



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Knirren 6 B
Postnr./by: 9340 Asaa
BBR-nr.: 810-016513
Energimærkning nr.: 100140123
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Ib larsen

Firma: Arkitektkontoret af 1991



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Nærværende sommerhus, er nyopført.
Registreringsgrundlag: Visuel besigtigelse samt udleverede plan-, snit- samt facadetegningerne, er udateret.
Byggetilladelsen, er dateret 28-02-2007.
De i bygningreglementet stillede krav er overholdt.

Ejendommen består af 1. bygning.

Sommerhuset er nyopført, hvorfor der ikke til dato, har været noget forbrug.

Bygningen anvendes til sommerhus.

Ved udskiftning af hvidevarer, anbefales der general indkøbt lavenergiapparater.

Hele bygningens boligareal regnes opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Tagpap med listetækning.
200 mm isolering - dampspærre - beklædning.

• Ydervægge

Status: Træbeklædning - vindspærre - 150 mm A-batts - dampspærre - beklædning.



Energimærkning nr.: 100140123

Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009

Energikonsulent: Ib larsen

Firma: Arkitektkontoret af 1991

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre - træelementer m/energiglas - udgør ca 27 m² (dette areal er mindre end 30% det opvarmede areal).

- Gulve og terrændæk

Status: Belægning - 80 beton - 150 mm sundolit på sandfyld - Bad: Fliser - 80 mm beton - 220 mm sundolit sandfyld.

- Kælder

Status: Bygningen er uden kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bad: 15x15 cm naturlig + el-ventilator. Køkken: mekanisk - Opholdsrum jf. BR.

Varme

- Køling

Status: Bygningen er uden køling.

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen sker via el-varme.
I stuen er der tillige brændeovn.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via el-vandvarmer.

- Fordelingssystem

Status: Fordelingssystem findes ikke - idet bygningen er el-opvarmet.

- Armaturer

Status: Brusearmaturene skønnes at være termostatstyrede.

- Automatik

Status: De enkelte varmekilder er forsynet med termostater.

El

- Belysning

Status: Almindelig belysning.

- Hårde hvidevarer



Energimærkning nr.: 100140123
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Ib larsen

Firma: Arkitektkontoret af 1991



Status: Hårde hvidevarer er nye.

- Andre elinstallationer

Status: Intet.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med lille og stor skyld.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der forefindes ikke solvarmeanlæg.
I forbindelse med fremtidige investeringer i alternative energiformer anbefales denne energiform iagttaget.

- Varmepumpe

Status: Der forefindes ikke varmepumpeanlæg.
I forbindelse med fremtidige investeringer i alternative energiformer anbefales denne energiform iagttaget.

- Solceller

Status: Der forefindes ikke solcelleanlæg.
I forbindelse med fremtidige investeringer i alternative energiformer anbefales denne energiform iagttaget.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 104 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 104 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Følgende grundlag er gældende:



Energimærkning nr.: 100140123
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Ib larsen

Firma: Arkitektkontoret af 1991



Håndbogen for energikonsulenter - 2008 - EK-pro beregningskærne 3.8.1.8 samt BR-S 98.

Registreringsgrundlag: Visuel besigtigelse samt udleverede plan, snit samt facader - tegningerne er udateret - Byggetilladelsen er dateret 28-02-2007.



Energimærkning nr.: 100140123
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Ib larsen

Firma: Arkitektkontoret af 1991



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Ib larsen
Adresse: Toftegade 27 A 9800 Hjørring
E-mail: arkitektkontoret-af1991@pc.dk

Firma: Arkitektkontoret af 1991
Telefon: 98 90 21 33
Dato for bygningsgennemgang: 15-10-2009

Energikonsulent nr.: 100141

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.