



Kommune nr.:	Kommunalt ejendoms nr.:	Udskrift dato:
101	33708	02-03-2021
BFE-nr.:	6033485	
Ejendommens beliggenhed:		
Axeltorv 8 (Vejkode: 0292), 1609 København V		

Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@kk.dk eller telefonnr

Oplysninger om grunde

Adresse: Axeltorv 8 (vejkode: 292), 1609 København V

Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningsrensaneanlæg

Matrikelnr.

75

Ejerlav

VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Ejendom

BFE-nr.: 6033485

Kommunalt ejendoms nr.: 33708

Ejerforhold: 30

Oplysninger om tekniske anlæg

Pr. 1. januar 2012 skal oplysninger om olietanke oplyses og registreres i BBR. Derfor er de oplysninger, som kommunen i forvejen har været i besiddelse af, blevet samlet i BBR. Hvis der er uoverensstemmelse mellem olietankoplysningerne på BBR-meddelelsen og de faktiske forhold, har ejeren pligt til at meddele dette til kommunen.

Anlægsnr.: 1

Adresse: Studiestræde 61 (vejkode: 7064), 1554 København V

Beliggende på matrikel 75

Beliggenhed (kvalitet): Usikker

Tank

Driftstatus: Ikke i drift

Etableringsår: 1954

Placering: Nedgravet

Sløjfning: Tanken er tømt, afblændet og opfyldt

Sløjfningsår: 1976

Størrelse: 20000 L

Type: Enkeltvægget

Indhold: Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §6, stk. 1 nr. 13)

Anlægsnr.: 2

Adresse: Studiestræde 61 (vejkode: 7064), 1554 København V

Beliggende på matrikel 75

Beliggenhed (kvalitet): Usikker

Tank

Driftstatus: Ikke i drift

Etableringsår: 1954

Placering: Nedgravet

Sløjfning: Tanken er tømt, afblændet og opfyldt

Størrelse: 20000 L

Type: Enkeltvægget

Indhold: Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §6, stk. 1 nr. 13)

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Axeltorv 8 (vejkode: 292), 1609 København V

Bygning til hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed (Bygningens anvendelse 330)

Matrikelnr.: 75

Landsejerlavnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1935

Antal etager u. kælder & tagetage: 6

Antal helårsboliger med køkken: 10

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	750	Samlet andet areal	94	Samlet boligareal	552
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	4464
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	4056	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	520	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	6
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	520	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	465	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	465	Heraf øvrige arealer	94		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

Axeltorv 8 (vejkode: 292), 1609 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: st.	0 / 0 / 0	0	0 / 168 / 0	0	0 / 2	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	----------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 122 / 0	0	0 / 12	5 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	--------	----------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 45 / 0	0	0 / 2	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 122 / 0	0	0 / 3	1 / (D*)	JA (E*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	---------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 45 / 0	0	0 / 2	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	----------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 122 / 0	0	0 / 4	1 / (D*)	JA (E*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	---------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 45 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Anden enhed til fritidsformål (Anvendelseskode: 590)

Bemærkninger for Enheden

Nedlagt bolig

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	55 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Etage: 4. Side/Dør: mf	0 / 0 / 0	0	83 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	62 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 122 / 0	0	0 / 2	1 / (D*)	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 5. Side/Dør: th	12 / 0 / 0	0	0 / 67 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)							
Etage: 6.	0 / 0 / 0	0	0 / 77 / 0	0	0 / 2	2 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Energioplysninger:							
Energiforsyning: 230 V el fra værk							
Stuðiestræde 65 (vejkode: 7064), 1554 København V							
Der er elevator i opgangen							
Etage: kl.	0 / 0 / 0	0	0 / 47 / 0	0	0 / 1	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)							
Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 40 / 0	0	0 / 1	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)							
Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 44 / 0	0	0 / 2	1 / (D*)	NEJ (H*)
Detailhandel m.v. (Anvendelseskode: 330)							
Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 65 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 230 V el fra værk

