



Kommune nr.: 101
Kommunalt ejendoms nr.: 262111
Udskrift dato: 20-10-2021
BFE-nr.: 6005877
Ejendommens beliggenhed:
Banebrinken 91 (Vejkode: 0352), 2400 København NV

Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@kk.dk eller telefonnr

Oplysninger om grunde

Adresse: Banebrinken 91 (vejkode: 352), 2400 København NV

Ejerforhold: Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings renseanlæg

Matrikelnr. 1265 **Ejerlav** EMDRUP, KØBENHAVN

Ejendom

BFE-nr.: 6005877

Kommunalt ejendoms nr.: 262111

Ejerforhold: 90

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Banebrinken 91 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (Bygningens anvendelse 140)

Matrikelnr.: 1265

Landsejerlavsnavn: EMDRUP, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1973

Antal etager u. kælder & tagetage: 2

Antal helårsboliger med køkken: 100

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1631	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	6505
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	6524	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	1631	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	4
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	1631	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/Side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

Banebrinken 91 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 1 0 / 0 / 6 64 68 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115672 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758435 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 2 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115684 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758443 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 3 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115695 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758451 Ejerlejl.nr.: 3 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 4 0 / 0 / 6 45 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115706 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758478 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 5 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115717 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758486 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 6 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116071 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758494 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 7 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116082 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758508 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: 30

Etage: 1. Side/Dør: 8 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116093 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758516 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 9 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116104 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758524 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 10 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115673 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758532 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 11 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115675 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758540 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 12 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115676 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758559 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 13 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115677 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758567 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 14 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115678 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758575 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: 15	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115679 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758583 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 16	0 / 0 / 6	62	62 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115680 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758591 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: 10

Banebrinken 93 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 17	0 / 0 / 0	68	72 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115681 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758605 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 18	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115682 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758613 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 19	0 / 0 / 6	62	66 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115683 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758621 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 20	0 / 0 / 6	45	49 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115685 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758648 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 21	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115686 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758656 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 22	0 / 0 / 0	67	71 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115687 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758664 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 23	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115688 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758672 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 24	0 / 0 / 6	62	66 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115689 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758680 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 25	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115690 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758699 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 26	0 / 0 / 0	67	71 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115691 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758702 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 27	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115692 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758710 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 28	0 / 0 / 6	62	66 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115693 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758729 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 29	0 / 0 / 6	63	67 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115694 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758737 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 30	0 / 0 / 0	67	71 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115696 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758745 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 31 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115697 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758753 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 32 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115698 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758761 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: 10

Banebrinken 95 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 33 0 / 0 / 0 68 72 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115699 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758788 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 34 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115700 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758796 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 35 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115701 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758818 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 36 0 / 0 / 6 45 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115702 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758826 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 37 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115703 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758834 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 38 0 / 0 / 0 67 71 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115704 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758842 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 39 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115705 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758850 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 40 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115707 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758869 Ejerlejl.nr.: 40 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 41 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115708 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758877 Ejerlejl.nr.: 41 Ejerforhold: 30

Etage: 2. Side/Dør: 42 0 / 0 / 0 67 71 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115709 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758885 Ejerlejl.nr.: 42 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 43 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115710 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758893 Ejerlejl.nr.: 43 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 44 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115711 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758907 Ejerlejl.nr.: 44 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 45 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115712 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758915 Ejerlejl.nr.: 45 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 46 0 / 0 / 0 67 71 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115713 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758923 Ejerlejl.nr.: 46 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 47 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115714 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758931 Ejerlejl.nr.: 47 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 48 0 / 0 / 6 62 66 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115715 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758958 Ejerlejl.nr.: 48 Ejerforhold: 10

Banebrinken 97 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 49 0 / 0 / 0 68 72 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115716 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758966 Ejerlejl.nr.: 49 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 50 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115718 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758974 Ejerlejl.nr.: 50 Ejerforhold: 30

Etage: st. Side/Dør: 51 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115719 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758982 Ejerlejl.nr.: 51 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 52 0 / 0 / 6 45 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115720 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 758990 Ejerlejl.nr.: 52 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 53 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115721 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759008 Ejerlejl.nr.: 53 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 54 0 / 0 / 0 67 71 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115722 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759016 Ejerlejl.nr.: 54 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 55 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115723 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759024 Ejerlejl.nr.: 55 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 56 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115724 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759032 Ejerlejl.nr.: 56 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 57 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115725 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759040 Ejerlejl.nr.: 57 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 58 0 / 0 / 0 67 71 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115726 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759059 Ejerlejl.nr.: 58 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 59 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 115727 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759067 Ejerlejl.nr.: 59 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 60 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116072 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759075 Ejerlejl.nr.: 60 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 61 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116073 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759083 Ejerlejl.nr.: 61 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 62 0 / 0 / 0 67 71 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116074 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759091 Ejerlejl.nr.: 62 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 63 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116075 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759105 Ejerlejl.nr.: 63 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 64 0 / 0 / 6 63 67 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116076 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759113 Ejerlejl.nr.: 64 Ejerforhold: 10

