



Kommune nr.: Kommunal ejendoms nr.: Udskrift dato:  
101 446964 22-05-2022  
BFE-nr.: 6033644  
BBR adresse:  
Puggaardsgade 14 (Vejkode: 5660), 1573 København V

Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen [BBR@kk.dk](mailto:BBR@kk.dk) eller telefonnr

## Oplysninger om grunde

### Adresse: Puggaardsgade 14 (vejkode: 5660), 1573 København V

Ejerforhold: Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere

#### Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings rensesanlæg

#### Grundareal

2413 m<sup>2</sup>

#### Matrikelnr.

326

#### Ejerlav

VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

#### Ejendom

BFE-nr.: 6033644

Kommunalt ejendoms nr.: 446964

## Oplysninger om bygninger

### Bygningsnr.: 1

#### Adresse: Puggaardsgade 14 (vejkode: 5660), 1573 København V

#### Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (Bygningens anvendelse 140)

Matrikelnr.: 326

Landsejerlavnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1917

Til-/ombygningsår: 2015

Antal etager u. kælder & tagetage: 5

Antal helårsboliger med køkken: 64

Antal helårsboliger uden køkken: 0

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tegl

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m <sup>2</sup>	Samlet andet areal	m <sup>2</sup>	Bygningens arealanvendelse	m <sup>2</sup>
Bebygget areal	1834	Samlet andet areal	102	Samlet boligareal	8592
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
<b>Areal i hele bygningen</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	7686	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	5
Samlet kælderareal	1790	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	850	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	1195	Heraf øvrige arealer	102		
Heraf udnyttet tagetage	989	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

#### Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

**Forsikring**

Byggeskadeforsikringsselskab: Caplloyd A/S

Dato: 01-12-2015

**Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder**

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

**Hambrosgade 6 (vejkode: 2548), 1562 København V**

Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	187	196 / 0 / 6	0	4 / 0	2 / 2	JA (E*)
-------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172889 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17774 Ejerlejl.nr.: 46 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælders

Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	164	166 / 0 / 13	0	4 / 0	2 / 2	JA (E*)
-------------------------	-----------	-----	--------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172890 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17775 Ejerlejl.nr.: 47 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 13 kvm pulterrum i kælders

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	167	170 / 0 / 9	0	4 / 0	2 / 2	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172891 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17776 Ejerlejl.nr.: 48 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 9 kvm pulterrum i kælders

Etage: 1. Side/Dør: mf	0 / 0 / 4	120	126 / 0 / 9	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172892 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17777 Ejerlejl.nr.: 49 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 9 kvm pulterrum i kælders

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 4	122	124 / 0 / 13	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	--------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172894 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17778 Ejerlejl.nr.: 50 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 13 kvm pulterrum i kælders

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 3	167	170 / 0 / 9	0	4 / 0	2 / 2	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172895 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17779 Ejerlejl.nr.: 51 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 9 kvm pulterrum i kælders

Etage: 2. Side/Dør: mf	0 / 0 / 5	120	126 / 0 / 9	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172896 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17780 Ejerlejl.nr.: 52 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 9 kvm Pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 5 117 124 / 0 / 8 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172897 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17781 Ejerlejl.nr.: 53 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 164 170 / 0 / 8 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172898 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17782 Ejerlejl.nr.: 54 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: mf 0 / 0 / 4 118 126 / 0 / 7 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172899 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17783 Ejerlejl.nr.: 55 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 4 116 124 / 0 / 7 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172900 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17784 Ejerlejl.nr.: 56 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 4. Side/Dør: tv 0 / 0 / 5 150 156 / 0 / 6 0 3 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172901 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17785 Ejerlejl.nr.: 57 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

