



Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@kk.dk eller telefonnr

Oplysninger om grunde

Adresse: Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Ejerforhold: Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings rensesanlæg

Grundareal

7181 m²

Matrikelnr.

263a

Ejerlav

SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Ejendom

BFE-nr.: 6000924

Kommunalt ejendoms nr.: 530493

Oplysninger om tekniske anlæg

Pr. 1. januar 2012 skal oplysninger om olietanke oplyses og registreres i BBR. Derfor er de oplysninger, som kommunen i forvejen har været i besiddelse af, blevet samlet i BBR. Hvis der er uoverensstemmelse mellem olietankoplysningerne på BBR-meddelelsen og de faktiske forhold, har ejeren pligt til at meddele dette til kommunen.

Anlægsnr.: 1

Adresse: Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Beliggende på matrikel 263a

Beliggenhed (kvalitet): Usikker

Tank

Driftstatus: Ikke i drift

Etableringsår: 1952

Placering: Nedgravet

Sløjfning: Tanken er tømt, afblændet og opfyldt

Sløjfningsår: 1972

Størrelse: 4000 L

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Bredgade 59 (vejkode: 0816), 1260 København K

Fængsel, arresthus mv. (Bygningens anvendelse 444)

Matrikelnr.: 263a

Landsejerlavnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1700

Til-/ombygningsår: 1980

Frednings status: Bygningen fredet iht. bygningsfredningsloven

Antal etager u. kælder & tagetage: 3

Antal helårsboliger med køkken: 0

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tegl

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1837	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	7285
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	4549	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	1837	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	899	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	899	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

FREDET KLASSE A

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse: Bredgade 59 (vejkode: 0816), 1260 København K

Fængsel, arresthus mv. (Anvendelseskode: 444)

Ejerlejl.ejd.nr.: 22256 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: Staten

Samlet areal:	7285 m2	Andet
Enhedens erhvervsareal:	7285 m2	
Enhedens boligareal:	0 m2	
Andet areal:	0 m2	
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2	
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2	
Areal af lukket altan/udestue:	0 m2	
Areal af åben altan/tagterrasse:	0 m2	
Tinglyst areal fra Matriklen:	7285 m2	

Kilde til arealer: Oplyst af andre (lukket for indberetning)

Bygningsnr.: 2

Adresse: Fredericiagade 26 (vejkode: 1916), 1310 København K

Fængsel, arresthus mv. (Bygningens anvendelse 444)

Matrikelnr.: 263a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Til-/ombygningsår: 1977

Antal etager u. kælder & tagetage: 2

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Landsejerlavsnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 1700

Frednings status: Bygningen fredet iht. bygningsfredningsloven

Antal helårsboliger med køkken: 0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Tegl

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	834	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	2247
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	1628	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	515	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	2
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	515	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	619	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	619	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

FREDET KLASSE A

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse: Fredericiagade 26 (vejkode: 1916), 1310 København K

Fængsel, arresthus mv. (Anvendelseskode: 444)

Ejerlejl.ejd.nr.: 22257 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: Staten

Samlet areal:	2247 m2	Andet
Enhedens erhvervsareal:	2247 m2	
Enhedens boligareal:	0 m2	
Andet areal:	0 m2	
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2	
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2	
Areal af lukket altan/udestue:	0 m2	
Areal af åben altan/tagterrace:	0 m2	
Tinglyst areal fra Matriklen:	2247 m2	

Kilde til arealer: Oplyst af andre (lukket for indberetning)

Bygningsnr.: 3

Adresse: Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Kollegium (Bygningens anvendelse 150)

Matrikelnr.: 263a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Antal etager u. kælder & tagetage: 7

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Landsejerlavnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 1970

Antal helårsboliger med køkken: 72

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Fibercement herunder asbest

Tagdækningsmateriale: Tegl

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	726	Samlet andet areal	42	Samlet boligareal	2477
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	42	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	734
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	3213	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	7
Samlet kælderareal	408	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	408	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf øvrige arealer	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangssareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrace	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	----------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--------------	--------

Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Etage:	8 / 0 / 0	726	0 / 734 / 0	0	0 / 0	0 / 0	-
--------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---

Enhed til detailhandel (Anvendelseskode: 322)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334545 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48725 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Bemærkninger for Enheden

Heraf 62 kvm i kælder

Etage: 1. Side/Dør: 1	8 / 2 / 0	32	42 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334546 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48726 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 1	8 / 2 / 0	21	31 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334547 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48727 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 2	8 / 2 / 0	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334548 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48728 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 3	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334549 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48729 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 4	8 / 2 / 2	29	39 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334550 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48731 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 5	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334551 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48732 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 6	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334552 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48733 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 7	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334553 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48734 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 8	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334554 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48735 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 9	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334555 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48736 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 10	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334556 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48737 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 11	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334557 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48738 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 12	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334558 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48739 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 13	8 / 2 / 0	21	31 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334559 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48740 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 14	8 / 2 / 2	30	40 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334560 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48741 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 2. Side/Dør: 15	8 / 2 / 0	25	35 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334641 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48742 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 3. Side/Dør: 1	8 / 2 / 0	21	31 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334642 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48743 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 2 8 / 2 / 0 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334643 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48744 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 3 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334644 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48745 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 4 8 / 2 / 0 29 39 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334645 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48746 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 5 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334646 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48747 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 6 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334647 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48749 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 7 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334648 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48750 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 8 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334649 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48751 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 9 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334650 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48752 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 10 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334651 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48753 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 11 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334652 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48754 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 12 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334653 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48755 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 13 8 / 2 / 0 21 31 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334654 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48757 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 14 8 / 2 / 3 30 40 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334655 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48758 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 3. Side/Dør: 15 8 / 2 / 0 25 35 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334656 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48759 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 1 8 / 2 / 0 21 31 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334657 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48760 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 2 8 / 2 / 0 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334658 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48761 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 3 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334659 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48762 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 4 8 / 2 / 2 29 39 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334660 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48763 Ejerlejl.nr.: 40 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 5 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334661 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48765 Ejerlejl.nr.: 41 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 6 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334662 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48766 Ejerlejl.nr.: 42 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 7 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334663 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48767 Ejerlejl.nr.: 43 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 8 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334664 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48768 Ejerlejl.nr.: 44 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 9 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334665 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48769 Ejerlejl.nr.: 45 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 10 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334666 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48770 Ejerlejl.nr.: 46 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 11 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334667 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48771 Ejerlejl.nr.: 47 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 12 8 / 2 / 2 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334668 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48773 Ejerlejl.nr.: 48 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 13 8 / 2 / 0 21 31 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334669 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48774 Ejerlejl.nr.: 49 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 14 8 / 2 / 2 30 40 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334670 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48775 Ejerlejl.nr.: 50 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 4. Side/Dør: 15 8 / 2 / 0 25 35 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334671 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48776 Ejerlejl.nr.: 51 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 5. Side/Dør: 1 8 / 2 / 0 21 31 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334672 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48777 Ejerlejl.nr.: 52 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 5. Side/Dør: 2 8 / 2 / 0 22 32 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334673 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48778 Ejerlejl.nr.: 53 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 5. Side/Dør: 3 8 / 2 / 0 23 33 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334674 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48779 Ejerlejl.nr.: 54 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 5. Side/Dør: 4	8 / 2 / 0	29	39 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334675 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48781 Ejerlejl.nr.: 55 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 5	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334676 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48782 Ejerlejl.nr.: 56 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 6	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334677 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48783 Ejerlejl.nr.: 57 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 7	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334678 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48784 Ejerlejl.nr.: 58 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 8	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334679 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48785 Ejerlejl.nr.: 59 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 9	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334680 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48786 Ejerlejl.nr.: 60 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 10	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334681 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48787 Ejerlejl.nr.: 61 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 11	8 / 2 / 0	23	33 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334682 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48788 Ejerlejl.nr.: 62 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 12	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334683 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48789 Ejerlejl.nr.: 63 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 13	8 / 2 / 0	21	31 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334684 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48790 Ejerlejl.nr.: 64 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 14	8 / 2 / 3	30	40 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334685 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48791 Ejerlejl.nr.: 65 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 5. Side/Dør: 15	8 / 2 / 0	25	35 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334686 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48792 Ejerlejl.nr.: 66 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 6. Side/Dør: 1	8 / 2 / 7	36	46 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334687 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48793 Ejerlejl.nr.: 67 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 6. Side/Dør: 2	8 / 2 / 2	29	39 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334688 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48794 Ejerlejl.nr.: 68 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 6. Side/Dør: 3	8 / 2 / 7	39	49 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334689 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48795 Ejerlejl.nr.: 69 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 6. Side/Dør: 4	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 100334690 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48796 Ejerlejl.nr.: 70 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)							
Etage: 6. Side/Dør: 5	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334691 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48797 Ejerlejl.nr.: 71 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 6. Side/Dør: 6	8 / 2 / 7	39	49 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334692 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48798 Ejerlejl.nr.: 72 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 6. Side/Dør: 7	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334693 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48800 Ejerlejl.nr.: 73 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 6. Side/Dør: 8	8 / 2 / 6	35	45 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334694 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48801 Ejerlejl.nr.: 74 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 6. Side/Dør: 9	8 / 2 / 2	22	32 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334695 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48803 Ejerlejl.nr.: 75 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 6. Side/Dør: 10	8 / 2 / 2	30	40 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334696 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48804 Ejerlejl.nr.: 76 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Etage: 6. Side/Dør: 11	8 / 2 / 2	25	35 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Kollegiebolig (Anvendelseskode: 150)

