



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Mistebjergvej 1  
**Postnr./by:** 4200 Slagelse  
**BBR-nr.:** 330-018714-001  
**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4      **Firma:** factum2 as



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

| Beregnet varmekonsum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Energimærke                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 65.818 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 19.304 kWh el<br/>2.299,0 Liter petroleum</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>Lavt forbrug</b></p> <p>A B C D E F G</p> <p><b>Højt forbrug</b></p> |
| <p>Energimærket angiver varmekonsum under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.</p> <p>Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.</p> <p>Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på <a href="http://www.energitjenesten.dk">www.energitjenesten.dk</a>.</p> |                                                                            |

## Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

| Forslag til forbedring                                    | Årlig besparelse i energienheder      | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm. | 4.720 kWh el<br>608,2 Liter petroleum | 16.700 kr.                        | 24.100 kr.                     | 1,4 år              |
| 2 Isolering af etageadskillelse mod krybekælder           | 2.266 kWh el<br>291,8 Liter petroleum | 8.000 kr.                         | 19.200 kr.                     | 2,4 år              |
| 3 Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.         | 1.496 kWh el<br>192,8 Liter petroleum | 5.300 kr.                         | 30.700 kr.                     | 5,8 år              |



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** factum2 as

| Forslag til forbedring                                                        | Årlig besparelse i energienheder      | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 4 Jordvarme DHP-H Opti Pro 8kW, (væske/vand), nyt anlæg, omdrejningsreguleret | 15.918 kWh el                         | 32.500 kr.                        | 135.000 kr.                    | 4,2 år              |
| 5 Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.                             | 4.386 kWh el<br>564,9 Liter petroleum | 15.500 kr.                        | 133.700 kr.                    | 8,7 år              |
| 6 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 300 mm.                     | 247 kWh el<br>32,0 Liter petroleum    | 900 kr.                           | 6.000 kr.                      | 6,8 år              |
| 7 Udskiftning af armaturer                                                    | 6,00 m <sup>3</sup> koldt brugsvand   | 300 kr.                           | 1.500 kr.                      | 6,0 år              |
| 8 Udførelse af nyt terrændæk                                                  | 154 kWh el<br>19,6 Liter petroleum    | 600 kr.                           | 13.000 kr.                     | 24,1 år             |

## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

|                                                           |         |                |
|-----------------------------------------------------------|---------|----------------|
| • <b>Samlet besparelse på varme</b>                       | 56.009  | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b> | 0       | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på vand</b>                        | 252     | kr./år         |
| • <b>Besparelser i alt</b>                                | 56.261  | kr./år         |
| • <b>Investeringsbehov</b>                                | 362.928 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO<sub>2</sub>-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.

Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.

Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

| Forslag til forbedring |                                                       | Årlig<br>besparelse i<br>energienheder | Årlig<br>besparelse i<br>kr. inkl. moms |
|------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 9                      | Montering af plan solfanger og beholder til brugsvand | 825 kWh el                             | 1.700 kr.                               |



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



| Forslag til forbedring                                      | Årlig<br>besparelse i<br>energienheder | Årlig<br>besparelse i<br>kr. inkl. moms |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 10 Udskiftning af vinduer og termoruder i udv. døre.        | 662 kWh el<br>84,5 Liter petroleum     | 2.400 kr.                               |
| 11 Udskiftning af toilet                                    | 6,39 m <sup>3</sup> koldt<br>brugsvand | 300 kr.                                 |
| 12 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder |                                        | 0 kr.                                   |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1877 og gennem årene er der udført enkelte forbedringsarbejder. Boligen er uden vandbåren varmeanlæg og opvarmes med el og petroleumsovne. Ejendommen bør renoveres, hvilket afspejles i energimærket, da ingen af ejendommens bygningsdelene opfylder nuværende energikrav. Der er gode muligheder for implementering af alternative energikilder i forbindelse med en renovering af ejendommen. Installation af alternative energikilder, vil øge gensalgsværdien på ejendommen pga. stigende energjudgifter.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Loft og tag**

- Status: Loft mod uopvarmet tagrum samt er uisolaret, loft i lille stue mod syd samt loft over mellemgang vurderes isoleret med ca. 75 mm mineraluld.
- Forslag 1: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.
- Forslag 6: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 300 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



## • Ydervægge

**Status:** Ydervæg/gavl mod nord består af 12 cm massiv teglvæg/bindingsværk (halvstens væg) og indvendig stedvis pladebeklædning.  
Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) og indvendig pladebeklædning.

**Forslag 3:** Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

**Forslag 5:** Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))





**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Døre og vinduer er monteret med termoruder.

Forslag 10: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.  
Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til vinduer med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

## • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk i mellemgang og badeværelse er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet vurderes uisolert.  
Etageadskillelse mod ventileret hulrum under gulv, består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

Forslag 2: Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder med 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil kunne medføre kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp. Selv med en beskedne isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

Forslag 8: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

## • Kælder

Status: Der er mindre kælder på ca. 2 m2.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

### • Køling

Status: Der er ingen gevindings- eller køleanlæg på ejendommen.



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen er beregnet som elopvarmet. Der er ikke elradiatorer i alle rum. Der er supplerende varmforsyning i form af petroleumsovne. Ovnene er placeret i begge stuer. Ovnene indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til petroleumsovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm skumisolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Forslag 12: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

### • Fordelingssystem

Status: Der er ingen vandbåren varmeinstallation.

### • Automatik

Status: Der er termostater på elradiatorer (flytbare)

## Vedvarende energi

### • Varmepumper

Status: Det er rentabelt, at montere et jordvarmepumpe ifb. renovering og installation af varmeanlæg på ejendommen.

Forslag 4: Der monteres en ny varmepumpe 8 kW til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er af typen væske/vand, hvilket vil sige at der skal nedgraves slanger i jorden. Varmepumpen placeres i bagrum eller lade.

### • Solvarme

Status: Der er ingen alternative energikilder tilknyttet ejendommen. Der kan med fordel installeres solvarmeanlæg ifb. ny varmeinstallation eller jordvarmepumpe.

Forslag 9: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres evt. i lade eller bagrum. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



## Vand

- **Toiletter**

Status: Middelforbrugende toilet

Forslag 11: Udskift et-skyls toilet med et 2-skyls toilet

- **Armaturer**

Status: Armaturer med stort vandforbrug

Forslag 7: Udskift gamle armaturer til nye med sparefunktion

## Oplyst varmekonsum

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**

- **Forbrug:**

- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**

Ejers varmekonsum er ikke oplyst.





**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** factum2 as

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1877
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Petroleumsovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 83 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 83 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Koldt brugsvand: | 42,03 kr. pr. m <sup>3</sup> |
| Petroleum:       | 11,50 kr. pr. Liter          |
| El:              | 2,04 kr. pr. kWh             |
| Fast afgift:     | 0,00 kr. pr. år              |



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** factum2 as



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 100260074  
**Gyldigt 7 år fra:** 08-03-2012  
**Energikonsulent:** Lars Bo Christensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** factum2 as



Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

|                         |                                                      |                                           |            |
|-------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|
| <b>Energikonsulent:</b> | Lars Bo Christensen                                  | <b>Firma:</b>                             | factum2 as |
| <b>Adresse:</b>         | Margrethepladsen 3<br>8000 Århus C                   | <b>Telefon:</b>                           | 70255757   |
| <b>E-mail:</b>          | <a href="mailto:info@factum2.dk">info@factum2.dk</a> | <b>Dato for bygnings-<br/>gennemgang:</b> | 03-03-2012 |

**Energikonsulent nr.:** 251419

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.