



Kommune nr.: Kommunal ejendoms nr.: Udskrift dato:
101 401740 25-06-2021
BFE-nr.: 9480411
Ejendommens beliggenhed:
Amerika Plads 3A (Vejkode: 0139), 2100 København Ø

Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@kk.dk eller telefonnr

Oplysninger om grunde

Adresse: Amerika Plads 3A (vejkode: 139), 2100 København Ø

Ejerforhold: Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings renseanlæg

Matrikelnr.

968

Ejerlav

ØSTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Ejendom

BFE-nr.: 9480411

Kommunalt ejendoms nr.: 401740

Ejerforhold: 90

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Amerika Plads 1 (vejkode: 139), 2100 København Ø

Hotel, kro eller konferencenter med overnatning (Bygningens anvendelse 331)

Matrikelnr.: 968

Landsejerlavnavn: ØSTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 2005

Antal etager u. kælder & tagetage: 10

Antal helårsboliger med køkken: 63

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	3069	Samlet andet areal	58	Samlet boligareal	6406
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	13750
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	17293	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	3628	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	10
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf øvrige arealer	58		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af andre (lukket for indberetning)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

Amerika Plads 1 (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: st.	0 / 0 / 0	967	0 / 967 / 0	0	0 / 4	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------	-----------	-----	-------------	---	-------	----------	----------

Enhed til detailhandel (Anvendelseskode: 322)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106264 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 653790 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Amerika Plads 3A (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	87	96 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106286 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 653960 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: mf	0 / 0 / 0	114	123 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106297 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 726720 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	90	94 / 0 / 5	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106308 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 726860 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 5 m2 er depotrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	87	96 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106317 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727050 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	114	123 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106318 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727190 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 3	98	103 / 0 / 4	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106319 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727220 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 4 m2 er depotrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	83	92 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106254 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727360 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	114	123 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106255 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727530 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 3	101	92 / 0 / 7	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106256 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727670 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 7 m2 er depotrum i kælder

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	83	92 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106257 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727700 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	114	123 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106258 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727840 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 3	99	103 / 0 / 5	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106259 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 727980 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 5 m2 er depotrum i kælder

Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	83	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106260 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728030 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	114	123 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106261 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728170 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 3	101	103 / 0 / 7	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106262 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728200 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 7 m2 er depotrum i kælder

Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	83	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106263 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728340 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	114	123 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106265 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728480 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 3	98	103 / 0 / 4	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106266 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728510 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 4 m2 er depotrum i kælder

Etage: 7.	0 / 0 / 83	127	136 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------	------------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106267 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728650 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Amerika Plads 3B (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	68	77 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106268 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728790 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106269 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728820 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106270 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 728960 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106271 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729010 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106272 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729150 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106273 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729290 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106274 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729320 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106276 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729460 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106277 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729630 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 69	83	92 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	------------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106278 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729770 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	88 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106279 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729800 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	83	92 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106280 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 729940 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Amerika Plads 3C (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	68	78 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106281 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730000 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 3	79	89 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106282 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730140 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	89 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106283 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730280 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	79	89 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106284 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730310 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	89 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 106285 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730450 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	79	89 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106287 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730590 Ejerlejl.nr.: 40 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	79	89 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106288 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730620 Ejerlejl.nr.: 41 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	79	89 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106289 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730760 Ejerlejl.nr.: 42 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Amerika Plads 3D (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 3	79	88 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106290 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 730930 Ejerlejl.nr.: 43 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	85	94 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106291 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731090 Ejerlejl.nr.: 44 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	78	82 / 0 / 5	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106292 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731120 Ejerlejl.nr.: 45 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 5 m2 er depotrum i kælders

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	78	87 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106293 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731260 Ejerlejl.nr.: 46 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: mf	0 / 0 / 6	85	94 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106294 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731430 Ejerlejl.nr.: 47 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	138	138 / 0 / 9	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106295 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731570 Ejerlejl.nr.: 48 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 9 m2 er depotrum i kælders