Stuðiestræde 67 (vejkode: 7064), 1554 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: kl. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 40 / 0	0	0 / 1	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: kl. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 30 / 0	0	0 / 1	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: kl. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 23 / 0	0	0 / 1	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: st. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 56 / 0	0	0 / 2	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	----------	----------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: st. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 34 / 0	0	0 / 2	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	----------	----------

Detailhandel m.v. (Anvendelseskode: 330)

Etage: st. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 34 / 0	0	0 / 2	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	----------	----------

Detailhandel m.v. (Anvendelseskode: 330)

Etage: st. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 290 / 0	0	0 / 4	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	----------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 1. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	49 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Etage: 1. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	51 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Etage: 1. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 1. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 2. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 2. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 2. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (Anvendelseskode: 331)							
Etage: 2. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 3. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 3. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	51 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Etage: 3. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 3. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 4. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	49 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Etage: 4. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 4. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 4. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Anden enhed til fritidsformål (Anvendelseskode: 590)							
Bemærkninger for Enheden							
Nedlagt bolig							
Etage: 5. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (Anvendelseskode: 331)							
Energioplysninger:							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 5. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 5. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Etage: 5. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)							
Energioplysninger:							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 64 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Energioplysninger:							
Energiforsyning: 230 V el fra værk							
Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 64 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)							
Energioplysninger:							

Energiforsyning: 230 V el fra værk

Stuðiestræde 69 (vejkode: 7064), 1554 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: kl.	0 / 0 / 0	0	0 / 101 / 0	0	0 / 1	1 / 3	NEJ (H*)
------------	-----------	---	-------------	---	-------	-------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Bemærkninger for Enheden

INDR GARDEROBEOG OMKLÆDN' SRUM

INDRETTE BAD OG TOILETRUM FOR PERSONALET

Etage: st.	0 / 0 / 0	0	0 / 317 / 0	0	0 / 4	4 / (D*)	NEJ (H*)
------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	----------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

OPSÆTTE BALDAKIN

Etage: 1. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	51 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Etage: 1. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 1. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 1. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 2. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 2. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (Anvendelseskode: 331)

Etage: 2. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	49 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Etage: 2. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	52 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Etage: 3. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 3. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 3. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 3. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 4. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 4. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: 4. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 4. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 5. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 51 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 5. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 5. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 49 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 5. Side/Dør: 4	0 / 0 / 0	0	0 / 52 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 62 / 0	0	0 / 2	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 230 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 50 / 0	0	0 / 1	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 230 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskyllende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 2

Adresse: Axeltorv 6 (vejkode: 292), 1609 København V

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 75

Landsejerlavnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1995

Materialer

Ydervæggens materiale: Andet materiale

Tagdækningsmateriale: Andet materiale

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 24 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning:

CONTAINER TIL KOMPRESSOR, VENTILATIONSANLÆG OG KØLEMASKINER

Bygningsnr.: 3

Adresse: Axeltorv 6 (vejkode: 292), 1609 København V

Bygning til kontor (Bygningens anvendelse 321)

Matrikelnr.: 75

Landsejerlavnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker
Antal etager u. kælder & tagetage: 6
Antal helårsboliger uden køkken: 0

Opførelsesår: 1933
Antal helårsboliger med køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	310	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	2170
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	1860	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	310	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	6
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	310	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	144	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	144	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

Axeltorv 6 (vejkode: 292), 1609 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 190 / 0	0	0 / 4	1 / (D*)	JA (E*)
-------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	---------

Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning (Anvendelseskode: 333)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 230 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

INCL KÆLDER

Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 290 / 0	0	0 / 5	1 / (D*)	JA (E*)
-------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	---------

Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning (Anvendelseskode: 333)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 230 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

INCL KÆLDER

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 62 / 0	0	0 / 2	0 / 0	-
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------	---

Sundhedscenter, lægehus, fødeklinik mv. (Anvendelseskode: 433)

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 244 / 0	0	0 / 9	2 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	----------

Sundhedscenter, lægehus, fødeklinik mv. (Anvendelseskode: 433)

Etage: 2.	0 / 0 / 0	0	0 / 310 / 0	0	0 / 11	2 / (D*)	NEJ (H*)
-----------	-----------	---	-------------	---	--------	----------	----------

Enhed til kontor (Anvendelseskode: 321)