Ejerlejl.BFE-nr.: 100334697 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 48805 Ejerlejl.nr.: 77 Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

*A: Vandskylende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskylende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 6

Adresse: Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 263a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Landsejerlavnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2012

Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal

Bebygget areal: 32 m²

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Bemærkninger for bygning:

Halvtag 32 kvm

Bygningsnr.: 7

Adresse: Fredericiagade 28 (vejkode: 1916), 1310 København K

Bygning til parkering- og transportanlæg (Bygningens anvendelse 313)

Matrikelnr.: 263a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Landsejerlavnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 1999

Antal helårsboliger med køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Andet materiale

Tagdækningsmateriale: Andet materiale

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	1357
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	1	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	1357	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	1357	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse: Fredericiagade 28 (vejkode: 1916), 1310 København K

Enhed til parkerings- og transportanlæg (Anvendelseskode: 313)

Ejerlejl.ejd.nr.: 22259 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: Staten

Samlet areal:	1357 m2	Andet
Enhedens erhvervsareal:	1357 m2	
Enhedens boligareal:	0 m2	
Andet areal:	0 m2	
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2	
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2	
Areal af lukket altan/udestue:	0 m2	
Areal af åben altan/tagterrasse:	0 m2	
Tinglyst areal fra Matriklen:	1357 m2	

Kilde til arealer: Oplyst af andre (lukket for indberetning)

Bygningsnr.: 8

Adresse: Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (Bygningens anvendelse 950)

Matrikelnr.: 263a

Landsejerlavnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 2019

Materialer

Ydervæggens materiale: Ingen

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning

Supplerende tagdækningsmateriale: Levende tage

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Areal

Bebygget areal: 75 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Bygningsnr.: 9

Adresse: Store Kongensgade 100 (vejkode: 6948), 1264 København K

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 263a

Landsejerlavnavn: SANKT ANNÆ ØSTER KVARTER, KØBENHAVN

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1000

Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 97 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
B#	Bygningsnummer	● Sikker placering	— Ejendom
T#	Teknisk anlæg nummer	● Næsten sikker placering	— Jordstykke ¹
NY	Nybyggeri	● Usikker placering	— Bygningsomrids, nøjagtigt ²
*	Bygning på fremmed grund		— Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort,

hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på danmarksadresser.dk/dar.

Din pligt som ejer

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos. I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse

Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinik, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

Køkken, toilet og afløb

Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

Materialer

Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen.
- Andet materiale.

Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Opvarmningsforhold

Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

Afløbsforhold

Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensenanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.

Andet

Boligtipe

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.