	1.700 kr.	22.000 kr.	264 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 36, samme forslag alle boliger	1.700 kr.	22.000 kr.	259 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 44	1.700 kr.	22.000 kr.	250 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 50	1.700 kr.	22.000 kr.	250 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Halmstadvej 48	1.600 kr.	22.000 kr.	250 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejrlig, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538



BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 36, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 36, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 8	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 94,1 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 5.870	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 5,87 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	344
El til forbrug	2.885

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 38, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 38, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 8	BOLIGAREAL I BBR 112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 111,7 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 6.670	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 6,67 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 385
El til forbrug	3.425

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 40, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 40, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 9	BOLIGAREAL I BBR 111 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 111 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	6.680	6,68 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	384
El til forbrug	3.403

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 42, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 42, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 9	BOLIGAREAL I BBR 96 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 95,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	5.880	5,88 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	347
El til forbrug	2.928

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 44, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 44, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 10	BOLIGAREAL I BBR 96 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 95,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 5.860	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 5,86 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 347
El til forbrug	2.928

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 46, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 46, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 10	BOLIGAREAL I BBR 109 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 109,2 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	6.230	6,23 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	379
El til forbrug	3.348

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 48, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 48, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 10	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 92,2 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	5.450	5,45 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	339
El til forbrug	2.827

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 50, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 50, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 10	BOLIGAREAL I BBR 96 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 95,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 5.860	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 5,86 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 347
El til forbrug	2.928

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 52, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 52, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 11	BOLIGAREAL I BBR 112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 111,7 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	6.570	6,57 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	385
El til forbrug	3.425

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 56, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 56, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 11	BOLIGAREAL I BBR 96 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 95,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	5.800	5,80 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	347
El til forbrug	2.928

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 58, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 58, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 12	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 94,1 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 5.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 5,83 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 344
El til forbrug	2.885

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 60, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 60, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 12	BOLIGAREAL I BBR 96 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 95,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	5.840	5,84 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	347
El til forbrug	2.928

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 62, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Halmstadvej 62, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 13	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 94,1 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	5.820	5,82 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	344
El til forbrug	2.885

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

BYGNINGSBESKRIVELSE / Halmstadvej 64, 8600 Silkeborg

ADRESSE
Halmstadvej 64, 8600 SilkeborgBYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 9799817	BYGNINGS NR. 13	BOLIGAREAL I BBR 96 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 2014	OPVARMET BYGNINGSAREAL 95,5 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 5.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 5,83 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	347
El til forbrug	2.928

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

800 kr. pr. MWh

Fast afgift: 41.205 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,18 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Fjernvarmeprisen er i denne rapport fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

FIRMA

Firmanummer: 600533

CVR-nummer: 43268538

Dansk Energisyn ApS

Thrigesvej 18

8600 Silkeborg

www.danskenergisyndk

mk@danskenergisyndk

tlf. 72119192

Ved energikonsulent

Frank Hald

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 19. november 2024 til den 19. november 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

Energimærkningen af 14 boliger er samlet i én rapport. Energimærkningen er desuden foretaget enkeltvis iht. BEK 549, §6 stk. 3 (Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger), da boligerne har samme BBR-anvendelseskode, samme ejer og bruges til udlejning. Bemærk billedet er alene for nr. 36, dette skyldes systemets begrænsning.

Halmstadvej 54 er ikke inkluderet i denne energimærkning, da boligen er framatrikuleret og solgt til anden ejer.

Bygningernes energimæssige tilstand er generelt set god. Der kan umiddelbart kun anvises rentable energibesparende foranstaltninger med solceller.

Energimærkningen er udarbejdet på baggrund af bygningsgennemgang samt tegninger af bygningerne, som er indhentet af energikonsulenten ved bygningsejer. Konstruktionsbeskrivelser og isoleringstykkelser er med udgangspunkt i opførelsestidspunktet, tegningsmateriale samt besigtigelsen.

Ejer af bygningerne var ikke til stede ved besigtigelserne. Der er ikke foretaget destruktive indgreb på bygningen.

Almindeligt el-forbrug i boliger (lys, hvidevarer osv.) er ikke omfattet af energimærkningen.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

I de årlige besparelser er der ikke indregnet eventuelle renteudgifter eller andre låneomkostninger.

De udregnede tilbagebetalingstider er taget ud fra det beregnede forbrug. Dermed kan de reelle tilbagebetalingstider være længere/kortere, hvis det faktisk forbrug er mindre/større, end det er beregnet.

Grundlaget for energimærkningen består af en besigtigelse af ejendommens klimaskærm og tekniske anlæg. I rapporten er der i statusbeskrivelsen for hver bygningsdel beskrevet, hvordan isoleringsforholdet i konstruktionen er bestemt.

Energimærkningen har til formål at afspejle bygningens energimæssige stand, og viser bygningens energimæssige ydeevne via et energimærke og et beregnet energiforbrug. Dette forbrug og tilhørende energimærke beregnes ud fra nogle standardbetingelser og retningslinjer, som er bestemt af Energistyrelsen.