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 126 / 0	0	0 / 4	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	----------

Enhed til kontor (Anvendelseskode: 321)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 184 / 0	0	0 / 8	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	----------

Enhed til kontor (Anvendelseskode: 321)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4.	0 / 0 / 0	0	0 / 310 / 0	0	0 / 13	2 / (D*)	NEJ (H*)
-----------	-----------	---	-------------	---	--------	----------	----------

Sundhedscenter, lægehus, fødeklinik mv. (Anvendelseskode: 433)

Bemærkninger for Enheden

Denne enheds anvendelse kan ikke identificeres i de byggetilladelser, der tidligere er givet på ejendommen. Hvis enhedens anvendelse er ulovlig, skal denne lovliggøres.

Etage: 5.	0 / 0 / 0	0	0 / 310 / 0	0	0 / 10	(B*) / (D*)	NEJ (H*)
-----------	-----------	---	-------------	---	--------	-------------	----------

Enhed til kontor (Anvendelseskode: 321)

Etage: 6.	0 / 0 / 0	0	0 / 144 / 0	0	0 / 8	5 / 5	JA (E*)
-----------	-----------	---	-------------	---	-------	-------	---------

Hotel, kro eller konferencencenter med overnatning (Anvendelseskode: 331)

*A: Vandskyllende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskyllende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 4

Adresse: **Studivestvej 57 (vejkode: 7064), 1554 København V**

Privat servicevirksomhed som frisør, vaskeri, netcafé mv. (Bygningens anvendelse 334)

Matrikelnr.: 75

Landsejerlavsnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1881

Til-/ombygningsår: 1987

Antal etager u. kælder & tagetage: 6

Antal helårsboliger med køkken: 0

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	279	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	1490
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	1490	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	6
Samlet kælderareal	360	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf øvrige arealer	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Der er elevator i opgangen

Adresse: **Studivestvej 57 (vejkode: 7064), 1554 København V**

Privat servicevirksomhed som frisør, vaskeri, netcafé mv. (Anvendelseskode: 334)

Samlet areal:	1490 m2
Enhedens erhvervsareal:	1490 m2
Enhedens boligareal:	0 m2
Andet areal:	0 m2
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2
Areal af lukket altan/udestue:	0 m2
Areal af åben altan/tagterrasse:	0 m2
Tinglyst areal fra Matriklen:	0 m2

Andet

Bemærkninger for Enheden

OMFATTER ST-1-2-3-4-5 HOTEL

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Antal værelser: 40

Heraf antal værelser til erhverv: 40

Antal toiletter: 36

Antal bade: 36

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb

Bygningsnr.: 5**Adresse: Studiestræde 61 (vejkode: 7064), 1554 København V****Hotel, kro eller conferencecenter med overnatning (Bygningens anvendelse 331)**

Matrikelnr.: 75

Landsejerlavsnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1903

Til-/ombygningsår: 1989

Antal etager u. kælder & tagetage: 4

Antal helårsboliger med køkken: 0

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	898	Samlet andet areal	354	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	5155
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	3591	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	4
Samlet kælderareal	1698	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	849	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	800	Heraf øvrige arealer	354		
Heraf udnyttet tagetage	800	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

Øverste kælder 888 kvm og nederste kælder 810 kvm

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	----------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--------------	--------

Studiestræde 61 (vejkode: 7064), 1554 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: kl. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 245 / 0	0	0 / 1	2 / (D*)	JA (F*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Morgenmadsrestaurant

Etage: kl. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 532 / 0	0	0 / 10	2 / (D*)	NEJ (H*)
------------------------	-----------	---	-------------	---	--------	----------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: kl. Side/Dør: 3	0 / 0 / 0	0	0 / 68 / 0	0	0 / 3	(A*) / (D*)	JA (E*)
------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Køkken m.m.

Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	0	0 / 75 / 0	0	0 / 2	(A*) / (D*)	NEJ (H*)
-------------------------	-----------	---	------------	---	-------	-------------	----------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Etage: st. Side/Dør: mf	0 / 0 / 0	0	0 / 604 / 0	0	0 / 10	3 / (D*)	JA (E*)
-------------------------	-----------	---	-------------	---	--------	----------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

restaurant

Intern trappe til 1.sal

Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	0	0 / 115 / 0	0	0 / 2	(A*) / (D*)	JA (F*)
-------------------------	-----------	---	-------------	---	-------	-------------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Bar-restauration

HERAF 24 kvm på indskudt 1.sal balkon

Etage: 1. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 604 / 0	0	0 / 5	3 / 3	JA (F*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Konferencerum og hotelværelser

Intern trappe til stueetage

Etage: 1. Side/Dør: 6	0 / 0 / 0	0	0 / 153 / 0	0	0 / 3	3 / 3	JA (F*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Hotelværelser

Etage: 1. Side/Dør: 7	0 / 0 / 0	0	0 / 153 / 0	0	0 / 3	(A*) / (D*)	JA (F*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	-------	-------------	---------

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o.lign.) (Anvendelseskode: 350)

Bemærkninger for Enheden

Tandlægeklinik

Etage: 2. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 621 / 0	0	0 / 19	11 / 9	JA (F*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	--------	--------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Hotelværelser

Etage: 2. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 283 / 0	0	0 / 5	2 / (D*)	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	-------	----------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Etage: 3. Side/Dør: 1	0 / 0 / 0	0	0 / 624 / 0	0	0 / 5	15 / 15	JA (F*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	-------	---------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

HOTELVÆRELSE

Etage: 3. Side/Dør: 2	0 / 0 / 0	0	0 / 283 / 0	0	0 / 5	2 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	---	-------------	---	-------	-------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

HOTELVÆRELSE

Stuiestræde 63 (vejkode: 7064), 1554 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: 4.	0 / 0 / 0	0	0 / 795 / 0	0	0 / 12	12 / 12	JA (G*)
-----------	-----------	---	-------------	---	--------	---------	---------

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed. (Anvendelseskode: 370)

Bemærkninger for Enheden

Hotelværelser

Stuiestræde 63A (vejkode: 7064), 1554 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: k2.	0 / 0 / 0	0	0 / 354 / 0	0	0 / 20	1 / (D*)	JA (F*)
------------	-----------	---	-------------	---	--------	----------	---------

Anden enhed til fritidsformål (Anvendelseskode: 590)

Bemærkninger for Enheden

Fyrrum

*A: Vandskyllende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskyllende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Oplysninger om byggesager

Byggesagsnr.: 706196

Byggesagen berører:

- bygning nr. 5
- enhed: Stuiestræde 61 3 2
- enhed: Stuiestræde 63A k2
- enhed: Stuiestræde 61 3 1
- enhed: Stuiestræde 61 st th
- enhed: Stuiestræde 61 st mf
- enhed: Stuiestræde 61 2 2
- enhed: Stuiestræde 61 kl 3
- enhed: Stuiestræde 61 kl 1
- enhed: Stuiestræde 61 1 6
- enhed: Stuiestræde 61 1 1
- enhed: Stuiestræde 61 1 7
- enhed: Stuiestræde 61 kl 2
- enhed: Stuiestræde 61 2 1
- enhed: Stuiestræde 61 st tv
- enhed: Stuiestræde 63 4

Byggesagstype : Til/ombygning

Byggetilladelse : 10-07-2018

Byggesagsdato : 10-07-2018

Byggesagsnr.: 706196

Byggesagen berører:

- bygning nr. 1
- enhed: Stuiestræde 67 1 1
- enhed: Stuiestræde 69 2 3
- enhed: Stuiestræde 67 1 2
- enhed: Stuiestræde 67 4 1
- enhed: Stuiestræde 67 kl 1
- enhed: Stuiestræde 65 3 tv