Banebrinken 99 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 65 0 / 0 / 7 41 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116077 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759121 Ejerlejl.nr.: 65 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 66 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116078 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759148 Ejerlejl.nr.: 66 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 67 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116079 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759156 Ejerlejl.nr.: 67 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 68 0 / 0 / 7 40 48 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116080 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759164 Ejerlejl.nr.: 68 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 69 0 / 0 / 8 74 82 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116081 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759172 Ejerlejl.nr.: 69 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 70 0 / 0 / 7 40 48 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116083 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759180 Ejerlejl.nr.: 70 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 71 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116084 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759199 Ejerlejl.nr.: 71 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 72 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116085 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759202 Ejerlejl.nr.: 72 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 73 0 / 0 / 7 41 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116086 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759210 Ejerlejl.nr.: 73 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 74 0 / 0 / 8 74 82 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116087 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759229 Ejerlejl.nr.: 74 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 75 0 / 0 / 7 40 48 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116088 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759237 Ejerlejl.nr.: 75 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 76 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116089 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759245 Ejerlejl.nr.: 76 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 77 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116090 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759253 Ejerlejl.nr.: 77 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 78 0 / 0 / 7 41 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116091 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759261 Ejerlejl.nr.: 78 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 79 0 / 0 / 8 74 82 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116092 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759288 Ejerlejl.nr.: 79 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 80 0 / 0 / 7 40 48 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116094 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759296 Ejerlejl.nr.: 80 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 81 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116095 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759318 Ejerlejl.nr.: 81 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 82 0 / 0 / 7 39 47 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116096 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759326 Ejerlejl.nr.: 82 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 83 0 / 0 / 7 41 49 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116097 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759334 Ejerlejl.nr.: 83 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 84 0 / 0 / 8 74 82 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116098 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759342 Ejerlejl.nr.: 84 Ejerforhold: 10

Banebrinken 101 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 85 0 / 0 / 8 58 63 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116099 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759350 Ejerlejl.nr.: 85 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 86 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116100 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759369 Ejerlejl.nr.: 86 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 87 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116101 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759377 Ejerlejl.nr.: 87 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: 88 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116102 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759385 Ejerlejl.nr.: 88 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 89 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116103 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759393 Ejerlejl.nr.: 89 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: 90 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116105 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759407 Ejerlejl.nr.: 90 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 91 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116106 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759415 Ejerlejl.nr.: 91 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: 92 0 / 0 / 8 68 73 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116107 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759423 Ejerlejl.nr.: 92 Ejerforhold: 10

Banebrinken 103 (vejkode: 352), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: 93 0 / 0 / 8 58 63 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 116108 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759431 Ejerlejl.nr.: 93 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: 94	0 / 0 / 8	72	77 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 116109 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759458 Ejerlejl.nr.: 94 Ejerforhold: 10							
Etage: 1. Side/Dør: 95	0 / 0 / 8	71	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 116110 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759466 Ejerlejl.nr.: 95 Ejerforhold: 10							
Etage: 1. Side/Dør: 96	0 / 0 / 8	68	73 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 116111 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759474 Ejerlejl.nr.: 96 Ejerforhold: 10							
Etage: 2. Side/Dør: 97	0 / 0 / 8	71	76 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 116112 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759482 Ejerlejl.nr.: 97 Ejerforhold: 10							
Etage: 2. Side/Dør: 98	0 / 0 / 8	68	73 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 116113 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759490 Ejerlejl.nr.: 98 Ejerforhold: 10							
Etage: 3. Side/Dør: 99	0 / 0 / 8	71	76 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 116114 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759504 Ejerlejl.nr.: 99 Ejerforhold: 10							
Etage: 3. Side/Dør: 100	0 / 0 / 8	68	73 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 115674 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 759512 Ejerlejl.nr.: 100 Ejerforhold: 10							

*A: Vandskylende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskylende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
B#	Bygningsnummer	● Sikker placering	— Ejendom
T#	Teknisk anlæg nummer	● Næsten sikker placering	— Jordstykke ¹
NY	Nybyggeri	● Usikker placering	— Bygningsomrids, nøjagtigt ²
*	Bygning på fremmed grund		— Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort,

hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på danmarksadresser.dk/dar.

Din pligt som ejer

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse

Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinik, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

Køkken, toilet og afløb

Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

Materialer

Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen
- Andet materiale

Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Opvarmningsforhold

Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

Afløbsforhold

Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensenanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.

Andet

Boligtype

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.