



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Stenderupvej 4 D
Postnr./by: 8781 Stenderup
BBR-nr.: 766-016478-001
Energimærkning nr.: 100208660
Gyldigt 10 år fra: 26-02-2011
Energikonsulent: Steen Bøgelund
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Vejle Ø



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 36,18 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 49,00 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergi klasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergi klasse 1.

Beregnet årligt varmekonsum:

3.703 kWh el

Lavt forbrug



A1

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført iht. BR 08 og opfylder gældende krav til energiklasse 1, huse mht. isoleringsforhold, varmeanlæg mv.

Beregningsforudætninger er givet ved udleverede tegninger, sælgers oplysninger samt besigtigelse på stedet. De er ikke foretaget destruktive indgreb for kontrol af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 400 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 120 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.
Væg mod garage er udført som let væg med indvendig pladebeklædning. Væg er isoleret med 100 mm mineraluld.
Væg mod uopvarmet loftsrum er udført som let væg med indvendig pladebeklædning.
Væg er isoleret med 200 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100208660
Gyldigt 10 år fra: 26-02-2011
Energikonsulent: Steen Bøgelund
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Vejle Ø

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Faste vinduer er monteret med 2 lags energirude og er uden karme.
Oplukkelige vinduer er monteret med 2 lags energirude i træ/alu karm/ramme.
Yderdøre/terrassedør er monteret med 2 lags energirude i træ/alu karm/ramme.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret ny NILAN COMFORT 450 ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med modstrømsvarmeveksler er placeret i tagrum. Bygningen anses for at være normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med jordvarmepumpe med vandbåret gulvvarme.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i jordvarmekedel. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er forudsat isoleret med 50 mm isolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny DVI Queen 8 jordvarmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i fyrrum.



Energimærkning nr.: 100208660
Gyldigt 10 år fra: 26-02-2011
Energikonsulent: Steen Bøgelund
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Botjek Vejle Ø

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 295 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 306 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100208660
Gyldigt 10 år fra: 26-02-2011
Energikonsulent: Steen Bøgelund
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Vejle Ø

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100208660
Gyldigt 10 år fra: 26-02-2011
Energikonsulent: Steen Bøgelund
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Vejle Ø

Energikonsulent

Energikonsulent: Steen Bøgelund
Adresse: Tornsbjergvej 58
7120 Vejle Ø
E-mail: sbn@botjek.dk

Firma: Botjek Vejle Ø
Telefon: 76749050
**Dato for bygnings-
gennemgang:** 30-01-2011

Energikonsulent nr.: 250887

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.