



Kommune nr.: Kommunal ejendoms nr.: Udskrift dato:
101 973042 20-10-2021
BFE-nr.: 6023789
Ejendommens beliggenhed:
Bispevej 8 (Vejkode: 0552), 2400 København NV

Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@kk.dk eller telefonnr

Oplysninger om grunde

Adresse: Bispevej 8 (vejkode: 552), 2400 København NV

Ejerforhold: Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings renseanlæg

Matrikelnr. 1429 **Ejerlav** UTTERSLEV, KØBENHAVN

Ejendom
BFE-nr.: 6023789 Kommunalt ejendoms nr.: 973042
Ejerforhold: 90

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 2

Adresse: Bispevej 8 (vejkode: 552), 2400 København NV

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (Bygningens anvendelse 140)

Matrikelnr.: 1429 Landsejerlavsnavn: UTTERSLEV, KØBENHAVN
Beliggenhed (kvalitet): Sikker Opførelsesår: 1989
Antal etager u. kælder & tagetage: 3 Antal helårsboliger med køkken: 39
Antal helårsboliger uden køkken: 0 Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Betonelementer

Tagdækningsmateriale: Andet materiale

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1113	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	3486
Overdækket areal	18	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	4665	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	298	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

Overdækning er en overdækket affaldsgård på 18 kvm

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
Dortheavej 7 (vejkode: 1312), 2400 København NV							
Etage: st.	0 / 0 / 0	75	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162907 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3377 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 1.	0 / 0 / 4	75	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162893 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2790 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 2.	0 / 0 / 4	75	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162894 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2791 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Bispevej 8 (vejkode: 552), 2400 København NV							
Etage: st.	0 / 0 / 0	75	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162875 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2762 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 1.	0 / 0 / 4	75	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162886 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2763 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 2.	0 / 0 / 4	75	92 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162897 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2765 Ejerlejl.nr.: 3 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Dortheavej 9 (vejkode: 1312), 2400 København NV							
Etage: st.	0 / 0 / 0	88	95 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162906 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3376 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Bispevej 10 (vejkode: 552), 2400 København NV							
Etage: st.	0 / 0 / 0	76	83 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140) Ejerlejl.BFE-nr.: 162895 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3365 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: 30							
Energioplysninger: Energiforsyning: 400 V el fra værk							

Dortheavej 11 (vejkode: 1312), 2400 København NV

Etage: st. 0 / 0 / 0 87 94 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*) Bolig i

etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162905 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3375 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bispevej 12 (vejkode: 552), 2400 København NV

Etage: st. 0 / 0 / 0 72 79 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162896 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3366 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Dortheavej 13 (vejkode: 1312), 2400 København NV

Etage: st. 0 / 0 / 0 94 101 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162904 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3374 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bispevej 14 (vejkode: 552), 2400 København NV

Etage: st. 0 / 0 / 0 69 76 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162898 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3367 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Dortheavej 15 (vejkode: 1312), 2400 København NV

Etage: st. 0 / 0 / 0 69 76 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162903 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3373 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bispevej 16 (vejkode: 552), 2400 København NV

Etage: st. 0 / 0 / 0 82 89 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162899 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3368 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Dortheavej 17 (vejkode: 1312), 2400 København NV

