



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Saturnvej 20  
 Postnr./by: 4200 Slagelse  
 BBR-nr.: 330-030376  
 Energimærkning nr.: 100171092  
 Gyldigt 5 år fra: 27-07-2010  
 Energikonsulent: Ejvind Endrup  
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Murbyg ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.  
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 58.2 kWh/m<sup>2</sup>år, hvilket er bedre end 82.9 kWh/m<sup>2</sup>år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmemeforbrug: 876 m<sup>3</sup> naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

**A2**

## Energikonsulentens kommentarer

.Spar varmen: -Kontroller dit forbrug, aflæs ofte måleren og noter dine aflæsninger -Hold returtemperaturen så lav som mulig. -Brug alle termostater i et rum og indstil termostaterne til 20 grader. -For hver grad temperaturen hæves, stiger energiforbruget med 5%. -Brug natsænkning, men max. 4 grader. --Luk for anlægget og sluk evt. for pumpen i sommerhalvåret. -Temperaturen på det varme brugsvand bør være mellem 50 & 60 grader. -For at undgå fugtigt indeklima bør temperaturen aldrig komme under 14 grader. -Udluftning forbedrer indeklimaet. Udluft kraftigt, men kortvarigt med gennemtræk. -Indstil termostaterne ens i samme rum.

Energimærkningen er udført iht. Retningslinier i håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.Energimærkningen er udført i programmet EK-pro-, version 4.4.

Følgende materiale er stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:

Plan-og snittegning.

Ejendommen er opført i 2010.

Ejendommen anvendes til beboelse, de anførte arealer på BBR-meddelelsen synes at stemmer overens med de faktiske forhold.

Boligareal 170 m<sup>2</sup>.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang



Energimærkning nr.: 100171092  
Gyldigt 5 år fra: 27-07-2010  
Energikonsulent: Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS



## Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er et sadeltag, tagsten er sorte vingeteglsten, hanebåndsspær. Isolering af skråvægge er 345 mm isolering og hanebånd er 350 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 11 cm teglsten, 190 mm A-batts, bagmur 10 cm gasbeton. Gavle er med 11 cm teglsten, 305 mm isolering, afsluttet med gipsplader.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er trægulve på beton, og trægulve på bjælkelag, der er klinkegulv. Gulve er isoleret med 300 mm isolering.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen er naturligt ventileret via oplukkelige vinduer og døre, samt ved ventiler i vinduer.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning er med naturgas, kedel af mærket Saunier Duval den er kondenserende, samt væghængt.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra varmtvandsbeholder der er i unit med kedel.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i hele huset.

- Automatik

Status: Der er rumtermostater i de enkelte rum.

## Vand

- Vand

Status: Der er 2 toiletter i bygningen, med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100171092  
Gyldigt 5 år fra: 27-07-2010  
Energikonsulent: Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS



## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m<sup>3</sup>)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 170 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 170 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:  
Arealet svarer til BBR oplysning.



Energimærkning nr.: 100171092  
Gyldigt 5 år fra: 27-07-2010  
Energikonsulent: Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m<sup>2</sup> eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent: Ejvind Endrup  
Adresse: Bygmestervej 2, 1 sal  
E-mail: [info@murbyg.dk](mailto:info@murbyg.dk)

Firma: Murbyg ApS  
Telefon: 40881230  
Dato for  
bygningsgennemgang: 27-07-2010

Energikonsulent nr.: 102404

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.