Etage: 4. Side/Dør: mf 0 / 0 / 53 174 184 / 0 / 5 0 4 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172902 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17786 Ejerlejl.nr.: 58 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 4. Side/Dør: th 0 / 0 / 4 114 124 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172903 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17787 Ejerlejl.nr.: 59 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 5. Side/Dør: tv 0 / 0 / 9 164 169 / 0 / 7 0 5 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172905 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 18332 Ejerlejl.nr.: 60 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 5. Side/Dør: th 0 / 0 / 4 111 118 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172906 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 18333 Ejerlejl.nr.: 61 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

**Hambrosgade 8 (vejkode: 2548), 1562 København V**

Etage: kl. 0 / 0 / 0 104 0 / 104 / 0 0 0 / 1 (B\*) / (D\*) NEJ (H\*)

Anden enhed til fritidsformål (Anvendelseskode: 590)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172910 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17792 Ejerlejl.nr.: 65 Ejerforhold: Forening, legat eller selvejende institution

**Bemærkninger for Enheden**

Disponibelt rum

Etage: st. 0 / 0 / 4 98 119 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172907 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17789 Ejerlejl.nr.: 62 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. 0 / 0 / 9 182 203 / 0 / 5 0 5 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172908 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17790 Ejerlejl.nr.: 63 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. 0 / 0 / 9 182 203 / 0 / 5 0 5 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172909 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17791 Ejerlejl.nr.: 64 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

**Otto Mønstedts Plads 11A (vejkode: 5340), 1563 København V**

Etage: st. Side/Dør: 1 0 / 0 / 0 177 188 / 0 / 8 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172849 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17727 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: st. Side/Dør: 2 0 / 0 / 5 103 117 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172860 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17728 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: tv 0 / 0 / 39 118 132 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172893 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17732 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: th 0 / 0 / 12 146 160 / 0 / 5 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172904 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17733 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: tv 0 / 0 / 8 119 132 / 0 / 6 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172913 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17736 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 4 149 161 / 0 / 7 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172850 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17738 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 7 119 130 / 0 / 8 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172853 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17741 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 9 164 177 / 0 / 6 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172854 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17742 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

Etage: 4. 0 / 0 / 26 183 192 / 0 / 10 0 5 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172857 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 18328 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 10 kvm pulterrum i kælder

**Otto Mønstedts Plads 11B (vejkode: 5340), 1563 København V**

Etage: st. Side/Dør: 3 0 / 0 / 3 97 111 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172871 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17730 Ejerlejl.nr.: 3 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: st. Side/Dør: 4 0 / 0 / 0 173 187 / 0 / 5 0 5 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172882 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17731 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 150 162 / 0 / 7 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172911 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17734 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: th 0 / 0 / 39 133 145 / 0 / 7 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172912 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17735 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: tv 0 / 0 / 4 149 162 / 0 / 6 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172851 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17739 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 9 134 145 / 0 / 8 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172852 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17740 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 28 156 169 / 0 / 6 0 4 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172855 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17743 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 7 128 142 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172856 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17744 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 4. 0 / 0 / 26 179 191 / 0 / 7 0 5 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172858 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 18329 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

**Rysensteensgade 13 (vejkode: 6056), 1564 København V**

Etage: 0 / 0 / 61 221 211 / 0 / 10 0 4 / 0 3 / 3 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172859 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17746 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Består af: 97 m2. i stueplan, 88 m2. på 1. sal, 26 m2. på 2. sal samt 10 m2. pulterrum i kælder

Andet areal er 10 kvm pulterrum i kælder

**Puggaardsgade 14 (vejkode: 5660), 1573 København V**

Etage: st. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 113 115 / 0 / 8 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172861 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17747 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: st. Side/Dør: mf 0 / 0 / 5 89 94 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172862 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17748 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: st. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 105 / 0 / 7 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172863 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17749 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 85 87 / 0 / 8 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172864 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17750 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: mf 0 / 0 / 5 92 94 / 0 / 8 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172865 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17751 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. Side/Dør: th 0 / 0 / 1 100 105 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172866 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17752 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 77 82 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172867 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17754 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: mf 0 / 0 / 5 96 94 / 0 / 12 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172868 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17755 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 12 kvm pulterrum i kælder

