



Ejendomsdatarapportens nyhedsbrev 05-12-2024

Vi har samlet de nyeste opdateringer fra Ejendomsdatarapporten og Boligejer.dk, som er særligt relevante for dig. Læs med her og bliv opdateret på de seneste funktioner og ændringer.

Nyt indhold i Ejendomsdatarapporten

Rapporten er blevet udvidet med nye oplysninger, der gør det nemmere at træffe kvalificerede beslutninger om ejendomme.

- **Bevaringsværdi:** Oplysningen giver indsigt i, om en ejendom har en bevaringsværdi. Dette er relevant, hvis ejendommen har arkitektonisk eller historisk betydning, som kan påvirke mulighederne for renovering eller ændringer.
- **Konsekvensområder:** Rapporten indeholder nu også information om konsekvensområder for produktionserhverv og tekniske anlæg samt transformationsområder, som kan påvirke omgivelserne med støj, lugt, støv og luftforurening. Det giver et bedre grundlag for at forstå eventuelle begrænsninger for anvendelse af en ejendom.

Downloadsfrist for rapporter

Fremadrettet vil Ejendomsdatarapporter være tilgængelige for download i 365 dage fra bestillingsdatoen. For at gøre det lettere at holde styr på downloadsfristen vil udløbsdatoen være tydeligt angivet på Boligejer.dk under siden "Mine ejendomsdatarapporter". Vi anbefaler derfor, at Ejendomsdatarapporter downloades og gemmes inden fristens udløb.

Jordforureningsattester samles under BFE-nummer

For at gøre jordforureningsattesten mere brugervenlig, vil denne fremover blive samlet i én PDF for hvert BFE-nummer i stedet for en PDF pr. matrikelnummer. Formålet med ændringen er, at reducere antallet af bilag og gøre oplysningerne mere overskuelige. Ændringen vil være inkluderet i rapporter, der bestilles eller genbestilles fra og med den 6. december 2024.

Prisregulering af Ejendomsdatarapporten pr. 1. januar 2025

Betalingsmodellen for Ejendomsdatarapporten er baseret på en gebyrordning. For at sikre balance i ordningen, reguleres gebyret for en Ejendomsdatarapport fra 70 kr. til 105 kr. pr. 1. januar 2025. Du kan læse mere om prisreguleringen [her](#).

Erhvervsstyrelsen arbejder fortsat på at tilgængeliggøre de resterende ejendomsøkonomiske tal samt udvide rapportens indhold med nye og værdifulde informationer.

"Erhvervsstyrelsen vil gøre det nemt for ejendomshandlende at få relevant og troværdig ejendomsdata, og i partnerskab med andre gør det let at drive ansvarlig ejendomshandel."

Boligejer.dk

Dahlerups Pakhus, Langelinje Allé 17
2100 København Ø

[Afmeld](#)

