



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Marehalmen 16
Postnr./by: 6950 Ringkøbing
BBR-nr.: 760-017008
Energimærkning nr.: 100133061
Gyldigt 10 år fra: 04-09-2009

Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Botjek Ringkøbing v/Ingeniørgruppen
Vestjylland



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

• Udgift inkl. moms og afgifter: 4000 kr./år

• Forbrug: 4 kløvet rummeter brænde

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger. Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



B

Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhuset er nyopført med 120 m² boligareal. Isolering i de enkelte konstruktionsdele er forudsat at være udført iht. tegninger og materialebeskrivelse fra bygherre, samt konstateret af konsulent.

Generelt anbefales det at vinduer og døre bør justeres og tætningslister eftergås som en del af løbende vedligehold, således at utilsigtet ventilationstab undgås.

Sommerhuset overholder gældende regler for helårsbeboelse i BR08.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele



Energimærkning nr.: 100133061

Gyldigt 10 år fra: 04-09-2009

Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Botjek Ringkøbing v/Ingeniørgruppen
Vestjylland

- Tag og loft

Status: Det er forudsat at skrå lofter er isoleret med 300 mm isolering, som beskrevet på snittegning.

- Ydervægge

Status: Det er forudsat at lette ydervægge er isoleret med 265 mm isolering, som beskrevet på snittegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiruder.
Vinduer mod syd i stue er "ventillationsvinduer" fra HORN vinduer.

Som en del af den løbende vedligehold skal det sikres, at tætningslister og fuger om vinduer og døre er intakte, således at utilsigtet ventilation undgås.

- Gulve og terrændæk

Status: Det er forudsat at terrændæk er isoleret med 300 mm isolering, som beskrevet på snittegning. Der er gulvvarme i alle gulve.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation - almindelig tæt hus. Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og aftræk i badeværelse.
Derudover er der ekstra ventilation fra ventillationsvinduer mod syd i stue.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med 18kW kakkelovn der dels forsyner gulvvarmen og dels opvarmer brugsvand i vinterperioden.
Derudover suppleres varmetilskuddet fra ventillationsvinduerne mod syd i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en 400 liters varmtvandsbeholder tilsluttet kakkelovnen og en 600 liters varmtvandsbeholder tilsluttet solvarmeunit.

- Automatik

Status: Gulvvarme styres med vægtermostater i de enkelte rum.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er solvarmeanlæg til kombineret brugsvands- og rumopvarmning som primært bruges i sommerperioden.



Energimærkning nr.: 100133061
Gyldigt 10 år fra: 04-09-2009
Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Botjek Ringkøbing v/Ingeniørgruppen
Vestjylland

Oplyst varmekonsum

- Udgifter inkl. moms og afgift: kr./år
- Forbrug:
- Aflæst periode: -

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renowing:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 120 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 120 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	963 kr./kløvet rumme
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m ³



Energimærkning nr.: 100133061

Gyldigt 10 år fra: 04-09-2009

Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Botjek Ringkøbing v/Ingeniørgruppen
Vestjylland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Adresse: Bredgade 68 6940 Lem St

E-mail: odk@botjek.dk

Firma:

Telefon:

Dato for

bygningsgennemgang: 14-08-2009

Botjek Ringkøbing
v/Ingeniørgruppen Vestjylland
97 34 30 30

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.