- enhed: Studiestræde 65 1 tv
- enhed: Studiestræde 69 3 1
- enhed: Studiestræde 67 kl 2
- enhed: Studiestræde 67 1 4
- enhed: Studiestræde 69 4 2
- enhed: Studiestræde 67 st 2
- enhed: Studiestræde 67 st 4
- enhed: Studiestræde 67 1 3
- enhed: Studiestræde 67 5 3
- enhed: Studiestræde 65 4 tv
- enhed: Axeltorv 8 2 tv
- enhed: Studiestræde 67 5 2
- enhed: Studiestræde 69 1 3
- enhed: Axeltorv 8 5 tv
- enhed: Studiestræde 67 4 2
- enhed: Studiestræde 69 st
- enhed: Studiestræde 69 4 4
- enhed: Studiestræde 69 6 tv
- enhed: Studiestræde 67 4 3
- enhed: Studiestræde 67 kl 3
- enhed: Studiestræde 69 kl
- enhed: Studiestræde 65 2 th
- enhed: Studiestræde 67 3 4
- enhed: Studiestræde 65 st th
- enhed: Studiestræde 69 4 1
- enhed: Studiestræde 65 st tv
- enhed: Studiestræde 69 4 3
- enhed: Axeltorv 8 1 tv
- enhed: Axeltorv 8 st
- enhed: Studiestræde 67 2 4
- enhed: Studiestræde 67 2 1
- enhed: Studiestræde 69 6 th
- enhed: Studiestræde 69 5 4
- enhed: Studiestræde 67 3 1
- enhed: Studiestræde 69 5 3
- enhed: Studiestræde 69 2 1
- enhed: Studiestræde 65 1 th
- enhed: Studiestræde 67 st 1
- enhed: Studiestræde 65 4 th
- enhed: Studiestræde 65 2 tv
- enhed: Studiestræde 65 6 th
- enhed: Studiestræde 69 5 1
- enhed: Studiestræde 67 st 3
- enhed: Axeltorv 8 3 th
- enhed: Studiestræde 69 1 2
- enhed: Studiestræde 67 6 tv
- enhed: Studiestræde 69 5 2
- enhed: Studiestræde 69 3 2
- enhed: Axeltorv 8 6
- enhed: Studiestræde 65 5 th
- enhed: Studiestræde 67 2 2
- enhed: Axeltorv 8 1 th
- enhed: Studiestræde 67 5 4
- enhed: Studiestræde 65 kl
- enhed: Studiestræde 67 6 th
- enhed: Studiestræde 67 4 4
- enhed: Axeltorv 8 2 th
- enhed: Studiestræde 67 3 3
- enhed: Studiestræde 65 5 tv
- enhed: Studiestræde 65 3 th
- enhed: Axeltorv 8 3 tv
- enhed: Studiestræde 67 2 3

- enhed: Studiestræde 67 5 1
- enhed: Studiestræde 69 2 2
- enhed: Studiestræde 69 1 1
- enhed: Studiestræde 67 3 2
Byggesagstype : Til/ombygning
Byggesagsdato : 10-07-2018

Byggetilladelse : 10-07-2018

Byggesagsnr.: 708425

Byggesagen berører:

- bygning nr. 5
- etage: 4
- etage: k2
- etage: kl
- opgang: Studiestræde 61
Byggesagstype : Til/ombygning
Byggesagsdato : 10-04-2018

Byggetilladelse : 10-04-2018

Byggesagsnr.: 713288

Byggesagen berører:

- bygning nr. 1
- enhed: Studiestræde 69 3 4
- enhed: Studiestræde 69 1 4
- enhed: Studiestræde 69 3 3
- enhed: Axeltorv 8 5 th
Byggesagstype : Til/ombygning
Byggesagsdato : 09-07-2018

Byggetilladelse : 09-07-2018

Byggesagsnr.: 908022

Byggesagen berører:

