



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hermelintofte 17	
Postnr./by:	6760 Ribe	
BBR-nr.:	561-320413-001	
Energimærkning nr.:	100154053	
Gyldigt 5 år fra:	30-03-2010	
Energikonsulent:	Henrik R. Sørensen	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergi klasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 49,5 kWh/m² år, hvilket er bedre end 59,9 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergi klasse 2 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmekonsum:
2.689 kWh el

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.

BBR nr. 561-320413-001 er fra www.ois.dk
Byggefirma udleverede energirammeberegning, byggetilladelse og tegninger.
Der er udført tæthedsprøve.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Der er delvis vandrette og skrå lofter bestående af gips, dampspærre, spredt forskalling, 385 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som isoleret hulmur med 108 mm teglsten, 190 mm hulmursisolering og bagmur af 100 mm letbeton.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er udført i træ/alu og monteret med 2 lags lavenergi glas.

• Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er med gulvvarme. Gulvene består generelt af 100 mm beton med gulvvarmeslanger, 150 mm polystyrenisolering, 250 mm letklinkenødder og komprimeret afrettet sand.



Energimærkning nr.: 100154053
Gyldigt 5 år fra: 30-03-2010
Energikonsulent: Henrik R. Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation med NILAN Comfort 300 boligventilation med varmegenvinding (luft/luft). Der er indblæsning fra boligventilation i værelser, stue og køkken/alrum. Der er udsugning fra badeværelser, køkken/alrum og bryggers. Ventilationsanlægget er placeret i tagrummet og ventilationskanaler er placeret i loftisoleringen. Der er selvstændig mekanisk udsugning fra em-fang i køkken.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Jordvarmeanlæg er placeret i bryggers. Pumper indbygget i unit.

• Varmt vand

Status: Der varme vand produceres i 300 liter Nilan SV 300 varmtvandsbeholder, som er placeret i bryggers.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

• Automatik

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

• Varmepumper

Status: Nilan JVP 105 varmepumpe, (jordvarme). Erfaringsmæssigt vil disse anlæg bruge mere energi (eller opvarme mindre) end angivet i energimærket. Til orientering er der anvendt officielle data for varmepumpen i forbindelse med mærkningen.



Energimærkning nr.: 100154053
Gyldigt 5 år fra: 30-03-2010
Energikonsulent: Henrik R. Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er af fabrikat IFÖ med 2 skyls funktion.

- **Armaturer**

Status: Ved håndvaske og køkkenvask er monteret:
Et-grebs armaturer

I bruseniche er monteret:
Termostatiske blandingsbatterier.



Energimærkning nr.: 100154053
Gyldigt 5 år fra: 30-03-2010
Energikonsulent: Henrik R. Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 162 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 162 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100154053
Gyldigt 5 år fra: 30-03-2010
Energikonsulent: Henrik R. Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik R. Sørensen	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	hrs@e-consult.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-03-2010

Energikonsulent nr.: 250489

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulentten.