



Kommune nr.: Kommunal ejendoms nr.: Udskrift dato:  
101 3236 20-10-2021  
BFE-nr.: 10130402  
Ejendommens beliggenhed:  
Gråspurvej 49 (Vejkode: 2390), 2400 København NV

## Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen [BBR@kk.dk](mailto:BBR@kk.dk) eller telefonnr

### Oplysninger om grunde

#### Adresse: Gråspurvej 49 (vejkode: 2390), 2400 København NV

Ejerforhold: Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere

#### Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings renseanlæg

#### Matrikelnr.

1557

#### Ejerlav

UTTERSLEV, KØBENHAVN

#### Ejendom

BFE-nr.: 10130402

Kommunalt ejendoms nr.: 3236

Ejerforhold: 90

### Oplysninger om bygninger

#### Bygningsnr.: 7

#### Adresse: Gråspurvej 49 (vejkode: 2390), 2400 København NV

#### Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (Bygningens anvendelse 140)

Matrikelnr.: 1557

Landsejerlavnavn: UTTERSLEV, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 2007

Antal etager u. kælder & tagetage: 7

Antal helårsboliger med køkken: 90

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Fibercement uden asbest

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1428	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	8245
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
<b>Areal i hele bygningen</b>	<b>m2</b>	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	8010	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	1426	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	7
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning

#### Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

## Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

### Gråspurvej 49 (vejkode: 2390), 2400 København NV

Der er elevator i opgangen

---

Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	100	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163820 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3382 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: 10

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	98	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163831 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3383 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: 10

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	100	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163842 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3384 Ejerlejl.nr.: 3 Ejerforhold: 10

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	98	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163853 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3385 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: 30

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	100	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163864 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3386 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: 30

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	98	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163875 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3387 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: 30

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	100	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163886 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3389 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: 30

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	98	111 / 0 / 0	0	4 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 164243 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3390 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: 10

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	100	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 164254 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3391 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: 30

#### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	98	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163821 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3392 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	100	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163822 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3393 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	98	111 / 0 / 0	0	4 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163823 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3394 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 51 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

---

Etage: st.	0 / 0 / 0	74	91 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163824 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3395 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 1. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	74	91 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163825 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3397 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 1. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	79	96 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163827 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3399 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 2. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	74	91 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163828 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3401 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 2. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	79	96 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163833 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3405 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 2. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	78	95 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163832 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3404 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	74	91 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163834 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3406 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 79 96 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163835 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3407 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 74 91 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163836 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3408 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 79 96 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163838 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3410 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: 3 0 / 0 / 0 78 95 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163837 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3409 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 74 91 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163839 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3411 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 79 96 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163840 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3412 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 74 91 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163841 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3413 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 79 96 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163843 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3414 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: 3 0 / 0 / 0 78 95 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163866 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3437 Ejerlejl.nr.: 51 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 53 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 81 81 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163844 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3415 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 55 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 56 72 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*) Bolig i

etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163845 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3416 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 64 80 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163846 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3417 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 78 94 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163826 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3398 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 3 0 / 0 / 0 65 81 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163849 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3421 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 4 0 / 0 / 0 64 80 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163848 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3420 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 5 0 / 0 / 0 78 94 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163847 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3419 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 64 80 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163830 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3403 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 65 81 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163829 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3402 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 64 80 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163850 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3422 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 78 94 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163851 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3423 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: 3 0 / 0 / 0 65 81 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163855 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3426 Ejerlejl.nr.: 41 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	64	80 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163854 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3425 Ejerlejl.nr.: 40 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 5	0 / 0 / 0	78	94 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163852 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3424 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	64	80 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163856 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3427 Ejerlejl.nr.: 42 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	65	81 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163858 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3429 Ejerlejl.nr.: 44 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	64	80 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163857 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3428 Ejerlejl.nr.: 43 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	64	80 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163859 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3430 Ejerlejl.nr.: 45 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	78	94 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163860 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3431 Ejerlejl.nr.: 46 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	65	81 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163863 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3435 Ejerlejl.nr.: 49 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	64	80 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163862 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3433 Ejerlejl.nr.: 48 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 5. Side/Dør: 5	0 / 0 / 0	78	94 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163861 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3432 Ejerlejl.nr.: 47 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 64 80 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163865 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3436 Ejerlejl.nr.: 50 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: 2 0 / 0 / 0 65 81 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163867 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3438 Ejerlejl.nr.: 52 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 57 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 65 81 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163868 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3439 Ejerlejl.nr.: 53 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 59 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 64 64 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163869 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3440 Ejerlejl.nr.: 54 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 61 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 78 78 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163870 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3441 Ejerlejl.nr.: 55 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 63 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 78 78 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163871 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3443 Ejerlejl.nr.: 56 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 65 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: st. 0 / 0 / 0 79 95 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163872 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3444 Ejerlejl.nr.: 57 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 67 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

Etage: 1. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 78 94 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163874 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3446 Ejerlejl.nr.: 59 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk





**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	79	95 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163889 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3460 Ejerlejl.nr.: 72 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	74	90 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163888 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3459 Ejerlejl.nr.: 71 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 3. Side/Dør: 5	0 / 0 / 0	74	90 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163887 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3458 Ejerlejl.nr.: 70 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	78	94 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163892 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3463 Ejerlejl.nr.: 75 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 4. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	125	141 / 0 / 0	0	6 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163891 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3462 Ejerlejl.nr.: 74 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Heraf 47 kvm på 5. sal

---

Etage: 4. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	79	95 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163890 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3461 Ejerlejl.nr.: 73 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 69 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

---

Etage: st.	0 / 0 / 0	79	79 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163893 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3464 Ejerlejl.nr.: 76 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 71 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

---

Etage: st.	0 / 0 / 0	64	78 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163894 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3465 Ejerlejl.nr.: 77 Ejerforhold: 10

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

---

Etage: 1. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	64	78 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 163895 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3466 Ejerlejl.nr.: 78 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk



Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)  
Ejerlejl.BFE-nr.: 164253 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3479 Ejerlejl.nr.: 89 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Gråspurvej 75 (vejkode: 2390), 2400 København NV**

Der er elevator i opgangen

---

Etage: st.	0 / 0 / 0	76	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)  
Ejerlejl.BFE-nr.: 164255 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3480 Ejerlejl.nr.: 90 Ejerforhold: 30

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

\*A: Vandskyllende toilet uden for enheden

\*B: Intet vandskyllende toilet

\*C: Adgang til badeværelse

\*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

\*E: Eget køkken med afløb

\*F: Adgang til fælles køkken

\*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

\*H: Ingen fast kogeinstallation

## Oplysninger om byggesager

---

**Byggesagsnr.: 906989**

Byggesagen berører:

- bygning nr. 7

- enhed: Gråspurvej 55 5 4

Byggesagstype : Til/ombygning

Byggesagsdato : 23-07-2020

Ibrugtagningstilladelse :

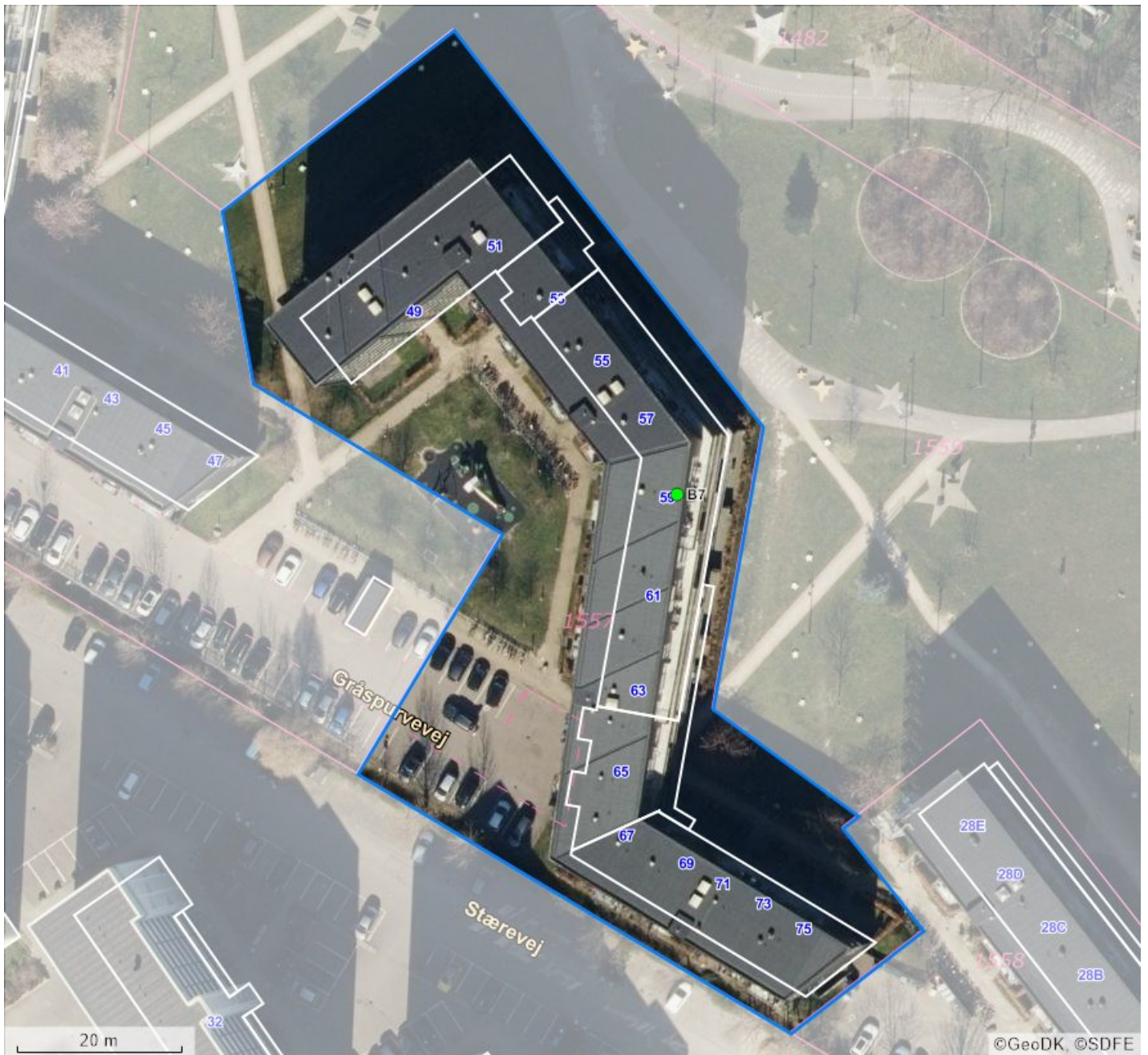
Byggetilladelse : 23-07-2020

Påbegyndt : 23-04-2021

Fuldført byggeri / nedrivning :

## Kortmateriale

---



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
<b>B#</b>	Bygningsnummer	● Sikker placering	— Ejendom
<b>T#</b>	Teknisk anlæg nummer	● Næsten sikker placering	— Jordstykke <sup>1</sup>
<b>NY</b>	Nybyggeri	● Usikker placering	— Bygningsomrids, nøjagtigt <sup>2</sup>
<b>*</b>	Bygning på fremmed grund		— Bygningsomrids, unøjagtigt <sup>3</sup>

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort,

hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på [danmarksadresser.dk/dar](http://danmarksadresser.dk/dar).

## Din pligt som ejer

---

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos. I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

### Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

### Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

### Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

### Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

## Arealerne på BBR-meddelelsen

---

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

**Det bebyggede areal** svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

**Det samlede bygningsareal** opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

**Tagetagens samlede areal** opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

**Udnyttet areal i tagetagen** opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

**Kælderarealet** opgøres samlet for hele kælderetagen.

**Det samlede boligareal** opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

# Oversigt over BBR-oplysninger

## Anvendelse

### Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

### Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

### Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

### Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinik, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

### Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

### Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

### Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

### Køkken, toilet og afløb

#### Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

#### Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

#### Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

## Materialer

### Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

### Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen
- Andet materiale

### Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

### Opvarmningsforhold

#### Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

#### Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

#### Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

## Afløbsforhold

### Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

### Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

## Andet

### Boligtipe

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

### Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

### Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.