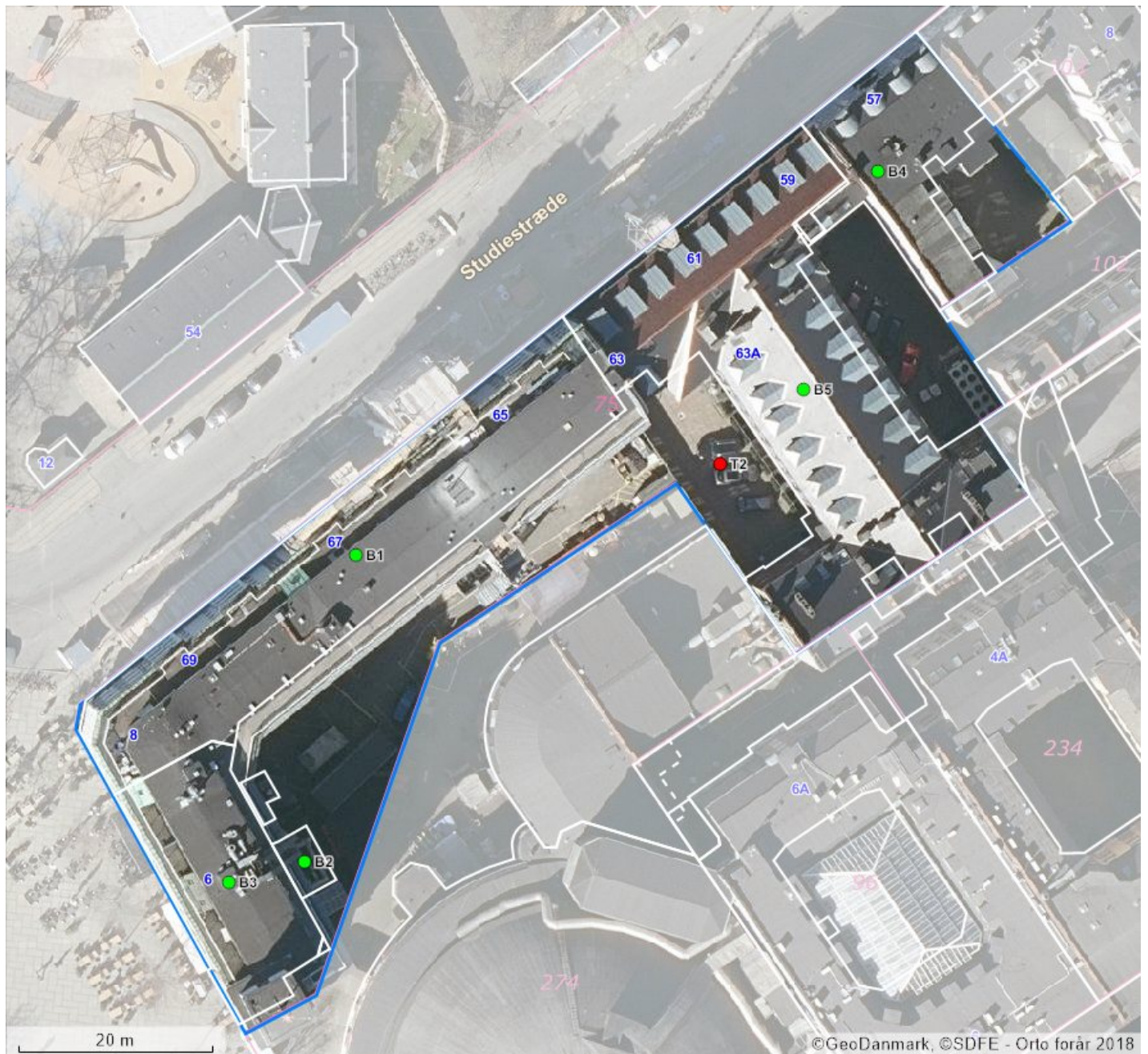
- grund: Axeltorv 8 (vejkode: 292), 1609 København V
Byggesagstype : Sag på grund

Byggesagsnr.: 908029

Byggesagen berører:

- grund: Axeltorv 8 (vejkode: 292), 1609 København V
Byggesagstype : Sag på grund

Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
B#	Bygningsnummer	● Sikker placering	— Ejendom
T#	Teknisk anlæg nummer	● Næsten sikker placering	— Jordstykke ¹
NY	Nybyggeri	● Usikker placering	— Bygningsomrids, nøjagtigt ²
*	Bygning på fremmed grund		- - - Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort, hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på danmarksadresser.dk/dar.

Din pligt som ejer

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse

Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinik, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

Køkken, toilet og afløb

Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

Materialer

Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen
- Andet materiale

Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Opvarmningsforhold

Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

Afløbsforhold

Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.

Andet

Boligtype

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.