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 1 100 105 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172869 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17756 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 6 77 82 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172870 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17757 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: mf 0 / 0 / 5 91 96 / 0 / 5 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172872 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17758 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 100 105 / 0 / 5 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172873 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17759 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 4. 0 / 0 / 10 202 200 / 0 / 12 0 5 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172874 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17760 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 12 kvm pulterrum i kælder

Etage: 5. Side/Dør: tv 0 / 0 / 24 140 145 / 0 / 5 0 3 / 0 2 / 2 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172875 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 18330 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder

Etage: 5. Side/Dør: th 0 / 0 / 25 107 110 / 0 / 7 0 3 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172876 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 18331 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 7 kvm pulterrum i kælder

**Puggaardsgade 16 (vejkode: 5660), 1573 København V**

Etage: st. 0 / 0 / 0 74 82 / 0 / 6 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172877 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17762 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

Etage: 1. 0 / 0 / 5 80 86 / 0 / 8 0 2 / 0 1 / 1 JA (E\*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 172878 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17763 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

**Energioplysninger:**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

**Bemærkninger for Enheden**

Andet areal er 8 kvm pulterrum i kælder

**Puggaardsgade 18 (vejkode: 5660), 1573 København V**



Etage: st.	0 / 0 / 0	81	93 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172879 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17764 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	89	101 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172880 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17765 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 4	75	87 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172881 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17766 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	89	101 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172883 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17767 Ejerlejl.nr.: 40 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 4	75	87 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172884 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17768 Ejerlejl.nr.: 41 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 6	89	101 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172885 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17769 Ejerlejl.nr.: 42 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 4	75	87 / 0 / 6	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172886 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17771 Ejerlejl.nr.: 43 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 10	85	98 / 0 / 5	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172887 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17772 Ejerlejl.nr.: 44 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							
<b>Energioplysninger:</b>							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
<b>Bemærkninger for Enheden</b>							
Andet areal er 5 kvm pulterrum i kælder							
Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 14	126	138 / 0 / 6	0	3 / 0	2 / 2	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 172888 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 17773 Ejerlejl.nr.: 45 Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab							

### Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk


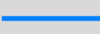

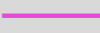



### Bemærkninger for Enheden

Andet areal er 6 kvm pulterrum i kælder

- \*A: Vandskylende toilet uden for enheden
- \*B: Intet vandskylende toilet
- \*C: Adgang til badeværelse
- \*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse
- \*E: Eget køkken med afløb
- \*F: Adgang til fælles køkken
- \*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang
- \*H: Ingen fast kogeinstallation

## Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
<b>B#</b>	Bygningsnummer	 Sikker placering	 Ejendom
<b>T#</b>	Teknisk anlæg nummer	 Næsten sikker placering	 Jordstykke <sup>1</sup>
<b>NY</b>	Nybyggeri	 Usikker placering	 Bygningsomrids, nøjagtigt <sup>2</sup>
<b>*</b>	Bygning på fremmed grund		 Bygningsomrids, unøjagtigt <sup>3</sup>

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort, hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på [danmarksadresser.dk/dar](https://danmarksadresser.dk/dar).

## Din pligt som ejer

---

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

### Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

### Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

### Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

### Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

## Arealerne på BBR-meddelelsen

---

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

**Det bebyggede areal** svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

**Det samlede bygningsareal** opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

**Tagetagens samlede areal** opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

**Udnyttet areal i tagetagen** opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

**Kælderarealet** opgøres samlet for hele kælderetagen.

**Det samlede boligareal** opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

# Oversigt over BBR-oplysninger

## Anvendelse

### Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

### Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

### Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

### Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinik, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

### Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

### Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

### Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

### Køkken, toilet og afløb

#### Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

#### Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

#### Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

## Materialer

### Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

### Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen
- Andet materiale

### Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

### Opvarmningsforhold

#### Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

#### Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

#### Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

## Afløbsforhold

### Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

### Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

## Andet

### Boligtipe

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

### Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

### Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.