På tidspunktet for energimærkningen var følgende gældende:

- Håndbog for Energikonsulenter 2023 (Bekendtgørelse nr. 548 af 15. maj 2023)
- Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger (Bekendtgørelse nr. 549 af 15. maj 2023)
- Beregningsprogrammet Energy10, beregningskerne BE18 version 10. HB 2023

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer fint overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med ca. 35 cm papiruld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

I hver bolig er der monteret en præfabrikeret loftsløkke med 3-delt lofttrappe. Lemmene er isolerede. Lemmenes data er registreret på klistermærke på loftsløkke.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som ca. 41 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle vinduer er monteret med 2 lags energiruder.

YDERDØRE

STATUS

Alle terrassedøre og terrassepartier er monteret med 2 lags energiruder.

Entrédøre er udført som isolerede pladedøre uden glas.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

GULVE

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

STATUS

Terrændæk er udført i beton. Under betonen er isoleret med 275 mm polystyren. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

I hver bolig er der monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg af typen Nilan Comfort 150, der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i entré/bryggers, bad og køkken. Anlæggene er placeret i uopvarmede loftsrum. Boligen anses for at være normal tæt.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er registreret ventilationskanaler i tagrummene. Kanalerne er isoleret.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Boligerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er individuelle og er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da boligerne forsynes via fjernvarme.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da boligerne forsynes via fjernvarme.

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Den primære opvarmning af boligerne sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

VARMEFORDDELINGSPUMPER

STATUS

I hver af varmeanlæggene er der monteret en fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 L. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der for hver bolig indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering pr. bolig. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via individuelle brugsvandsvekslere, fabrikat wavin. Vekslerne er placeret ved teknik i opvarmede rum.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der foreslås generelt solcelleanlæg med areal på ca. 8 m ² til hver bolig. Priserne er et overslag og bør undersøges nærmere. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagernes økonomi. Halmstadvej 52, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest.	1.900 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 38, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest.	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 56, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest.	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 40, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 64, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 60, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 62, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 58, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	1.800 kr.	22.000 kr.
Halmstadvej 46, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	1.700 kr.	22.000 kr.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT
STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 22 - BILAG

RENOVERINGSFORSLAG Halmstadvej 42, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING 22.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Halmstadvej 36, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING 22.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Halmstadvej 44, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING 22.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Halmstadvej 50, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING 22.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Halmstadvej 48, 8600 Silkeborg Montering af solceller på tagflade mod vest	ÅRLIG BESPARELSE 1.600 kr.	INVESTERING 22.000 kr.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

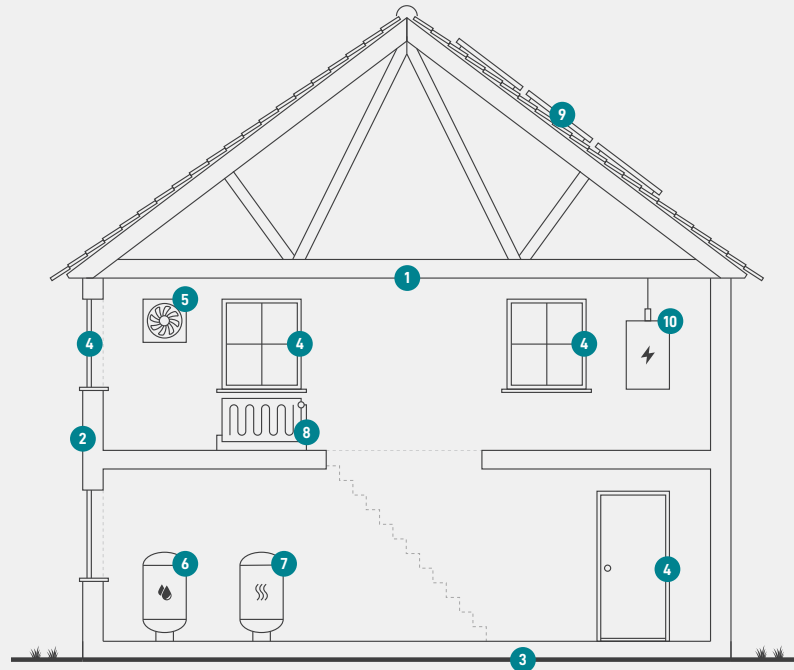
Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311798222

Gyldighedsperiode

19. november 2024 - 19. november 2034

Udarbejdet af

Dansk Energisyn ApS
CVR-nr.: 43268538

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 36
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 38
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 40
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 42
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 44
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 46
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 48
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 50
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 52
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 56
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 58
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 60
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 62
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

14 boliger på Halmstadvej 36-52 og 56-64
Halmstadvej 64
8600 Silkeborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2024 til den 19. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798222