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	78	87 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106296 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731600 Ejerlejl.nr.: 49 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: mf 0 / 0 / 6 85 94 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106298 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731740 Ejerlejl.nr.: 50 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 6 135 138 / 0 / 6 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106299 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731880 Ejerlejl.nr.: 51 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Andet areal på tinglyst 6 m2 er depotrum i kælder

Etage: 4. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 78 87 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106300 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 731910 Ejerlejl.nr.: 52 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: mf 0 / 0 / 6 85 94 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106301 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732070 Ejerlejl.nr.: 53 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: th 0 / 0 / 86 143 147 / 0 / 6 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106302 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732100 Ejerlejl.nr.: 54 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Heraf 8 kvm på 5. sal

Andet areal på tinglyst 6 m2 er depotrum i kælder

Amerika Plads 3E (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: 1. Side/Dør: tv 0 / 0 / 3 105 114 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106303 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732240 Ejerlejl.nr.: 55 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 59 68 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106304 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732380 Ejerlejl.nr.: 56 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 115 124 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106305 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732410 Ejerlejl.nr.: 57 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 3 59 68 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106306 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732550 Ejerlejl.nr.: 58 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 115 124 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106307 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732690 Ejerlejl.nr.: 59 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	119	128 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106309 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732720 Ejerlejl.nr.: 60 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	115	124 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106310 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 732860 Ejerlejl.nr.: 61 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	119	128 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106311 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 733050 Ejerlejl.nr.: 62 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	115	124 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106312 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 733190 Ejerlejl.nr.: 63 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	119	128 / 0 / 0	0	5 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106313 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 733220 Ejerlejl.nr.: 64 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 36	123	132 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	------------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106314 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 733360 Ejerlejl.nr.: 65 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Heraf 8 kvm på 7. sal

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 6	119	128 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106315 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 733530 Ejerlejl.nr.: 66 Ejerforhold: 10

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Amerika Plads 7 (vejkode: 139), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage:	0 / 0 / 0	8783	0 / 8783 / 0	0	0 / 99	99 / 99	JA (E*)
--------	-----------	------	--------------	---	--------	---------	---------

Hotel, kro eller konferencenter med overnatning (Anvendelseskode: 331)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106275 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 653820 Ejerlejl.nr.: 3 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Der er altaner tilhørende alle værelser på 2-3 m2

Dampfærgevej 13 (vejkode: 1246), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage: st.	0 / 0 / 0	649	0 / 649 / 0	0	0 / 4	1 / (D*)	NEJ (H*)
------------	-----------	-----	-------------	---	-------	----------	----------

Enhed til kontor (Anvendelseskode: 321)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106253 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 653650 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Dampfærgevej 15 (vejkode: 1246), 2100 København Ø

Der er elevator i opgangen

Etage:	0 / 0 / 0	3351	0 / 3351 / 0	0	0 / 1	(A*) / (D*)	NEJ (H*)
--------	-----------	------	--------------	---	-------	-------------	----------

Enhed til parkerings- og transportanlæg (Anvendelseskode: 313)

Ejerlejl.BFE-nr.: 106316 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 654010 Ejerlejl.nr.: 67 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

P-kælder

*A: Vandskyllende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskyllende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Oplysninger om byggesager

Byggesagsnr.: 905039

Byggesagen berører:

- bygning nr. 1

Byggesagstype : Til/ombygning

Byggetilladelse : 25-02-2020

Byggesagsdato : 25-02-2020

Påbegyndt : 17-03-2020

Fuldført byggeri / nedrivning : 19-03-2020

Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
B#	Bygningsnummer	● Sikker placering	— Ejendom
T#	Teknisk anlæg nummer	● Næsten sikker placering	— Jordstykke ¹
NY	Nybyggeri	● Usikker placering	— Bygningsomrids, nøjagtigt ²
*	Bygning på fremmed grund		— Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort,

hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på danmarksadresser.dk/dar.

Din pligt som ejer

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos. I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse

Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinisk, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

Køkken, toilet og afløb

Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

Materialer

Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen.
- Andet materiale.

Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Opvarmningsforhold

Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejls.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

Afløbsforhold

Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensenanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.

Andet

Boligtipe

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.