Etage: st. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 97 104 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162901 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3371 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: st. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 97 104 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162902 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3372 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 1 0 / 0 / 4 76 83 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162908 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2766 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 2 0 / 0 / 4 72 79 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162909 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2767 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 3	0 / 0 / 4	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162910 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2768 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 4	0 / 0 / 4	82	89 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162911 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2769 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 5	0 / 0 / 4	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162912 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2770 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 6	0 / 0 / 4	97	104 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162913 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2771 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 7	0 / 0 / 4	97	104 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162876 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2773 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 8	0 / 0 / 4	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162877 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2774 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 9	0 / 0 / 4	94	101 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162878 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2775 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 10	0 / 0 / 0	87	94 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162879 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2776 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1. Side/Dør: 11	0 / 0 / 4	88	95 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162880 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2777 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 1	0 / 0 / 4	76	86 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162881 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2778 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 2	0 / 0 / 4	72	79 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162882 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2779 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 3	0 / 0 / 4	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162883 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2781 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 4	0 / 0 / 4	82	89 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162884 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2782 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 5	0 / 0 / 4	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162885 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2783 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 6	0 / 0 / 4	97	104 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162887 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2784 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 7	0 / 0 / 4	97	104 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162888 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2785 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 8	0 / 0 / 4	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162889 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2786 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 9	0 / 0 / 4	94	101 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
-----------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162890 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2787 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 10	0 / 0 / 0	87	94 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162891 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2788 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2. Side/Dør: 11	0 / 0 / 4	88	95 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 162892 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 2789 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bispevej 18 (vejkode: 552), 2400 København NV

Etage: st.	0 / 0 / 0	69	76 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)
Ejerlejl.BFE-nr.: 162900 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 3369 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: 30

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

- *A: Vandskyllende toilet uden for enheden
- *B: Intet vandskyllende toilet
- *C: Adgang til badeværelse
- *D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse
- *E: Eget køkken med afløb
- *F: Adgang til fælles køkken
- *G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang
- *H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 3

Adresse: Dortheavej 7 (vejkode: 1312), 2400 København NV

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 1429

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Landsejerlavsnavn: UTTERSLEV, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2009

Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 32 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Oplysninger om byggesager

Byggesagsnr.: 710161

Byggesagen berører:

- bygning nr. 2
- etage: 3
- enhed: Dortheavej 17 3 1
- enhed: Dortheavej 17 3 2
- enhed: Dortheavej 17 3 3
- enhed: Dortheavej 17 3 4
- enhed: Dortheavej 17 3 5
- enhed: Dortheavej 17 3 6
- enhed: Dortheavej 17 3 7
- enhed: Dortheavej 17 3 8
- enhed: Dortheavej 17 3 9
- enhed: Dortheavej 17 3 10
- enhed: Dortheavej 17 3 11
- enhed: Dortheavej 17 3 12
- enhed: Dortheavej 17 3 13
- enhed: Dortheavej 17 3 14
- enhed: Dortheavej 17 3 15
- enhed: Dortheavej 17 3 16
- enhed: Dortheavej 17 3 17
- enhed: Dortheavej 17 3 18
- enhed: Dortheavej 17 3 19
- enhed: Dortheavej 17 3 20
- enhed: Dortheavej 17 3 21
- enhed: Dortheavej 17 3 22
- enhed: Dortheavej 17 3 23
- enhed: Dortheavej 17 3 24
- enhed: Dortheavej 17 3 25
- enhed: Dortheavej 17 3 26
- enhed: Dortheavej 17 3 27

- enhed: Dortheavej 17 3 28
- enhed: Dortheavej 17 3 29
- enhed: Dortheavej 17 3 30
- enhed: Dortheavej 17 3 31
- enhed: Dortheavej 17 3 32
Byggesagstype : Til/ombygning
Byggesagsdato : 11-06-2020
Ibrugtagningstilladelse :

Byggetilladelse : 11-06-2020
Påbegyndt :
Fuldført byggeri / nedrivning :

Byggesagsnr.: 960578


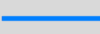

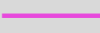



Byggesagen berører:

- grund: Bispevej 8 (vejkode: 552), 2400 København NV

Byggesagstype : Sag på grund

Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
B#	Bygningsnummer	 Sikker placering	 Ejendom
T#	Teknisk anlæg nummer	 Næsten sikker placering	 Jordstykke ¹
NY	Nybyggeri	 Usikker placering	 Bygningsomrids, nøjagtigt ²
*	Bygning på fremmed grund		 Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort, hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på danmarksadresser.dk/dar.

Din pligt som ejer

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse

Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinik, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

Køkken, toilet og afløb

Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

Materialer

Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen
- Andet materiale

Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Opvarmningsforhold

Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

Afløbsforhold

Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.

Andet

Boligtype

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.